

M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt Képviselőt, Bizottsági tagot, hogy

**2020. február 19-én (szerdán)
8 órakor**

bizottsági ülést tartunk

Az ülés helye: Községháza

Napirend:

- 1./ Cifra Istállóval szemben lévő közterület beépítése érkezett kérelem megtárgyalása
- 2./ A 2021-2027 közötti operatív programokba történő fejlesztési elképzelések megtárgyalása
- 3./ Ingatlanértékesítésre érkezett ajánlat megtárgyalása
- 4./ Területfejlesztési Kft. parádfürdői turisztikai fejlesztéseiről tájékoztatás
- 5./ Freskó étterem bérbevételére érkezett kérelem megtárgyalása

Parád, 2020. február 17.



Csortos Gábor sk.
Bizottság Elnöke

M E G H Í V Ó

Értesítem a Tisztelt lakosságot, hogy

**2020. február 19-én (szerdán)
8 órakor**

bizottsági ülést tartunk

Az ülés helye: Községháza

Napirend:

- 1./ Cifra Istállóval szemben lévő közterület beépítése érkezett kérelem megtárgyalása
- 2./ A 2021-2027 közötti operatív programokba történő fejlesztési elképzelések megtárgyalása
- 3./ Ingatlanértékesítésre érkezett ajánlat megtárgyalása
- 4./ Területfejlesztési Kft. parádfürdői turisztikai fejlesztéseiről tájékoztatás
- 5./ Freskó étterem bérbevételére érkezett kérelem megtárgyalása

Parád, 2020. február 17.



Csörtös Gábor sk.
Bizottság Elnöke

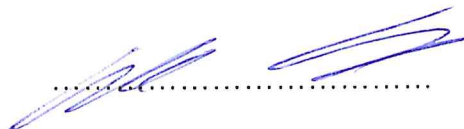
JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközségi Önkormányzata

Település-fejlesztési Bizottság

2020. február hó 19. napján megtartott üléséről

Csartos Gábor elnök



Csartos András tag

.....

Besenyei István Elemér tag



Szakács József tag



Nagy Zsolt tag

.....

Mudriczki József polgármester

.....

Varró Gyula címzetes főjegyző

.....



JELENLÉTI ÍV

a meghívottak részére

Parád Nagyközség Önkormányzata Településfejlesztési Bizottsága
2020. február hó 19. napján megtartott üléséről

Szakács Zalán képviselő:

.....

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kérelem

Tárgy: építmény elhelyezése közterületen

**Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő testület!**

Alulírott Zajáné Horváth Ágnes azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy számomra az általam bérelt területen egy fedett nyitott eladótér kialakítását engedélyezzék.

A terület a Parádfürdőn a Cifra istállóval szembeni parkoló terület mellett lévő Pavilon soron helyezkedik el. A tervezett építmény illeszkedik a már ott meglévő épületekhez, mind nagyságában, mind a tervezett anyagokban. A tervezett építményről egy vázlattervet mellékelek.

Szeretném, hogy a tevékenységem egy igényesebben kialakított területen tudjam végezni, ami rendezettebb lehetne, mint a mostani helyhasználat. Ezen kívül a szélsőségesen megváltozott időjárás miatt szeretném, hogy az eső, hó és a fokozott napsugárzás miatt egy védettebb helyen tudjunk dolgozni.

Bízom kérelmem jóindulatú elbírálásában.

Tisztelettel:

Zajáné Horváth Ágnes e.v.
3262 Markaz, Fő utca 11.
Adószám: 66999351-1-30
Nyisz.: 42162485

Zajáné Horváth Ágnes
Zajáné Horváth Ágnes
3262. Markaz, Fő út 11.

HEVES MEGYEI KÖZGYÜLÉS



ELNÖK

Közös Önkormányzati Hivatal Parád		
ÉRKEZETT:		2020 FEBR 05
PAK/139-1/2020 Mell.		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
Tárgy: Projektgyűjtés		M. J.

Iktatószám: 222/ 10-2/2020

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

*Táblázat
e-mailben átküldve
2020. 02. 05.
ÉJ*

Mint a 2020. január 23-i, 2021-2027 közötti programozási időszakra vonatkozó levelünkben jeleztük, a következő fejlesztési időszak tervezési munkái megkezdődtek. Annak érdekében, hogy a Heves megyei települések igényei beépülhessenek az új operatív programokba felmérjük a fejlesztési elképzeléseket, melyhez mellékelten megküldjük a projektgyűjtő táblázatunkat.

A táblázat kitöltésnél kérjük a következőket vegyék figyelembe:

- a projektelképzelések fontossági sorrend szerint szerepeljenek a táblázatban;
- a projekt rövid bemutatásánál kérjük, kerüljék az általános megfogalmazásokat (pl. önkormányzati épületek felújítása), igyekezzenek minél pontosabban körülírni a projektelemeget; törekedjenek arra, hogy a leírtak alapján beazonosíthatóvá váljon a fejlesztéshez kötődő téma terület (pl. energetika, turizmus, óvoda-bölcsőde fejlesztés, egészségügyi alapellátás stb.);,
- a projekt előkészítettsége oszlopba a valós előkészítettséget bemutató információk kerüljenek rögzítésre;
- kérjük jelezze, ha az adott projekt kapcsolódik a településen megvalósult valamely korábbi fejlesztéshez.

Kérjük, hogy a csatolt táblát – polgármesteri aláírással és bélyegzővel ellátva – elektronikus formában (.pdf és .xls formátumban is) szíveskedjenek visszaküldeni tfejleszt@hevesmegye.hu e-mail címre 2020. február 17-ig.

Eger, 2020. február „5”.

Konstruktív együttműködésükben bízva, tisztelettel:



Juhász Attila Simon
Dr. Juhász Attila Simon

A Freskó Étterem bérbevételenek kérelme

A Freskó Étterem hasznosítási tervezete:

Funkció: Kulturális és Szabadidő Központ Rendezvény Centrum

Elsősorban figyelembe véve a környék lehetőségeit, helyet szeretnénk biztosítani a Parád vonzókörzetében tartozó kulturális rendezvényeknek, esküvőknek, továbbképzéseknek, találkozókknak, megemlékezési eseményeknek.

Turisztikai vonatkozás

- Gyalogtúrák szervezése
- Természetismertető táborok szervezése gyerekeknek
- Lovas táborok szervezése
- Meditációs- és jóga képzések és táborok szervezése
- Nemzetközi festő- és képzőművészeti táborok szervezése

Természetesen nagyon fontos az épület állagmegőrzése és műemlékvédelme.

Ezt pályázatok elnyerésével is segíteni szeretném.

Miért jó ez Parádnak, mit hoz a városnak?

A helyhez illő idegenforgalom fellendítése a kultúra és egészség irányában.

- Falusi szálláshelyek jobb kihasználása.
- Kereskedelmi egységek fogalomnövekedése.
- Természeti szépségek megismerésének elősegítése.

A felsorolt tájékoztatás figyelembe vételével kérem a Tisztelt Parádi Önkormányzatot, hogy kérelmem szíveskedjen megvitatni, és döntést hozni.

Természetesen én is várom az Önkormányzat igényeit, előírásait az esetleges bérbeadással kapcsolatban.

Kérem pozitív döntés esetén a méltányos bérleti díjat megállapítani, tekintettel a nem kizárólagos üzleti tevékenység figyelembe vételével.

Várom mielőbbi válaszukat!



Kálvári József

4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 81.

06 20 9 629 659

jozsefkalvari@gmail.com



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/364-118 36/544-058
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. februári ülésére

Tárgy: döntés „A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” című beszerzési eljárás eredményéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Parád Nagyközség Önkormányzata 2020 január .-én a beszerzési eljárásról hozott döntést „A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” tárgyában, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció 6 ajánlattevő részére történő közvetlen megküldésével.

Az előírt határidőig – 2020. február óráig – **3 db ajánlat érkezett:**

1./

Ajánlattevő neve: Kállay-Therm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft
Székhelye: 3300 Eger, Újsor u. 53.

Egyösszegű Bruttó ajánlati ár (forint): **50.382.155 Ft**

2.”

Ajánlattevő neve: ROXXON Plusz Kft.
Székhelye: **3300 Eger, Cifrakapu u. 160.**

Egyösszegű bruttó ajánlati ár (forint): **51.946.291 Ft**

3./

Ajánlattevő neve: Casia Build Kft.
Székhelye: 3300 Eger, Donát út. 15.

Egyösszegű bruttó ajánlati ár (forint) **52.404.494 Ft**

Pályázati forrásból jelenleg rendelkezésre álló fedezet bruttó: **42 444.253 Ft**

Határozati javaslat

I.

Parád Nagyközségi Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) **A Kállay-Therm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft.** által benyújtott ajánlat érvényes tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlatában az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően igazolta alkalmasságát, továbbá hogy nem áll kizáró okok hatálya alatt.
 - 2.) az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel a beszerzési eljárásban **a Kállay-Therm Kft.** tette a legkedvezőbb érvényes ajánlatot.
 - 3.) tekintettel a legkedvezőbb, érvényes ajánlati ár összegére (50.382.155,-Ft) és a rendelkezésre álló pályázati támogatásból származó fedezetre (bruttó 42.444.253,-Ft), a Képviselő-testület **biztosítja** a szükséges bruttó: 7.928.902 Ft önerőt.
- Forrás:önkormányzati tartalék és/vagy többlettámogatási igény
- 4.) az **eljárást eredményesnek** a Kállay-Therm Kft-t nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki, és felhatalmazza a polgármesterét, hogy a nyertes ajánlattevővel kösse meg a kivitelezői szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Parád Nagyközség polgármestere

Parád, 2020. február 14.



Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/364-118 36/544-058
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

II.

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése**” című **TOP-3.2.1-16-HEI-2017-00022** azonosító számú projekt beszerzési eljárása során egyhangú szavazattal az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1./ Pótlólagos fedezet biztosítása

Parád Nagyközség Önkormányzata a **TOP-3.2.1-16-HEI-2017-00022** projekttel összefüggésben a Támogatási Szerződés alapján rendelkezésre álló, az építéshez közvetlenül kapcsolódó bruttó **42.444.253,-Ft** megítélt támogatás és bruttó **6.894.000,-Ft** többlettámogatási igény benyújtása mellett, kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi beszerzési eljárással összefüggésben, további bruttó **1.043.902,-Ft** pótlólagos fedezetet biztosít az önkormányzati saját forrásból.

Továbbá a többlettámogatási igény elbírálásáig az önkormányzat a költségvetési tartalékából megelőlegezi az igényelt **6.894.000,-Ft** támogatási összeget.

Ha és amennyiben a többlettámogatási igény elutasításra kerülne, az önkormányzat saját forrása terhére - véglegesen - biztosítja a hiányzó fedezetet is.

2./ Az eljárás eredménye:

A beszerzési eljárás – a fentiek szerinti pótlólagos fedezet biztosítása mellett – eredményes.

3./ Az eljárás nyertese:

Kállay – Therm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft (székhelye: 3300 Eger, Újsor u. 53.

:

Bruttó ajánlati ár: (Forint) **50.382.155,-Ft**

4./ Kiválasztásának indoka:

- az értékelés alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatot adta
- megfelelően igazolta, hogy nem áll a Kbt. 62. § (1) bek. g)-K), m) és q) pontjaiban rögzített kizáró okok hatálya alatt.
- mint a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplő alkalmas a szerződés teljesítésére.
- az ajánlata – a fentiek szerinti pótfedezet biztosítása mellett – a rendelkezésre álló fedezet alapján is megfelelő.

5./ A nyertes ajánlatot követő következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevő:

Nem kerül meghatározásra.

6./ A szerződés megkötése:

Fenti eljárást lezáró döntés alapján az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldése után – a szerződéskötési moratórium lejártát követően - a szerződés megköthető.

7./ A többlettámogatási igény benyújtása a költségnövekmény finanszírozása:

Az eljárást lezáró döntés meghozatalát követően a pótfedezet biztosításához szükséges bruttó **6.894.000,-Ft** összegű kiegészítő támogatás iránti kérelem haladéktalanul kerüljön benyújtásra.

Határidő: soron kívül

Felelős: polgármester

Parád, 2020. február 13.



Mudriczki József
polgármester

FELOLVASÓLAP

Ajánlat „A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában

Ajánlattevő neve: Kállay – Term Kft.

Székhelye/telephelye/levelezési címe 3300 Eger, Újsor u. 53.

Képviseli: Kállay Albert Zsolt

Kapcsolattartó neve: Kállay Albert Zsolt

Telefonszáma: +36 20 591 63 63

E-mail címe: kallayterm@gmail.com

Ajánlati ár, amely az Ajánlatkérés 2.) pontja szerinti kivitelezési tevékenység teljeskörű ellátásának összértéke:

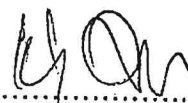
Nettó **39 670 988 Ft + ÁFA = bruttó** **50 382 155 Ft,**

azaz bruttó ötvenmillió-háromszáznyolcvankettőezer-egyszázötvenöt

Kijelentem, hogy az ajánlattételi és szerződéses feltételeket megismertem és elfogadom. Vállalom továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerülök kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt feltételekkel - cégszerűen aláírom, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesítem.

Eger, 2020. február hó 06. nap

KÁLLAY-TERM Kft.
3300 Eger, Újsor út 53.
Adószám: 14656604-2-10
Szlsz. 62800280-11038092



.....
cégszerű aláírás

Pénzügyi és szakmai ajánlat

„A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában indított - közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű – beszerzési eljárásban alulírott Kállay Albert Zsolt (*képviselő neve*), mint a(z) Kállay – Term Kft. (*ajánlattevő neve*) nevében nyilatkozattételre jogosult képviselő akként

n y i l a t k o z o m,

hogy a(z) Kállay – Term Kft. (*ajánlattevő neve*) az alábbi pénzügyi és szakmai ajánlatot adja:

Kivitelezési tevékenység megnevezése: a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosító számú projekt keretében a Parádi Közös Önkormányzati Hivatal, 3240 Parád, Kossuth Lajos út 91. 231 hrsz. alatti épületének energetikai korszerűsítése munkáinak teljes körű kivitelezése Ajánlatkérő által Ajánlattevő rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció alapján.

Ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár

Nettó 39 670 988 Ft + ÁFA = bruttó 50 382 155 Ft,

azaz bruttó ötvenmillió-háromszáznyolcvankettőezer-egyszázötvenöt forint.

Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott kivitelezési tervdokumentáció és az árazatlan költségvetési kiírás tételeit kellő szakmai tapasztalatokkal rendelkező kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta, a fenti díj ellenében vállalkozik a kivitelezés teljeskörű megvalósítására. Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetési kiírást beárazva ajánlatához csatolta.

Ajánlattevő a kivitelezési tevékenységet a rendelkezésére bocsátott tervdokumentációnak, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően akként teljesíti, hogy a tárgyi kivitelezés alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, és a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevő figyelmét, hogy nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó a megkötésre kerülő szerződésben kötelezettséget vállal a tárgyi építési beruházás teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nincsenek kifejezetten előírva az ajánlatkérésben és a szerződésben, viszont a tárgyi TOP pályázati felhívás, a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával megerősíti, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének feltételeire vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelel, a kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 20A11447

Ajánlattevő - nyertessége esetén 36 hónap teljeskörű jótállást vállal, kivéve ha jogszabály ennél hosszabb időt állapít meg, amely esetben a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ajánlattevő biztosítja továbbá a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Ajánlattevő a hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként az általa ajánlott vállalkozói díj ÁFA nélkül számított 2%-ának megfelelő összegű biztosítékot nyújt – a szerződés feltételek szerint - a jótállási időszak kezdő napjától.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy nyertessége esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 30 millió HUF/év és legalább 10 millió HUF/káresemény értékét elérő összkockázatú kombinált építési-szerelési (C.A.R - dologi és felelősség) felelősségbiztosítással rendelkezik, amely a tárgyi kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik.

Ajánlattevő felelős műszaki vezetője:

Név: Ár Roland Attila

Cím: 3300 Eger, Koszorú út 52/A

Telefon: +36 20 343 67 97

E-mail: arattila1979@gmail.com

Névjegyzési szám: 10-02088

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi kivitelezési munkák keretében (annak léptékéhez, jellegéhez és műszaki tartalmához igazodóan) szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítja. Ajánlattevő felelős azért, hogy a tárgyi projekt keretében szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítsa.

Ajánlattevő kijelenti, hogy az ajánlattételi, a szerződéses feltételeket és a tervdokumentációt megismerte és elfogadta.

Vállalja továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerül kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt szerződési feltételekkel - cégszerűen aláírja, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesíti.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében *a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.*

Ennek megfelelően Ajánlattevő ajánlata benyújtásával – polgári és büntetőjogi felelőssége teljeskörű tudatában – kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, átlátható szervezetnek minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelően.

Ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén a szerződéskötéssel egyidejűleg Átláthatósági nyilatkozatot írásban megteszi.

Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával kifejezetten megerősíti, hogy az ajánlatkérésben, valamint azon alapulóan a szerződésben rögzített feladatok teljesítésére kész, alkalmas és képes a szerződés teljesítésére.

Ajánlattevő az ajánlatához (ajánlati kööttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kööttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

Eger, 2020. február hó-06. nap

KÁLLAY-TERM Kft.
3300 Eger, Újsor út 53.
Adószám: 14656604-2-10
Szlsz. 62800280-11038092



.....
cégszerű aláírás

FELOLVASÓLAP

Ajánlat „A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában

Ajánlattevő neve: ROXXON PLUSZ KFT.

Székhelye/telephelye/levelezési címe: 3300 Eger, Cifrakapu u. 160.

Képviseli: Nagy Martin

Kapcsolattartó neve: Nagy Martin

Telefonszáma: +36 70 33 44 245

E-mail címe: roxxonplusz@gmil.com

Ajánlati ár, amely az Ajánlatkérés 2.) pontja szerinti kivitelezési tevékenység teljeskörű ellátásának összértéke:

Nettó 40.902.591. Ft + ÁFA = bruttó 51.946.291. Ft,

azaz bruttó ötvenegymillió-kilencszáznegyvenhatezer-kettőszázkilencvenegy forint.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi és szerződéses feltételeket megismertem és elfogadom. Vállalom továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerülök kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt feltételekkel - cégszerűen aláírom, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesítem.

Eger, 2020. február hó 05. nap

ROXXON PLUSZ KFT

3300 Eger, Cifrakapu u. 160.

Ajánlati ár: 51.946.291 Ft

Bank.sz.: 11739009-21358085

Cégszerű aláírás

Pénzügyi és szakmai ajánlat

„A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában indított - közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű – beszerzési eljárásban alulírott Nagy Martin (*képviselő neve*), mint a(z) Roxxon Plusz Kft. (*ajánlattevő neve*) nevében nyilatkozattételre jogosult képviselő akként

n y i l a t k o z o m,

hogy a(z) Roxxon Plusz Kft. (*ajánlattevő neve*) az alábbi pénzügyi és szakmai ajánlatot adja:

Kivitelezési tevékenység megnevezése: a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosító számú projekt keretében a Parádi Közös Önkormányzati Hivatal, 3240 Parád, Kossuth Lajos út 91. 231 hrsz. alatti épületének energetikai korszerűsítése munkáinak teljes körű kivitelezése Ajánlatkérő által Ajánlattevő rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció alapján.

Ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár

Nettó 40.902.591. Ft + ÁFA = bruttó 51.946.291. Ft,

azaz bruttó azaz bruttó ötvenegymillió-kilencszáznegyvenhatezer-kettőszázkilencvenegy forint.

Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott kivitelezési tervdokumentáció és az árazatlan költségvetési kiírás tételeit kellő szakmai tapasztalatokkal rendelkező kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta, a fenti díj ellenében vállalkozik a kivitelezés teljeskörű megvalósítására. Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetési kiírást beárazva ajánlatához csatolta.

Ajánlattevő a kivitelezési tevékenységet a rendelkezésére bocsátott tervdokumentációnak, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően akként teljesíti, hogy a tárgyi kivitelezés alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, és a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevő figyelmét, hogy nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó a megkötésre kerülő szerződésben kötelezettséget vállal a tárgyi építési beruházás teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nincsenek kifejezetten előírva az ajánlatkérésben és a szerződésben, viszont a tárgyi TOP pályázati felhívás, a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával megerősíti, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének feltételeire vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelel, a kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 20A83300



Ajánlattevő - nyertessége esetén 36 hónap teljeskörű jótállást vállal, kivéve ha jogszabály ennél hosszabb időt állapít meg, amely esetben a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ajánlattevő biztosítja továbbá a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Ajánlattevő a hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként az általa ajánlott vállalkozói díj ÁFA nélkül számított 2%-ának megfelelő összegű biztosítékot nyújt – a szerződés feltételek szerint - a jótállási időszak kezdő napjától.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy nyertessége esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 30 millió HUF/év és legalább 10 millió HUF/káresemény értékét elérő összkockázatú kombinált építési-szerelési (C.A.R - dologi és felelősség) felelősségbiztosítással rendelkezik, amely a tárgyi kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik.

Ajánlattevő felelős műszaki vezetője:

Név: Bene Csaba

Cím: 3300 Eger, Egri Csillagok u. 72. T.t.9.

Telefon: +36 30 529 45 11

E-mail: csabamoto@gmail.com

Névjegyzési szám: MV-É-10-50645

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi kivitelezési munkák keretében (annak léptékéhez, jellegéhez és műszaki tartalmához igazodóan) szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítja. Ajánlattevő felelős azért, hogy a tárgyi projekt keretében szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítsa.

Ajánlattevő kijelenti, hogy az ajánlattételi, a szerződéses feltételeket és a tervdokumentációt megismerte és elfogadta.

Vállalja továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerül kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt szerződési feltételekkel - cégszerűen aláírja, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesíti.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében *a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.*

Ennek megfelelően Ajánlattevő ajánlata benyújtásával – polgári és büntetőjogi felelőssége teljeskörű tudatában – kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, átlátható szervezetnek minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelően.

Ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén a szerződéskötéssel egyidejűleg Átláthatósági nyilatkozatot írásban megteszi.



Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával kifejezetten megerősíti, hogy az ajánlatkérésben, valamint azon alapulóan a szerződésben rögzített feladatok teljesítésére kész, alkalmas és képes a szerződés teljesítésére.

Ajánlattevő az ajánlatához (ajánlati kööttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kööttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

Eger, 2020. február hó 05. nap

ROXXON PLUSZ KFT

3300 Eger, Cifrakapu u. 160.

Adósz. 25796151-10

Bank.sz. 11739009-21358085

cégszerű aláírás

FELOLVASÓLAP

Ajánlat „A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában

Ajánlattevő neve: CASIA BUILD Kft.

Székhelye/telephelye/levelezési címe: 3300 Eger, Donát út 15.

Képviseli: Lőrincz Zoltán

Kapcsolattartó neve: Lőrincz Zoltán

Telefonszáma: +36 29450699

E-mail címe: casiabuild@gmail.com

Ajánlati ár, amely az Ajánlatkérés 2.) pontja szerinti kivitelezési tevékenység teljeskörű ellátásának összértéke:

Nettó 41 263 381 Ft + ÁFA = bruttó 52 404 494 Ft,

azaz bruttó ötvenkettőmillió-négyszáznégyezer-négyszázkilencvennégy forint.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi és szerződéses feltételeket megismertem és elfogadom. Vállalom továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerülök kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt feltételekkel - cégszerűen aláírom, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesítem.

Eger, 2020. február 5.

CASIA BUILD KFT.
3300 Eger, Donát u. 15.
Adósz.: 24141510-2-10
Banksz.:
10403307-50526769-70741001

.....
cégszerű aláírás

Pénzügyi és szakmai ajánlat

„A parádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének energetikai korszerűsítése kivitelezési munkáinak megvalósítása a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosítószámú projektben” tárgyában indított - közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű – beszerzési eljárásban alulírott Lőrincz Zoltán, mint a CASIA BUILD Kft. nevében nyilatkozattételre jogosult képviselő akként

n y i l a t k o z o m,

hogy a CASIA BUILD Kft. az alábbi pénzügyi és szakmai ajánlatot adja:

Kivitelezési tevékenység megnevezése: a TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00022 azonosító számú projekt keretében a Parádi Közös Önkormányzati Hivatal, 3240 Parád, Kossuth Lajos út 91. 231 hrsz. alatti épületének energetikai korszerűsítése munkáinak teljes körű kivitelezése Ajánlatkérő által Ajánlattevő rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció alapján.

Ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár

Nettó 41 263 381 Ft + ÁFA = bruttó 52 404 494 Ft,

azaz bruttó ötvenkettőmillió-négyszáznégyezer-négyszázkilencvennégy forint.

Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott kivitelezési tervdokumentáció és az árazatlan költségvetési kiírás tételeit kellő szakmai tapasztalatokkal rendelkező kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt a Munkák megvalósítására alkalmasnak találta, a fenti díj ellenében vállalkozik a kivitelezés teljeskörű megvalósítására. Ajánlattevő az Ajánlatkérő által rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetési kiírást beárazva ajánlatához csatolta.

Ajánlattevő a kivitelezési tevékenységet a rendelkezésére bocsátott tervdokumentációnak, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően akként teljesíti, hogy a tárgyi kivitelezés alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, és a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevő figyelmét, hogy nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó a megkötésre kerülő szerződésben kötelezettséget vállal a tárgyi építési beruházás teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nincsenek kifejezetten előírva az ajánlatkérésben és a szerződésben, viszont a tárgyi TOP pályázati felhívás, a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.

Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával megerősíti, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének feltételeire vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelel, a kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 20A61151.

Ajánlattevő - nyertessége esetén 36 hónap teljeskörű jótállást vállal, kivéve ha jogszabály ennél hosszabb időt állapít meg, amely esetben a hosszabb határidő a jótállás időtartama. Ajánlattevő biztosítja továbbá a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

Ajánlattevő a hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként az általa ajánlott vállalkozói díj ÁFA nélkül számított 2%-ának megfelelő összegű biztosítékot nyújt – a szerződés feltételek szerint - a jótállási időszak kezdő napjától.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy nyertessége esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 30 millió HUF/év és legalább 10 millió HUF/káresemény értékét elérő összkockázatú kombinált építési-szerelési (C.A.R - dologi és felelősség) felelősségbiztosítással rendelkezik, amely a tárgyi kivitelezés teljes időtartamára vonatkozik.

Ajánlattevő felelős műszaki vezetője:

Név: Lőrincz Zoltán

Cím: 3300 Eger Donát út 16.

Telefon: +36 209450699

E-mail: casiabuild@gmail.com

Névjegyzési szám: 10-02295

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi kivitelezési munkák keretében (annak léptékéhez, jellegéhez és műszaki tartalmához igazodóan) szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítja. Ajánlattevő felelős azért, hogy a tárgyi projekt keretében szükséges szakági felelős műszaki vezetőket biztosítsa.

Ajánlattevő kijelenti, hogy az ajánlattételi, a szerződéses feltételeket és a tervdokumentációt megismerte és elfogadta.

Vállalja továbbá, hogy amennyiben jelen eljárás eredményeként nyertes ajánlattevőként kerül kiválasztásra, a Vállalkozási szerződést – az Ajánlatkérés részét képező Vállalkozási szerződés tervezetben foglalt szerződési feltételekkel - cégszerűen aláírja, és az abban foglaltakat szerződésszerűen teljesíti.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése értelmében *a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.*

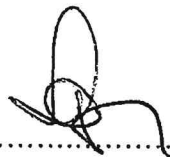
Ennek megfelelően Ajánlattevő ajánlata benyújtásával – polgári és büntetőjogi felelőssége teljeskörű tudatában – kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, átlátható szervezetnek minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelően.

Ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén a szerződéskötéssel egyidejűleg Átláthatósági nyilatkozatot írásban megteszi.

Ajánlattevő jelen nyilatkozat aláírásával kifejezetten megerősíti, hogy az ajánlatkérésben, valamint azon alapulóan a szerződésben rögzített feladatok teljesítésére kész, alkalmas és képes a szerződés teljesítésére.

Ajánlattevő az ajánlatához (ajánlati kööttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kööttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.

Kál, 2020. február 5.



.....
cégszerű aláírás

CASIA BUILD KFT.
3300 Eger, Donát u. 15.
Adósz.: 24141510-2-10
Banksz.:
10403507-50526769-70741001

TERVEZETT PROJEKTEK

Fontossági sorrend	Projekt címe (Csortos András)	Projekt címe (Csortos György)	Projekt címe (Besenyei István)	Projekt címe (Mudriczki József)	Projekt címe (Bükerné Huszár Erzsébet) nem fontossági sorrendben	Projekt címe (Varró Gyula) nem fontossági sorrendben
1	Freskó étterem	Parád-Parádóhuta közötti útszakasz aszfaltozása	strand,vizes beruházás	Állami út felújítása	Önkormányzati ingatlanok felújítása	Freskó rendezvényterem korszerűsítése
2	Turisztikai fejlesztések	Fogorvosi szolgálati lakásépítés	Parád központ fejlesztés	Ybl Szálló felújítása	Ingatlanok vásárlása szolgálati lakások részére	Önkormányzati bérlakás építés
3	Köz és mellékutak felújítása	Tanuszoda	Freskó	Tanuszoda építése	Utak, parkolók felújítása (különösen Cifra előtt, Parádfürdő buszmegálló)	Útfelújítások, építések
4	Település energetikai fejlesztése	Ravatalozó felújítás (WC kialakítás)	Ybl szálló	Freskó rendezvényterem engergetikai korszerűsítése	Park (fák, virágok ültetése - Erzsébetnél is, de az egész faluban)	Parádfürdői élményliget
5	Informatikai fejlesztés	Freskó Étterem maradék ablakcseréje, vizesblokk felújítása, fűtéskorszerűsítése	őspark helyreállítása	Csapadékvízvezetés	Parádóhuta (buszmegálló, út, temető gondozás)	Parádfürdői tanuszoda létrehozása
6	Parádfürdői Park felújítása	Turisztikai fejlesztés (kilátó, csucusu vonat, benzinkúttal szemben turisztikai attrakció)	Sziget utca fogorvos felé	Belterületi utak felújítása	Sándorrét útjainak karbantartása	Béke- és Kossuth L. u. összekötése, vízvezetése
7		Park felújítás (új fák ültetése, sétányok kialakítása, színpad)	útfelújítás	Autóparkolók felújítása	Freskó épület karbantartása, állagmegóvása	Károlyi-Tölgyfa utcában útépités, fahíd felújítás
8		Árok felújítás (Szabadság-, Várhegy-, Akácfa-, Kristály út)	Parád image felépítése	"okos település" kialakítása	Munkeszközök beszerzése (köz munkához)	Parádfürdő Lapos parkoló felújítása, felszíni vízrendezése
9		Béke út és a Kossuth út között útépités (Göre kert)	kilátó	Szolgálati lakások építése	Óvoda tetőszerkezet cseréje, bölcsőde projekt	Parádfürdő Cifraparkoló és zöldterület megújítása
10		Cross motoros pályaépítés	Károlyi kastély	jóléti tó és szabadidős attrakciók létrehozása	Kerékpárutak	Parád, Kristály utca vízrendezése
11					Közösségi terek kialakítása	Parád, Émály tetőn övások létesítése
12						Parádóhuta orvosi rendelő és lakás felújítása
13						Kerékpárút - Parád-Recsk-Sirok