

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel: 36/364-118. Fax: 36/364-525.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség 2018. június 4-én megtartott Településfejlesztési Bizottsági ülésén.

Napirend:

- 1./ Nyári rendezvény részleteinek megbeszélése
- 2./ Timsóbányával kapcsolatos területcseréről megbeszélés
- 3./ Egyebek

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata dísztermében (3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.), Parád Nagyközség 2018. június 4-én megtartott Településfejlesztési Bizottsági ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Köszöntök mindenkit a Településfejlesztési Bizottsági ülésen, Polgármester Urat, Jegyző Urat, Bizottsági Tagokat. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes és az ülést megnyitom. A mai bizottsági ülést 3 napirendi ponttal hívtam össze. Van ehhez valakinek hozzáfűznivalója, módosító javaslata? Amennyiben nincs, a napirendi pontokat és azok sorrendjét elfogadásra bocsátom.

A Településfejlesztési Bizottság egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendjét.

1./ Napirendi pont

Nyári rendezvény részleteinek megbeszélése

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A nyári rendezvénnyel kapcsolatban olyan részleteket kellene véglegesíteni, ami elindítja a hirdetést, jegyek értékesítése, szükséges segítők létszámának meghatározása.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Az árusoknak a testületi döntést követően kitettük a palócnapok.hu oldalra a szükséges információkat. Akik eddig jelentkeztek, mindenkit írásban értesítettem a helypénz összegéről. A kávé kérdés volt, hogy egyedi elbírálás alapján fizethetne kevesebb helypénzt?

Csontos Gábor tag:

30e Ft-ért tényleg sok kávé el kell adni.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Ebben következetesnek kell lenni.

Mudriczki József polgármester:

Meghatároztunk egy árat, mindenkinek ezt kell megfizetnie. Akinek az sok, az választhat, a park területén kívül kaphat helyet olcsóbb kategóriáért. Ő dönti el, hogy hová akar állni.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Ahhoz, hogy a Radírral szerződés legyen, még el kell dönteni azokat a dolgokat, amiket polgármester úr átküldött. Hangosítás, fénytechnika ránc eső része 480e Ft, amit pluszba kértünk, 267e Ft-ért a kordon, karszalag, biztonsági személyzet. 500 db karszalagot adnak 45e Ft-ért.

Vass Gábor:

Lehet, hogy érdemesebb lenne sorszámozott jegyet nyomtatni és beléptetésnél pecsételni. Akkor nem kell karszalag.

Kis Tamás érkezik az ülésre.

Mudriczki József polgármester:

Aki jegyet vásárol elővételbe, kap egy nyugtát, amivel igazolja, hogy neki meg van a jegy, belépéskor pedig kap egy pecsétet.

Perce Lóránt tag:

Jó a pecsételés, nem kell karszalag.

Csontos Gábor tag:

Az interneten 1000 db fölött 9.-Ft+Áfa/db a karszalag ára.

Perce Lóránt tag:

Legyen nyugta és bélyegző.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Ha 9.-Ft darabja a karszalagnak, akkor 1000 db, 9.000.-Ft+Áfa.

Perce Lóránt tag:

Kérdezzük meg a recski papírboltot mennyi lenne a karszalag nyomtatva.

Mudriczki József polgármester:

Beszéltem a recski papírbolttal, van nekik, de ők nyomtatni nem tudnak, csak nyomtattatni, annak az árát nem tudta most megmondani. A nyers 40.-Ft+Áfa körül van. 1000-2000 db-nál jelentősen csökkennek az árak.

Kis Tamás tag:

1500 db nyerszet rendeljünk tőle, én állom ezt. Jó feltűnő színű legyen.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

A biztonsági személyzet 4 fő, 6 órára + kiszállás 54.000.-Ft+Áfa, 68.000.-Ft. Ők a színpad és a fellépők védelmére vannak itt. Két ember tud segédkezni a beléptetésnél. A kordonépítést a Radírnak a technikai személyzete fogja csinálni. Ha van esetleg segítségük az jó.

Perce Lóránt tag:

Kordonépítésre én is elmegyek szívesen.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

További kérdés, hogy hány fő segítőt kell keresnünk, hová kellene emberek?

Csontos Gábor tag:

Előzetes jegyárusítás fog folyni három helyszínen.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Kettőn, a hivatalban és a könyvtárban.

Csontos Gábor tag:

Helyszíni jegyárusítás?

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Az a javaslatunk, hogy kellene egy információs pult, ahol már napközbe lehetne jegyet venni. Oda kellene legalább két ember.

Mudriczki József polgármester:

Bükerné képviselő asszony felajánlotta segítségét a jegyárusításban. Vannak kulturális közfoglalkoztatottjaink is, ott lehetne árusítani a jegyet a nap folyamán végig.

Csontos Gábor tag:

Az információs pult hol lenne elhelyezve?

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

A park bejáratánál. A beléptetésnél legalább három embernek kell árulni.

Csontos Gábor tag:

A PAKSZ is pozitívan állt a dologhoz.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Este a kordonpakoláshoz is kell ember.

Perce Lóránt tag:

Én is ott leszek egész nap, oda megyek ahová kell, szükséges. Velem is lehet számolni.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

A Radírosoktól a fixen (480e Ft) kívül a kordont és a biztonsági személyzetet kérjük. A mobil WC-eket megrendeltük.

Kis Tamás tag:

A parkolóban lesznek a veteránosok. Én csinálok barbecue-t, a dolgozóknak, akik önkéntesen részt vesznek.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Szponzorok kérdése.

Mudriczki József polgármester:

Kérdés, hogy a szponzori pénzt ki gyűjti és hová gyűjti, milyen számlára. Nekem volt egy felajánlásom, ez mai napig is áll.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Házipénztárba be kell fizetni.

Kis Tamás tag:

Meg kell keresni a helyi vendéglátósokat, szállásadókat.

Vass Gábor:

A veteránosok még nem tudjuk pontosan hányan lesznek, az ő étkezésüket is rendeznünk kellene.

Mudriczki József polgármester:

Ezt még később is tudjuk kezelni, mert látjuk a jelentkezésekből, hogy milyen lépésekre van szükség.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Visszatérve a szponzorok kérdésére, Tamás lennél ennek a folyamatnak a vezetője?

Kis Tamás tag:

Igen.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

A plakátot elfogadjuk ezzel a tartalommal?

Perce Lóránt tag:

Igen, nekem tetszik.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Helyileg meddig terítsük a plakátokat?

Kis Tamás tag:

Egerig, Gyöngyösig.

Csontos Gábor tag:

Vállalok a plakátolásból.

Perce Lóránt tag:

Én is.

Mudriczki József polgármester:

Az ingyen piacban előző héten pénteken megjelentetjük.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Facebookon és Parád honlapján is fen lesz a plakát. Megkérdeztük a Radírtól, hogy Tátrai Tibor szabad-e aznap és mennyiért jön el. Erre még nem kaptunk választ.

Perce Lóránt tag:

A környező településeken a postával is lehetne hordatni a reklám anyagot.

Kis Tamás tag:

Nem szükséges, elég a plakát.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

A csu-csu vonatossal is beszéltem, hogy jöhet, de még választ nem kaptam tőle.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Ő mennyit fog fizetni?

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Úgy emlékszem tavaly 30e Ft-ot fizetett.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Összefoglalva: A nyári rendezvény plakátját elfogadjuk abban a formában, ahogy most ki van nyomtatva. A Radírtól a karszalagot nem kérjük, helyette 1500 db-ot rendelünk 40.-Ft/db-os áron. A biztonsági személyzetet kérjük a Radírtól. Szponzorok gyűjtésének szervezője, felelőse: Kis Tamás és Perce Lóránt. Aki egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Mudriczki József polgármester:

Nem 40.-Ft a karszalag, hanem szerdán tudja megmondani, hogy azzal a nyomtatással, amit átküldünk neki, mennyiért tudja vállalni.

Perce Lóránt tag:

Ha a neten tudunk venni 9.-Ft-ért, akkor ne vegyünk 40.-Ft-ért.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az ár még pontosításra kerül a karszalag tekintetében. Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A bizottság egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért az elhangzottakkal.

**Parád Nagyközségi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának
4/2018. (VI.04.) számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2018. július 7. napján megrendezésre kerülő Parád feszt rendezvény részleteit. A Bizottság egyhangúlag elfogadta a nyári rendezvény plakátját az előkészített formában. A Bizottság úgy döntött, hogy a Radír Reklám Kft.-től karszalagot nem igényel, helyette 1500 db-ot javasol megrendelni a recski nyomtatványboltból. A rendezvény esti programjához biztonsági személyzetet kér a Radír Reklám Kft.-től.

A rendezvény lebonyolításához szponzorok felkeresését tartja szükségesnek. Ennek felelőse: Kis Tamás és Perce Lóránt bizottsági tag.

Vass Gábor és Vass Gáborné távoznak az ülésről

2./ Napirendi pont

Timsóbányával kapcsolatos területcseréről megbeszélés

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

E-mailben megküldésre került az értékbécslés, illetve egy levél is. A levéllel kapcsolatosan bennem az a kérdés fogalmazódott meg, hogy miért került egyáltalán cserealapként a népbolt és a villalakás, hogyha az egy fejlesztési tervben szerepel?

Mudriczki József polgármester:

Ezt mi sem értjük, de ebbe a csomagban azért nem került bele, mert ez az oka. Arról van szó, hogy a timsóbánya területével szemben pár területet ajánlott a kórház, hogy válasszunk belőle csereterületet. Ebbe ki lett választva pár terület. Volt egy-két terület, amit abszolút kizártunk Ilyen volt a vízház meg a népbolt épülete, a villalakást viszont benne tartottuk a csomagban. Amikor a kórház ajánlata elkészült, akkor a villalakás nem volt benne. Ezt követően kerestük a kórházat, hogy küldjék át azt az értébecslést is. Elmondták, hogy azért nem küldték, mert fejlesztést kívánnak végrehajtani az intézménynél és ehhez orvos lakást akarnak kialakítani.

Perce Lóránt tag:

Ha a villalakást megkaptuk volna, abból az önkormányzatnak lehetett volna haszna, profitja. A „Vaszi féle telekkel” ez az álom szertefoszlik.

Csortos Gábor tag:

Ha a villalakás nem, akkor minek csináltak rá értébecslést?

Varró Gyula címzetes főjegyző:

A testület ragaszkodott hozzá, hogy az is legyen felértékelve.

Perce Lóránt tag:

Azért ragaszkodtunk hozzá, mert akkor még cserealapként benne volt a csomagban.

Csortos Gábor tag:

Azzal hatalmaztunk meg mindenkit, hogy menjünk és beszéljük meg a villalakással együtt. Ehhez képest most utolsó pillanatban elénk jött egy döntés, hogy az nem. Erre mondtam, hogy azért szeretnénk tudni a villalakás értékelését. Az értékelés el van készítve, mely mellé kaptunk egy levelet Suskó főorvos úr aláírásával, hogy azt nem kívánják értékesíteni. Ezt nem tudom elfogadni. mi egy rossz területet oda adunk, ami 29 millió Ft-ot ér és veszünk egy másik területet 29 millió Ft-ért, ami ugyanúgy rossz. Hogy számoltok el 30 millió Ft-tal, mert az nem ér az egész 10 milliót sem. Egyik oldalon 29 millió Ft-ért eladunk valamit, megvesszük a Vaszi féle birtokot 14 millió Ft-ért, mellette a másikat 4 millióért, meg a strand terület 10 millió Ft. Mit fogunk csinálni azzal a területtel?

Perce Lóránt tag:

Mekkora a Vaszi háznál az erdőterület?

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Két hektár. Ezelőtt két évvel, amikor az oroszokkal tárgyaltunk, ugyanebben a fehérvői erdőben két hektár területet értékeltünk fel egy másik értébecslővel 34 millió Ft-ért. Ennyiért szerettük volna eladni. Most ugyanebbe az erdőterületbe egy másik két hektáros területet, ha a 34 millióval szemben 6 millió Ft-ra értékelt az értébecslő, akkor ti lettetek volna joggal felháborodva. Ez az értébecslés 1 évig érvényes.

Mudriczki József polgármester:

A legfontosabb az, hogy a kórház Parádfürdőn működjön és a gyógyhely megmaradjon, vagy fejlődjön. Ezt nekünk kutya kötelességünk segíteni.

Perce Lóránt tag:

Kell a kórháznak a terület, oda kell adni, el kell fogadni ezeket a cseréket.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A 435/29-es belterületi erdőt elcseréljük a 441-es helyrajzi számú közparkra a Peres út alatt a 091/6-os helyrajzi számú épületre, udvarra és legelőre és a 091/7-es erdőre és legelőre. Aki ezzel egyetért kérem, kézfelnnyújtással jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett egyetért a területcserével.

**Parád Nagyközségi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának
5/2018. (VI.04.) számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Parád Nagyközség Önkormányzata és a Parádfürdői Állami Kórház közötti timsóbányával kapcsolatos terület cserét.

A Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában lévő 435/29 hrsz-ú belterületi erdőt elcserélni a Parádfürdői Állami Kórház kezelésében lévő 441-es hrsz-ú közparkra a Peres út alatt, és a 091/6-os hrsz-ú épületre, udvarra és legelőre továbbá a 091/7 hrsz-ú erdőre és legelőre elcserélni, az értékazonosságra figyelemmel.

3./ Napirendi pont

Egyebek

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

E-mailben minden bizottsági tagnak megküldtem a bringaparknak a tervét. A nyomvonalat a bringások készítették.

Mudriczki József polgármester:

Mivel lehet ezt kialakítani?

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Munkagéppel, valamint kellene önkéntesek, akik a fimon munkát megcsinálják. Erre ott lesznek a bringások.

Csontos Gábor tag:

A munkagépes részt megpróbálom megoldani, kifizetem. legyen meg minél hamarabb.

Mudriczki József polgármester:

Az önkormányzat részéről a terület előkészítése, kaszálása az idén is megtörténik.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Összeszedem a csapatot a kitézésre, meg a finom munkákra.

Mudriczki József polgármester:

A Közép-kelet Magyarországi Közlekedési Központnál sikerült elérni, hogy elég avultak a buszmegállók feliratozásai. Ezeket most egységesítik, újra gondolják. Parádon van jó pár változás. Parád Fáy iskola-jó. Parád italbolt, ez a gyopár lenne. Javasolnék Parád-Gyopár megállót. Parád, Kossuth Lajos út 44. – ez a felső buszmegálló. Ez maradhat 44 is, de lehet játszótér is, vagy akár Fenyő ABC is.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az utasok Parád felső buszmegállónak ismerik.

Mudriczki József polgármester:

Parád-Palóc fogadó.

Perce Lóránt tag:

Parád-alsó legyen.

Mudriczki József polgármester:

Parád-Parádóhutai elágazás, ez jó. Parád Posta. Javasolom, Parád központ legyen. Parádóhuta harangláb, ez rendben van. Parádóhuta szeszfőzde, ez nem jó, ide a Parádóhuta templomot írtam. Parádfürdő autóbusz váróterem maradhat.

Varró Gyula címzetes főjegyző:

Parádfürdő kórházat javasolom.

Farkas Gitta Ágota Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, javaslat az ülést bezárom. Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt.

Farkas Gitta Ágota

Farkas Gitta Ágota
Településfejlesztési Bizottság elnöke



Kis Tamás

Kis Tamás
Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázár Éva

Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető