



## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Képviselőt, hogy

**2017. november 7. napján (kedden) 08:00 órakor**

rendkívüli testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

### Napirend:

1. A parádi 438/2 helyrajzi számú Ybl Szálló vevőjének, valamint a 438/1 helyrajzi számú Freskó Épület bérletjének kiválasztására benyújtott ajánlat véleményezése  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. A természetben nyújtott szociális célú tüzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása, elfogadása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

Parád, 2017. november 3.





## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy

**2017. november 7. napján (kedden) 08:00 órakor**

rendkívüli testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

### Napirend:

1. A parádi 438/2 helyrajzi számú Ybl Szálló vevőjének, valamint a 438/1 helyrajzi számú Freskó Épület bérelőjének kiválasztására benyújtott ajánlat véleményezése  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. A természetben nyújtott szociális célú tüzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása, elfogadása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

Parád, 2017. november 3.





## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.  
Tel.: +36 (36) 544 - 072  
e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt nemzetiségi képviselőt, hogy

**2017. november 7. napján (kedden) 08:00 órakor**

rendkívüli testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

### Napirend:

1. A parádi 438/2 helyrajzi számú Ybl Szálló vevőjének, valamint a 438/1 helyrajzi számú Freskó Épület bérlőjének kiválasztására benyújtott ajánlat véleményezése  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. A természetben nyújtott szociális célú tüzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása, elfogadása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

Parád, 2017. november 3.





## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: + 36 (36) 544-072

E-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Pártszervezetek Képviselőt, hogy

**2017. november 7. napján (kedden) 08:00 órakor**

rendkívüli testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

### Napirend:

1. A parádi 438/2 helyrajzi számú Ybl Szálló vevőjének, valamint a 438/1 helyrajzi számú Freskó Épület bérlőjének kiválasztására benyújtott ajánlat véleményezése  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. A természetben nyújtott szociális célú tüzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet megtárgyalása, elfogadása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

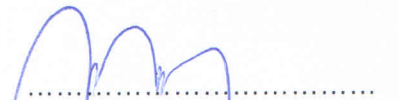
Parád, 2017. november 3.



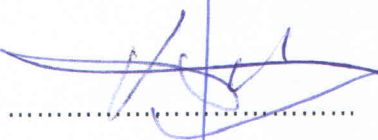
## JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközség Önkormányzatának 2017. november hó 7. napján  
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

**Mudriczki József** polgármester



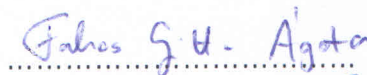
**Varró Gyula** címzetes főjegyző



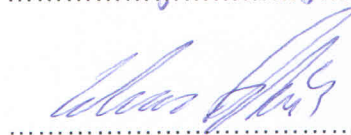
**Bükerné Huszár Erzsébet**




**Farkas Gitta Ágota**



**Csortos András**



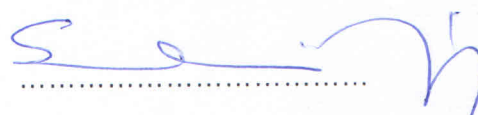
**Csortos Gábor**



**Csortos György**



**Szakács József**





**JELENLÉTI ÍV**  
a meghívottak részére

Parád Nagyközség Önkormányzata 2017. november hó 7. napján  
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

**Gáspárné Mészáros Erzsébet**  
FIDESZ

*Gáspárné Mészáros Erzsébet*

**Berkes Elemér**  
Roma Nemzetiségi  
Önkormányzat Parád Elnöke

.....

Lakosság részéről:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**A parádi 438/2 helyrajzi számú Ybl Szálló vevőjének, valamint a 438/1 helyrajzi  
számú Freskó Épület bérlőjének kiválasztására benyújtott ajánlatra  
vonatkozó hivatali álláspont  
ismertetése**

Tisztelt Képviselő-testület!

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a parádfürdői önkormányzati tulajdonú 438/2 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítését határozta el. A pályázat megismételt, - negyedik - eljárási szakaszában rendelkezésre álló 30 napos határidőben - ismételten - egy befektetői ajánlat érkezett. Az önkormányzat által jóváhagyott Pályázati Kiírás értelmében rendelkezésünkre álló határidőben elvégeztük a kiírás egyes pontjaira vonatkozóan a benyújtott pályázati dokumentáció vizsgálatát. Ennek során megállapítottuk, hogy

***a pályázati kiírásban megjelölt 10.000.000 Ft összegű ajánlati biztosíték az Önkormányzat bankszámlájára a pályázati kiírásban megjelölt határnapiig nem érkezett meg. (53. pont)***

***A pályázati dokumentáció mellékleteként előírt banki igazolás - az ajánlati biztosíték megfizetéséről - csatolásra nem került. (56. pont)***

**HIVATALI VÉLEMÉNY**

Álláspontunk szerint a REHAB CLINIC KFT (1097 Budapest, Kén u. 2.) részéről benyújtott, az önkormányzati tulajdonú és a természetben Parádfürdőn található 438/2 hrsz-ú ingatlan megvételére, továbbá a 438/1 hrsz-ú ingatlan bérbevételére vonatkozó ajánlata, a 2017. szeptember 29. napján a település honlapján közzétett és megjelent pályázati kiírásnak nem felel meg, így az ajánlat érvénytelennek minősül. Az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha a benyújtója nem tett volna ajánlatot. (76. pont)

Parád, 2017. november 2.



## HATÁROZATI JAVASLAT

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló és a természetben Parádfürdő településrészen található 438/2 Hrsz-ú Ybl szálló értékesítésére és a Freskó épület bérbevételére pályázati felhívást tett közzé.

A pályázati határidőn belül a REHAB CLINIC KFT (1097 Budapest, Kén u. 2.) nyújtott be az ingatlan megvásárlására illetve bérbevételére pályázatot.

A képviselő-testület - a hivatal álláspontjával egyezően - azt állapította meg, hogy a pályázó a pályázati kiírás feltételeinek nem megfelelően nyújtotta be ajánlatát, mert nem teljesült a pályázati kiírás 46. pontja szerinti 10 millió forint összegű ajánlati biztosíték megfizetése.

A képviselő-testület a REHAB CLINIC KFT ajánlatát a pályázati kiírás 97. pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felhívja polgármesterét, hogy a pályázót a hozott döntésről soron kívül tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: soron kívül

Parád, 2017. november 2.





**Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2017. (...hó....nap) önkormányzati rendelete a**  
**természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás**  
**jogosultsági feltételeiről**  
**/tervezet/**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

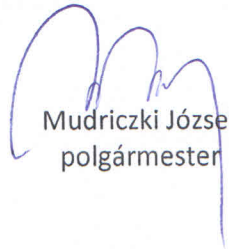
- (1) Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociálisan rászorulóknak részére a téli fűtéshez természetbeni ellátás formájában - ellenszolgáltatás kikötése nélkül – biztosít tűzifát, háztartásonként, és alkalmanként legfeljebb 1 m<sup>3</sup> mennyiségben.
- (2) A szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki/amely létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező
  - (a) háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át azaz 85.500 Ft-ot,
  - (b) egyszemélyes háztartás esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350%-át, azaz 99.750 Ft-ot,
  - (c) és lakása tűzifával fűthető, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott vagyona nincs.
- (3) A kérelem elbírálásánál – a jogosultsági feltételek megléte esetén – előnyben kell részesíteni:
  - (a) 70 éven felüli egyedülálló nyugdíjast.
  - (b) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
    - ba) foglalkoztatást helyettesítő támogatásban; időskorúak járadékában,
    - bb) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására, a lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásban részesülő személyt;
  - (c) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű személyt, családot
- (4) Az igényléseket e rendelet melléklete szerinti nyomtatványon 2018. február 28-ig, illetve a rendelkezésre álló készlet mértékéig lehet benyújtani a Parádi Közös Önkormányzati Hivatalban. A kérelem benyújtásával egyidejűleg a jogosultsági feltételek meglétét, továbbá a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.
- (5) A kérelmekről – átruházott hatáskörben – az Önkormányzat Szociális Bizottsága dönt.

- (6) A kérelmezők az átvett tűzifamennyiségét, az átvétel helyén, átvételi elismervény aláírásával igazolják.
- (7) A közös háztartásban élők közül csak egy kérelmező jogosult tűzifa támogatásra.

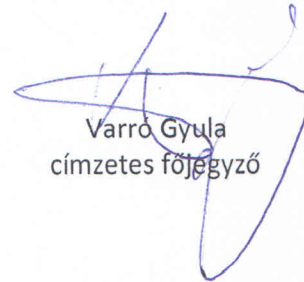
2. §

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és 2018. március 31. napján hatályát veszti.

Parád, 2017. november 2.

  
Mudriczki József  
polgármester



  
Varró Gyula  
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Parád, 2017. november .....

Varró Gyula  
címetes főjegyző

Melléklet:

Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2017. (.....hó.....nap) önkormányzati rendeletéhez

**KÉRELEM**  
szociális tűzifa igényléshez

Név: \_\_\_\_\_ Lakcím: \_\_\_\_\_

Alulírott nyilatkozom, hogy a ...../2017. (.....hó.....nap) önkormányzati rendelet 1 §. (2) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelek/ünk (a megfelelő választ a nyilatkozat előtti kockában X-el jelölni):

- közös háztartásunkban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a **85.500 Ft**-ot, vagy
- egyszemélyes háztartásomban a jövedelemem nem haladja meg a **99.750 Ft**-ot,
- a lakás csak fával fűthető.

A kérelmezővel közös háztartásban élők száma ..... fő.

**Figyelem:** A jövedelemre vonatkozó nyilatkozatot jövedelemigazolással kell igazolni!

**Kérem, hogy a támogatási kérelem elbírálásánál az alábbi körülmény(ek)e)t vegyék figyelembe (a megfelelő választ a nyilatkozat előtti kockában X-el jelölni):**

- 70 éven felüli egyedülálló nyugdíjas vagyok,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint
- foglalkoztatást helyettesítő támogatásra vagy időskorúak járadékára vagyok jogosult;
- lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásban részesülök;
- halmozottan hátrányos helyzetű család vagyunk;

INDOKOLÁS:

---



---



---



---



---



---

Parád, 2017. ....hó .....nap

\_\_\_\_\_  
aláírás





Parád Nagyközségi Önkormányzat

Parád

Községi Hivatal Parád  
Kossuth utca 91  
3240

ERKEZBTT:

2017 NOV. 02

2785-2

Mell.

Előzetes.

Utószám.

Előadó:

M.F.

Tisztelt Ügyfelünk!

Tájékoztatjuk, hogy a **MÁTRA Takarékszövetkezet** (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 22.; cégjegyzékszám: Cg. 10-02-020168; adószáma: 10111620-2-10),

a **Füzes Takarékszövetkezeti Hitelintézet** (székhelye: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 55.; cégjegyzékszám: Cg. 10-02-020072; adószáma: 10081846-2-10),

és a **Jászárokszállás és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezet** (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Árpád tér 2.; cégjegyzékszám: Cg. 16-02-001506; adószáma: 10081877-2-16),

**2017. december 31-én** – a tagság által delegált küldöttgyűléseken hozott döntés alapján - beolvadnak a **CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezetbe** (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 53.; cégjegyzékszám: Cg. 13-02-050250; adószáma: 10045277-2-13), amely az egyesülést követően a fenti takarékszövetkezeteknek általános jogutódja lesz.

A négy pénzügyintézet ettől a naptól **CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet** (rövid néven: **CENTRÁL TAKARÉK**) név alatt folytatja tevékenységét.

Az egyesülés a szolgáltatások bővülése mellett, az alábbi változásokat is eredményezi, melyekről a következőkben tájékoztatjuk.

Az Ön által eddig igénybe vett számlával, számlacsomaggal, betéti termékekkel kapcsolatos változások a következők:

- **2017. december 31. naptól egységesen a CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet hatályos Általános Szerződési Feltételei kerülnek alkalmazásra.**

Ezeket megismerheti a [www.centraltakarek.hu](http://www.centraltakarek.hu) oldalon az Általános Szerződési Feltételek között, a CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet kirendeltségeinek ügyfélféltérében kifüggesztve, valamint az Ön kérésére elektronikus, vagy nyomtatott formában rendelkezésre bocsátjuk.

Amennyiben Ön a szerződésmódosítást nem fogadja el, úgy 2017. december 31-ig személyesen a számlavezető kirendeltségben történő megjelenés útján, díj, költség, vagy egyéb fizetési kötelezettség mentesen írásban felmondhatja fizetési számla keretszerződését, betétszerződését.

Tájékoztatjuk, hogy a módosítást elfogadottnak tekintjük, amennyiben a szerződés felmondására a fenti határidőig nem kerül sor, vagy ezen időpontig nem jelzi részünkre írásban jelen levelünkben ismertetett módosítás elutasítását. Ennek értelmében 2018. január 1. naptól a módosított dokumentumok kerülnek alkalmazásra.

A CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet továbbra is biztosítja a számlavezetést. A folytonossághoz, Önnek nem kell új szerződést kötni. A hirdetésekben foglalt kondíciók változatlanok maradnak.

Ezen levelünkkel értesítjük továbbá, hogy egyesülés esetén a Hitelintézeti törvény által meghatározott OBA biztosítási összeghatár (hitelintézetenként összevontan legfeljebb százezer euró) szempontjából 3 hónapig külön betétnek minősülnek egyazon betétesnek a beolvadó és a befogadó hitelintézetnél elhelyezett betétei.

**A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény értelmében:**

„214. § (9) Hitelintézetek egyesülése vagy fiókteleppé alakulása, valamint betétállomány átruházása esetén a betéteseket legalább egy hónappal a változást megelőzően írásban tájékoztatni kell a változásról, kivéve, ha a szanalási jogkörében eljáró MNB vagy a Felügyelet üzleti titok vagy a pénzügyi stabilitás védelme érdekében rövidebb határidőt tesz lehetővé.

(10) A hitelintézetek egyesülése vagy fiókteleppé alakulása, valamint a betétállomány átruházása esetén az (1)-(3) bekezdés szerinti összeghatár szempontjából 3 hónapig külön betétnek minősülnek egyazon betétesnek az egyesülés, átruházás, illetve a fiókteleppé alakulás előtt az összeolvadó, beolvadó, átadó, átvevő vagy átalakuló hitelintézetnél elhelyezett betétei.”

**Amennyiben kérdése merül fel, kérjük forduljon bizalommal az Ön Számlavezető kirendeltségének munkatársaihoz.**

Kelt: 2017. október 28.

CENTRÁL TAKARÉK Szövetkezet  
Igazgatósága (jogutód)

018989425/3001060/001060/01010000 m