

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel: 36/364-118. Fax: 36/364-525.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség 2017. április 24-én megtartott Településfejlesztési Bizottsági ülésén.

Napirend:

- 1./ Település arculatszépítéséről megbeszélés
- 2./ Pályázatokról egyeztetés
- 3./ Egyebek



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata dísztermében (3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.), Parád Nagyközség 2017. április 24-én megtartott Településfejlesztési Bizottsági ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Köszönti a jelenlévőket, polgármester urat, jegyző urat, bizottsági tagokat. A mai bizottsági ülést 3 napirendi ponttal hívta össze. Megkérdezi, hogy van-e ehhez valakinek hozzáfűznivalója, módosító javaslata. Amennyiben nincs, a napirendi pontokat és azok sorrendjét elfogadásra bocsátja.

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadták a napirendi pontokat és azok sorrendjét.

1./ Napirendi pont

Település arculatszépítéséről megbeszélés

Farkas Gitta Ágota elnök:

Ebben a témában több mindent felírt magának, többek között a tuják elhelyezéséről. Felírta magának a parádfürdői háromszöget. Amíg a pályázatra sor nem kerül, addig a táblákat véleménye szerint ki kellene szedni, illetve oda is lehetne ültetni. A másik nagyobb téma a virágültetés, a település virágosítása. Ezzel kapcsolatban több kérés is érkezett a bizottsághoz. Az egyik ilyen kérés az óvodától érkezett, ahol van egy olyan program a gyerekeknek, hogy virágot ültetnek, ehhez kértek szám szerint 10 db balkont és 30 db álló piros muskátlit. A Cifra istállóban a lovász szeretne palóc napra minden ablakba muskátlit elhelyezni, ehhez is a bizottság segítségét kérte. A tujáültetéssel kezd. Elmondja, hogy elhangzott a bizottságtól egy olyan javaslat, hogy a gesztenyefasor maradjon ki ebből. Megkérdezi, hogy ezzel mindenki egyetért-e.

Perce Lóránt tag:

Tisztázza, hogy a pavilonsorral párhuzamosan futó gesztenyefasorról van szó.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megerősíti, hogy igen, arról van szó, hogy oda csak gesztenyefákat ültessenek.

Perce Lóránt tag:

Nem tartja esztétikusnak oda a tujákat. Beszél azokról a helyekről, ahol az előzőleg elültetett tuják tönkrementek, és javasolja, hogy ezúttal olyan településrészekben osszák el, ahol megmaradnak, és ahol valaki a lakosság köréből veszi a fáradságot arra, hogy megöntözze őket. A gesztenyefasorban pedig maradjanak a gesztenyefák.

Szakács József tag:

Egyetért Perce Lóránttal.



A bizottsági különböző ötleteket vetnek föl arra vonatkozóan, hová lehetne megfelelő helyre elültetni a tujákat.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy ő is egyetért Perce Lóránttal. Beszél róla, hogy hány db és milyen típusú tuja került beszerzésre. Szó esik arról, hogy a tujáknak olyan helyre kell kerülni, ahol nem zavarják a kilátást.

Perce Lóránt tag:

Szakmai dolgokról beszél, milyen távolságra kell ültetni egymástól a tujákat és miért. Beszélnek a Petőfi úti játszótér fákkal való beültetéséről.

Kis Tamás tag:

Felveti a vadgesztenyefa ültetés ötletét.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Összefoglalja az elhangzottakat, miszerint az iskolai buszmegálló, játszóterek, a hutai temető, esetleg templom környéke, és a település felső része a 24-es út mentén lesz beültetve tujákkal és fákkal. megkérdezi, hogy a parádfürdői háromszöghöz hozzányúljanak-e.

Perce Lóránt tag:

Véleménye szerint mindenképpen. Ő személy szerint nem ültetne bele semmit, ott a rendszeres fűnyírást javasolja.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy május 15-től 4-5 fős közmunkás csapat áll majd rendelkezésre erre a célra.

Mudriczki József polgármester:

Beszél arról, hogy régebben 7-8 fő állt rendelkezésre fűnyírásra, idén nincs ekkora közfoglalkoztatotti létszám.

Perce Lóránt tag:

Szerinte a parádfürdői háromszögre fűnyírásen kívül kár költeni egy fillért is.

Kis Tamás tag:

Bevállalja a BAUMAG-os sarkot, az Ilona völgy bejárati részét a patak és az erdészeti út között, ugyanúgy, mint tavaly.

Vita bontakozik ki a fűnyírók teljesítményéről és áráról.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megkérdezi, hogy a háromszög területéről a táblák kiszedésével mindenki egyetért-e.

Perce Lóránt tag:

Felveti, hogy nem a tulajdonosokat kellene-e felszólítani, hogy szedjék ki a táblákat.



Farkas Gitta Ágota elnök:

Következő téma a virágosítás, aminek legfontosabb helyszíne véleménye szerint a tájház balkonja. Piros muskátlival gondolta kicsinosítani. Másik fontos dolog a faluközpontban található kis szigetek, amik már előzőleg ki lettek alakítva.

Kis Tamás tag:

Felveti a levendulával történő virágosítás ötletét.

Perce Lóránt tag:

Beszél a levendula gondozásáról.

Mudriczki József polgármester:

Beszél arról, hogy annak idején, amikor beindult Parádon a levendula üzem, volt egy olyan ötlet, hogy önkormányzati területen megpróbálni levendulát termelni. Franciaországból hozatják, mert a magyarországi kihál, és nincs olyan jó minőségű, mint a franciaországi. Beszél a muskátli teletetéséről.

Csortos Gábor tag:

Kérdez a hutai virágosításról.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy van pár hely, ahová szoktak virágot kivinni, és a hutai lakosság is hozzájárul ehhez. Hutában nincs sok virág, de ott nincs is rá nagy igény.

Perce Lóránt tag:

Javasolja a cserjés pimpó ültetését. Igénytelen növény, csak néha van szüksége egy kis vízre. Május közepétől az első fagyig virágozik folyamatosan.

Szakács József tag:

A Freskó előtti területről beszél, hogy palóc nap előtt még azzal is csinálni kellene valamit.

Perce Lóránt tag:

Véleménye szerint csak a palóc nap miatt főlegesen ezzel foglalkozni, mikor a Freskó nem önkormányzati kézben lesz akkor.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megkérdezi Perce Lórántot, hogy a tájház balkonjára mit ajánl muskátli helyett.

Mudriczki József polgármester:

Véleménye szerint a tájháznál az a pár láda muskátli bevállalható.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megkérdezi, hogy van-e egyéb javaslat a virágosítással kapcsolatosan.

Mudriczki József polgármester:

A parádfürdői virágládákba kerüljenek virágok.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Javasolja, hogy az óvoda kérését, a 10 balkont és 30 muskátlit, támogassák.

A bizottsági tagok egyetértenek.

Farkas Gitta Ágota elnök:

A cifra muskátlival való kidíszítését is palóc napra kéri támogatni.

Megkérdezi, hogy az 1. napirendi ponthoz van-e egyéb hozzászólás vagy javaslat.

Mudriczki József polgármester:

Kéri, hogy az ültetés minél hamarabb történjen meg.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Összefoglalja az elhangzottakat: Tujaültetés iskola buszmegálló, település felső része, hutai temető, templom; A játszótérre hársfa, illetve császárfa ültetése; Háromszög területből Parádfürdön táblák eltávolíttatása, illetve fűnyírás azon a területen; Virágosítás, a Freskó elé virágmag; A tájházhoz muskátli balkonban; A faluközpontba egynyári virágmag, illetve a kőládákba palánta. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnnyújtással jelezze.

A bizottság egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

2./ Napirendi pont

Pályázatokról egyeztetés

Farkas Gitta Ágota elnök:

Táblázat kivetítését kéri, amit jegyző úrtól kapott. Megkérdezi, hogy a pirossal írt pályázatok még nincsenek kiírva, ugye, arra várnak, hogy ezeket kiírják.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy erről volt szó a Pénzügyi Bizottsági ülésen. Most került kiírásra hasonló tartalmú belterületi útfelújításra pályázati lehetőség, mint ősszel volt a Peres útnál, 15 millió Ft nagyságrendű. Csak szilárd útburkolattal ellátott úttest újítható fel, új nem építhető belőle. Az Ifjúság utca felújítása, gyógyszertári parkoló rész, Ifjúság köz fér bele ebbe a pályázati összegbe. Beszél más utcákról is, és hogy ott most miért nem lehet belefogni az útfelújításba.

A bizottsági tagok beszélgetnek, vitáznak a polgármester úr által elmondottokról.

Szakács József tag:

Javasolja, hogy ha szerdáig, a testületi ülésig valaki tud jobbat, akkor majd vesse fel, ha nem, akkor maradjon ez. Május 2-ig be kell adni a pályázatot.

Mudriczki József polgármester:

Közli, hogy most az az információ van, hogy május végével nyílik meg ez a pályázati lehetőség, de ez október óta tolódik. Van a TOP-os pályázat, a Kékesi úti csapadékvíz elvezetés és járdaépítés, erre régebb óta készült már az önkormányzat egy tervvel.

Csartos Gábor tag:

Érdeklődik, hogy a Kékesi útra, magára az úttestre vonatkozólag van-e valamilyen elképzelés.

Mudriczki József polgármester:

Érdeklődött több irányba, azt a választ kapta, hogy nincs tervezve a parádóhutai út felújítása.

Csortos Gábor tag:

Beszél a mart aszfaltról.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Nem tartja jó ötletnek a mart aszfaltot erre több gyakorlati tapasztalat van a közelmúltból.

Mudriczki József polgármester:

Helyi piac létesítése Parádon, előkészítés, elmondja, hogy erre dolgoztak a múlt héten. A Településfejlesztési Bizottság elnöke, a Pénzügyi Bizottság elnöke, a pályázatíró, meg két mérnök volt ott, aki az előkészítésen dolgozott. Beszél a piac épület tervéről, megmutatja a terveket a bizottságnak, és véleményüket kéri. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság már látta ezt az anyagot. A bizottságnak volt egy előzetes döntése, hogy a két szoba jöhető terület közül a felső területet választják piactérnek, a Kakukk étterem melletti ház megvásárlásával és elbontásával. 5 millió Ft-ot fizet az önkormányzat, ha épületestől veszi meg a területet, ha elbontják, akkor 6 millió Ft-ot.

Beszélnék a területek nagyságáról, értékéről.

Mudriczki József polgármester:

Beszél a piactér tervéről, kinézetéről. Felvázol egy másik variációt. Elmondja, hogy később napkollektorokkal lehet bővíteni.

Csortos Gábor tag:

A nagy parkoló előnyeit hangsúlyozza ki.

Szakács József tag:

A pályázatíró által elmondottakat a parkoló kialakításával kapcsolatosan megosztja a bizottsági tagokkal.

Csortos Gábor tag:

Felveti a kisebb üzletek kialakítását a Coop ABC-n belül.

Szakács József tag:

Érdeklődik az esetleges későbbi zárt üzletek kialakítása felől.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy az épületben lenne zárható szeméttároló, mozgáskorlátozott mosdó, meg 2 raktár.

Szakács József tag:

Olyan placc kialakítását szorgalmazza, ahol az emberek meg tudnak inni egy üdítőt vagy kávét.

A piac kialakításáról, a parkolási lehetőségekről nyílik kisebb vita.

Mudriczki József polgármester:

Kéri a bizottsági tagokat, hogy hozzanak döntést, hogy melyik változat maradjon.

Farkas Gitta Ágota elnök:

El kell dönteni, hogy ez az Észak-déli fekvés legyen, vagy a másik változat.



A bizottsági tagok az A változat mellett döntenek.

Szakács József tag:

Javasolja, hogy a részleteken még gondolkodjanak.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy ha a TOP-os pályázatot sikerül beadni, akkor nem kell engedély és terv, akkor elég egy vázlat terv, és akkor még mindig van idő az esetleges módosításokra.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Mostani információk szerint június elején várható, hogy megnyílik a pályázati lehetőség. Egy-másfél hónap a beadási határidő, szeptember körül van döntés. 50 millió Ft a költségvetése ennek a projektnek.

Megbeszéljük, kik és mit szoktak a piacon árulni.

Perce Lóránt tag:

Véleménye szerint az új piac épülete olyan árusítókat is idevonzhat, akik előtte még nem árultak itt.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja, hogy mióta az árusító asztalok a piactéren vannak, azóta rendszeressé vált a piac működése, mert az árusok is igénylik a kulturáltabb körülményeket.

Kis Tamás tag:

A főtér nem piac jellegű egyéb (közösségi tér) funkciójának kialakítását szorgalmazza. Beszél a bevilágító ablakok fontosságáról mindkét oldalra. Véleménye szerint ebben a területben több lehetőség rejlik.

Mudriczki József polgármester:

Összefoglalja az elhangzottakat, az A változat marad, tetőablakkal, csatornázással, kerékpár tárolóval kiegészítve. Beszél a régebben tervezett látogatóközpont tervéről.

Perce Lóránt tag:

Véleménye szerint a parádfürdői épületek (pl. Cifra istálló, Erzsébet szálló, kórház épülete) jellegzetességéből, stílusából lehet ötletet meríteni. Nem nagy beruházásra gondol, hanem pl. homlokdísz, vagy valamilyen faragást.

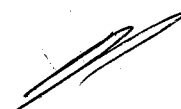
Különböző ötletek és javaslatok hangzanak el a bizottsági tagok részéről az épület jellegzetességének kialakításával kapcsolatosan.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Utolsó 3 pályázatnál felteszi azt a kérdést, hogy a számuk ugyanaz, tehát egy pályázatról van szó?

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Elmondja az ezekre a turisztikai pályázatokra vonatkozó tudnivalókat. Azért lettek szétbontva a pályázatok, hogy jobban lehessen látni, hogy egy-egy program mibe kerül.



Mudriczki József polgármester:

Véleménye minden előkészület alatt álló pályázatot be kell nyújtani. Amit csak lehet, meg kell próbálni.

Farkas Gitta Ágota elnök:

100 %-os támogatottságú mindegyik pályázat.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

A realitások talaján kell maradni a pályázatokat illetően. A pályázatok összértéke 120 millió Ft. Ha ennek a felét elnyeri az önkormányzat, már az is siker.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megkérdezi, hogy a LEADER-es pályázat is 100 %-os-e.

Mudriczki József polgármester:

Elmagyarázza, hogy ott 5 vagy 6 millió Ft-ra lehet pályázni, és ha előlötti kiadások vannak, azt már az önkormányzatnak kell hozzátenni. A LEADER-ben nagyon levették a pályázható összegeket, hogy mindenki kapjon valamit, így nem túl nagy összeg pályázható.

Beszélnék a Kakukk melletti épületről, mennyibe kerül bontatlanul és elbontva.

Farkas Gitta Ágota elnök:

Megkérdezi, hogy a 2. napirendi ponthoz van-e még valakinek javaslata, hozzászólása. Ha nincs, akkor szavazni kell róla. Elmondja, hogy a BM-es pályázattal kapcsolatban abban maradtak, hogy szerdáig érkezzen róla egyéb javaslat, ha van. Ha nincs, akkor marad az Ifjúság út felújítása. A többenél a pályázatok be lesznek adva, amint kiadják őket. Aki ezzel egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A bizottság egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

3./ Napirendi pont

Egyebek

Farkas Gitta Ágota elnök:

Ebben a napirendi pontban több témával is készült. Az óvodánál egy elötetöt szeretnének építtetni a két épület közé, hogy akkor is ki tudják vinni a gyerekeket az óvónők, ha esik az eső, vagy erősen tűz a nap. A két épület között szabadon van egy olyan terület, ami egy elötetével viszonylag könnyen lefedhető. Ez a tornatermen kívüli rész.

Mudriczki József polgármester:

Arról beszél, hogy az önkormányzat szeretne beadni pályázatot beadni az napelemek elhelyezésére az óvodához. A tetővel is foglalkozni kell, mert hullámpala van rajta. Elmondja, hogy maximálisan támogatja az elötető elképzelést, mert a beadandó pályázatnak ez is egy része lehetne. Szakembertől lehet kérni árajánlatot, hogy valamiféle elképzelés legyen ennek a költségéről.

A bizottsági tagok között beszélgetés alakul ki az esetleges megoldásokról, költségekről.



Farkas Gitta Ágota elnök:

Beszél a streetball pálya kialakításáról. 7x10 méteres aszfaltozott pályának kellene lennie. A felső játszótéren lenne megvalósítva. Beszél a hutai harangláb melletti útról, ami a Clarissa forráshoz vezet. Megemlíti a Károlyi úti fahidat, ami balesetveszélyes. A hutai ravatalozó tetejét cserére javasolja. A ravatalozó ablaka is ki van törve. A parádfürdői járdát említi az új járda és az Erzsébet szálló között.

Perce Lóránt tag:

A parádfürdői buszmegállóról kérdez.

Mudriczki József polgármester:

Elmondja a VOLÁN térségi regionális vezérigazgatója által mondottakat.

Szakács József tag:

Véleménye szerint fel kell szólítani a VOLÁN-t, hogy a buszmegálló előtti járdarészt csinálja meg, mert balesetveszélyes.

Farkas Gitta Ágota elnök:

A kerékpárúttal kapcsolatos térképről beszél, és hogy be kellene járni azt az útvonalat.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Fel van térképezve, melyek azok a földutak Recsk, Parád, Bodony viszonylatában, amelyek adott esetben kerékpárútként szóba jöhetnének. Ez csak az un. helyrajzi számos önkormányzati utakat jelenti, helyrajzi számosak, tehát közforgalom számára használható. Ezek közül ki kell valakinek választani azokat a végleges nyomvonalakat, amelyekre az önkormányzat azt mondja, hogy ezeket tekinti olyan kerékpárutaknak, amit a kerékpárosok használhatnak.

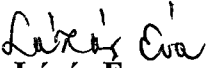
A bizottság tagjai megtárgyalják ezt a kérdést, különböző ötletek, javaslatok hangzanak el.


Farkas Gitta Ágota

Településfejlesztési Bizottság elnöke




Csontos Gábor
Jegyzőkönyv hitelesítő


Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető