

**Parád Nagyközség Önkormányzata**  
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.  
Tel: 36/364-118. Fax: 36/364-525.

Szám: 144-12/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2017. április 12-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>
42/2017. (IV.12.)	Bendegúz Óvoda Gyermejjóléti és Alapszolgáltató Intézmény vezetésére vonatkozó intézményvezetői pályázati felhívás kiírása, közzététele
43/2017. (IV.12.)	Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés felmondása
44/2017. (IV.12.)	Parádfürdői önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére benyújtott pályázat érvényessé nyilvánítása
45/2017. (IV.12.)	Parádfürdői önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére vonatkozó szerződéskötéssel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására Polgármester, Pénzügyi Bizottság elnöke, jegyző felhatalmazása
46/2017. (IV.12.)	„Feladatellátási szerződés központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátására” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindítása

<b>Rendeletek száma</b>	<b>Tárgy</b>
-------------------------	--------------

---

---

**Napirend:**

1. Bendegúz Óvoda Gyermejjóléti és Alapszolgáltató Intézmény intézményvezetői pályázati kiírás jóváhagyása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés felmondása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Parádfürdői önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére benyújtott pályázatról döntés  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. „Feladatellátási szerződés központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátására” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról döntés  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2017. április 12-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint

**Mudriczki József** polgármester:

Köszöntök minden megjelentet a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csortos Gábor és Szakács József képviselő urakat jelölöm. Kérdezem, hogy elfogadják-e a jelölést? Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk? Kézfelnyújtással kérem megerősíteni a javasolt személyeket.

**A képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett elfogadta Csortos Gábor és Szakács József képviselő urakat jegyzőkönyv hitelesítőnek.**

**Mudriczki József** polgármester:

Aki egyetért a napirendi pontok tartalmával és sorrendjével, kérem kézfelnyújtással jelezze.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pontok sorrendiségével és tartalmával.**

### **1./ Napirendi pont**

**Bendegúz Óvoda Gyermekjóléti és Alapszolgáltató Intézmény intézményvezetői pályázati kiírás jóváhagyása**

**Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**  
(pályázati kiírás tervezet mellékelve)

**Mudriczki József** polgármester:

Ismét eltelt öt év, így ki kell írunk a pályázatot az intézményvezetői állás betöltésére. A pályázatot interneten és különböző fórumokon kell megjelentetnünk. Aki egyetért a pályázati kiírás tartalmával, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a pályázati kiírás tartalmával.**

### **Parád Nagyközség Önkormányzatának** **42/2017. számú határozata:**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bendegúz Óvoda Gyermekjóléti és Alapszolgáltató Intézmény vezetésére vonatkozó intézményvezetői pályázati felhívás tartalmával egyetértve azt elfogadja. A testület felhatalmazást ad a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: Jegyző  
Határidő: soron kívül

## 2./ Napirendi pont

### **Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés felmondása**

**Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

#### **Mudriczki József polgármester:**

Tegnap előtt kaptam egy e-mailt a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt-től, ami szerint a Pevik Nonprofit Kft-nek a jogosultságát visszavonták, ezért kell felmondani a velük kötött közszolgáltatási szerződést. A szerződésünk szerint 6 hónapos felmondási idő van a szolgáltatási szerződésben, de ha nincs jogosultága, akkor hogy végzi el a hulladékszállítást? Érdekes helyzet, mert a Dunától keletre szinte nincs olyan szolgáltató, akinek érvényes engedélye lenne. Nem tudjuk mi lesz. A szerződést a képviselő-testület fogadta el, felmondani is neki kell.

#### **Varró Gyula címzetes főjegyző:**

Heves megyében már nincs egyetlen szolgáltató sem, aki a feltételeknek megfelel, mindenkinek föl kell mondani a jelenlegi közszolgáltatási szerződést. Ha tartjuk is magunkat ahhoz, hogy a szerződés 15.3. pontja szerint ha a feltételeknek nem felel meg a szolgáltató, akkor 6 hónapos felmondási határidővel a szerződést fel kell mondani. Vagyis 6 hónapig még végezheti a tevékenységet, de 6 hónap után már nem. Ez alatt az időszak alatt minden bizonnyal nem fogja tudni megszerezni, vagy teljesíteni azokat a feltételeket, amiket eddig sem tudott. Ami attól függ elsősorban, hogy a lakosság környezettudatossága milyen, hogy hajlandó kellő mennyiségben a műanyagot, üveget, papírt külön gyűjteni, tehát a szelektivitás meg van, mert elő van írva a szolgáltatóknak, hogy milyen arányban kell meghatározott időpontra teljesíteni ezeket a feltételeket. Most föl kell mondani a szerződést, mert a hulladékról szóló jogszabályban is benne van, hogy ha a szolgáltató nem felel meg az előírásoknak, akkor föl kell mondani haladéktalanul a szerződést. Most hiába hirdetnénk meg és íránk ki a pályázatot, pillanatnyilag nincs olyan szolgáltató, aki a feltételeknek megfelel. Javasolnék egy szavazást a tekintetben, hogy a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződés 15. pont 3-as alpontja feltételének nem teljesülése miatt mondjuk föl a szerződést.

#### **Szakács József képviselő:**

Azt tegyük hozzá, hogy a szolgáltatóval meg voltunk elégedve.

#### **Mudriczki József polgármester:**

Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem kézfelnyújtással jelezze.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a határozati javaslattal.**

#### **Parád Nagyközség Önkormányzatának**

#### **43/2017. számú határozata:**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
- mint ellátásért felelős – a "PEVIK" Közüzemi és

Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 3250 Pétervására, Tisztisor út 29.) közszolgáltatóval 2014. június 24. kötött, és - közös megegyezéssel - többször módosított, jelenleg 2018. december 31. napjáig érvényben lévő közüzemi szolgáltatási szerződést 2017. április 30. napjától kezdődő 6 (Hat) hónapos határidővel 2017. október 31. napjára felmondja.

A Nemzeti Hulladékgazdálkodási és Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. 8522-32/2017. számú levelében arról értesítette szervezetünket, hogy a „Pevik” Közüzemi és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére kiadott 3700-24/2016. számú „Megfelelőségi Vélemény” azonnali hatállyal visszavonásra került.

A közszolgáltatási szerződés felmondásának jogalapját a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37. § (1) b) pontja és (2) bekezdése valamint az érvényben lévő közszolgáltatási szerződés 15. 3. c. pontja alapozza meg.

A testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a szerződés felmondásáról a Közszolgáltató képviselőjét haladéktalanul tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

### **3./ Napirendi pont**

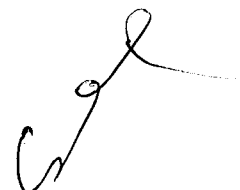
**Parádfürdői önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére benyújtott pályázatról döntés**  
**Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

**Mudriczki József** polgármester:

Az Ybl szálló, a jelenlegi erdőterület és a Freskó bérbeadásáról van szó. Volt egy pályázati kiírásunk, amire érkezett egy pályázat, ami érvényes volt, de hiánypótlásra volt szükség. A hiánypótlást tegnap estig kellett beadni, az időben meg is érkezett. A dokumentumokat megküldtük az ügyvédi irodának és jegyző úr átnézte. Most arról kell döntenünk, hogy a pályázat sikeres, a pályázati kiírásnak megfelelően el kell kezdenünk a tárgyalásokat a szerződés előkészítéséről. Április 24-én szeretnénk szerződést kötni, hogyha megtudunk egyezni.

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

Ha érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja a testület az I. fordulóját ennek a pályázatnak, akkor tovább lehet folytatni a tárgyalást. A kiírást megelőzően a képviselő-testület álláspontja az volt, hogy II. forduló legyen, tárgyalásos legyen az ár tekintetében. Ha most azt mondja a testület, hogy érvényes és eredményes, a pályázat, akkor arról kell állást foglalni, hogy ezt a megajánlott vételárat elfogadja, vagy erről még egyeztetni kíván. Ha ebben meg van a döntés, ezzel együtt az esetleges alku tárgyalása, meg a szerződés részleteinek a tárgyalása. van hátra.



**Mudriczki József** polgármester:

Javaslom, hogy a pályázatot nyilvánítsuk érvényesnek és kezdjük meg a tárgyalást a szerződés előkészítésére. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással erősítse meg.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.**

**Parád Nagyközség Önkormányzatának**

**44/2017. számú határozata:**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló és a természetben Parádfürdő településrészen található 438/2 Hrsz-ú Ybl szálló és 435/25 Hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésére pályázati felhívást tett közzé.

A pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidőn belül az iMEDICAL EUROPE LTD. (20-22 Wenlock Road, London, N1 7 GU UK) nyújtott be az ingatlan megvásárlására pályázatot.

A képviselő-testület - a hivatal álláspontjával egyezően - azt állapította meg, hogy a pályázó a pályázati kiírás feltételeinek megfelelően nyújtotta be a vételi, illetve bérbevételi ajánlatát.

A képviselő-testület az iMEDICAL EUROPE LTD. benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és érdemben elbírálja.

A képviselő-testület felhívja polgármesterét, hogy a pályázót a hozott döntésről soron kívül tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: soron kívül

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

Még egy döntésre van szükség, hogy a további tárgyalást kik folytatják le. A tárgyaláson legalább négy partner van együtt. Van a befektetői, vevői oldal, az ügyvédjük, az önkormányzati oldal és a mi ügyvédünk.

**Bükerné Huszár Erzsébet** képviselő:

Nekünk az álláspontunkat előtte csak ki kell alakítani arról, hogy mit akarunk.

**Szakács József** képviselő:

Az ártárgyalás és a szerződés tárgyalás lehet egyszerre?

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

Persze. Első lépés az ártárgyalás, aztán a szerződés.

**Csartos Gábor** képviselő:

Szakács Józsefnek és polgármester úrnak adunk felhatalmazást a tárgyalásra, ezen kívül aki szeretne részt venni az jelezze.

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

A tárgyalási delegációt ők vezetik, ők tárgyalnak, de mehet más is velük.

**Mudriczki József** polgármester:

Javaslom, hogy a szerződés tartalmát meghatározó tárgyalások folytatására kapjunk felhatalmazást a Pénzügyi Bizottság elnökével, jegyző úrral, azzal, hogy a képviselő-testület bármely tagja részt vehet a tárgyalásokon. Az ártekintetében próbáljuk érvényesíteni a 43-44 millió Ft körüli árat. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással erősítse meg.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.**

**Parád Nagyközség Önkormányzatának**

**45/2017. számú határozata:**

Parád nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Parádfürdői önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése illetve bérbeadása ügyében az iMEDICAL EUROPE LTD. (20-22 Wenlock Road, London, N1 7 GU UK) pályázatát érvényesnek ítélte meg.

A pályázati kiírás alapján az ártárgyalás megkezdésére a település polgármesterének, pénzügyi bizottság elnökének és jegyzőjének ad felhatalmazást. Az ártárgyaláson a képviselő-testület tagjai ugyancsak jelen lehetnek.

Határidő: 30 nap

Felelős: előkészítésre polgármester

**4./ Napirendi pont**

**„Feladatellátási szerződés központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátására” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításáról döntés**

**Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

**Mudriczki József** polgármester:

A jelenlegi szolgáltató határozott idejű 2 hónapos megbízási szerződéssel végzi a dolgát. Új közbeszerzési eljárást kell kiírni, melyet előkészített Dr. János ügyvéd úr, közbeszerzési szakértő. A hét településnek azonos tartalmú határozatot kell hoznia a kiírással kapcsolatban. Annyi változás van a korábbi kiíráshoz képest, hogy 1.200.000.-Ft-ról, 1.900.000.-Ft-ra emelkedett az önkormányzatokat várhatóan terhelő összeg. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem kézfelnyújtással erősítse meg.

**A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a javaslattal.**

## **Parád Nagyközség Önkormányzatának**

### **46/2017. számú határozata:**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a recski központi orvosi ügyelet (melynek székhelye: 3245 Recsk, Kossuth L. u. 167.) további működtetése érdekében az alábbi döntéseket hozza:

1.)A Képviselő-testület Parád Nagyközség 6 másik településsel (Recsk, Mátraderecske, Mátraballa, Parádsasvár, Sirok, Bodony) közös központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátása érdekében nemzeti, nyílt határozatlan időtartamra vonatkozó szolgáltatás megrendelése tárgyhoz közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el.

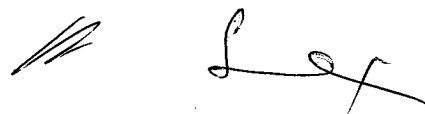
2.)A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 29. § (2) bekezdése alapján meghatalmazza Mátraderecske Községi Önkormányzatot (székhely: 3246 Mátraderecske, Hősök tere 12.), hogy a közbeszerzési eljárást Parád nagyközség nevében és képviselőtestületében eljárva lefolytassa.

3.)A Képviselő-testület felhatalmazza Forgó Gábor polgármestert, hogy Mátraderecske Községi Önkormányzat nevében Dr. János László egyéni ügyvéddel, felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadóval megbízási szerződést kössön a recski központi orvosi ügyelet (melyhez Mátraderecske település is tartozik) határozatlan időtartamra vonatkozó szolgáltatás megrendelése tárgyhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására, a szükséges közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésére és teljes körű lebonyolítására.

4.)A Képviselő-testület a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan az „eseti Közbeszerzési Szabályzat és Együttműködési Megállapodás” tervezetét az előterjesztéshez képest változatlan tartalommal elfogadta.

5.)A Képviselő-testület a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a „A feladat-ellátási szerződés központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátása” című Összefoglaló tájékoztatás, eljárást megindító felhívás és a Közbeszerzési dokumentumok tervezetét az előterjesztéshez képest változatlan tartalommal elfogadta.

6.)A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az Összefoglaló tájékoztatás – annak mind a 7 önkormányzat általi elfogadását követően – feltöltésre kerül a Közbeszerzési Hatóság weboldalán található Közbeszerzési Adatbázisba. A megjelenést követő 5 munkanap elteltével az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldi a Farmavizit Kft.-nek, a Pannon Paramedic Kft.-nek, a Reálmed Kft.-nek, továbbá minden olyan gazdasági szereplőnek aki a részvételi szándékát határidőben jelezte.



7.) Az új közbeszerzési eljárás alapján kötendő új feladat-ellátási szerződés érvényességének - várható - kezdő időpontja 2017. június 01.

8.)A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 3.) pont szerinti megbízási szerződésben a megbízási díj mindösszesen bruttó 330.000.- Ft, azaz bruttó Háromszázharmincezer 00/100 forint, mely költség a 7 önkormányzatot egyenlő arányban terheli. A Képviselő-testület vállalja, hogy Parád Nagyközség Önkormányzata ezen összeget Mátraderecske Községi Önkormányzat részére számla ellenében a közbeszerzési eljárás jogerős lezárulta és a szolgáltatóval a közbeszerzési eljárás alapján kötendő feladatellátási szerződés aláírása után megfizeti. A Képviselő-testület tudomásul veszi, illetve vállalja, hogy a közbeszerzési eljárás során az ügyvédi díjazáson túl felmerülő ellenőrzési, közzétételi és egyéb díjakat szintén egyenlő arányban viseli és azokat Mátraderecske Községi Önkormányzat részére számla ellenében megfizeti. Megfizeti továbbá szintén számla ellenében egyenlő arányban Mátraderecske Községi Önkormányzat részére az ügyvéd személyes jelenlétét igénylő esetekben a személyes jelenléttel kapcsolatban felmerülő és eddig felmerült költséget.

9.)A Képviselő-testület kijelenti, hogy az ügyeleti gépjárművet a nyertes ajánlattevőnek kell biztosítania.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Mudriczki József** polgármester:

Kaptunk egy pontosítást az Enduro VB futam rendezéséről. Kérték, hogy a volt strandterületre átvigyék a rendezvénynek a megtartását, mert a kastélykertben nincs rá, lehetőség nem kaphatnak engedélyt. A volt strandterület is be van jelölve a prológ megtartásához. Kérdezem a képviselőket, hogy ha az alsó területet, meg a domboldalt oda is adjuk, a felső területet tartjuk meg parkolásra, vagy a nézők részére, ott motorozás ne legyen. A verseny útvonaláról továbbra sincs semmi információ a birtokunkban.

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

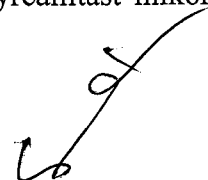
Egy dolog ismert, hogy a parkerdőnek nagy részét igénybe akarják venni. A Freskó fölötti erdőt teljes egészében.

**Mudriczki József** polgármester:

A most átküldött anyagon, térképen verseny helyszínek vannak rajta, meg parkolók, meg a park területén a Betyárfesztivál.

**Bükerné Huszár Erzsébet** képviselő:

Addig amíg nincs lefixálva minden, hogy mit akarnak, hogy akarnak, helyreállítást mikor végzik, addig nem tudunk vele foglalkozni.





**Mudriczki József** polgármester:

Azt megírhatom a kérelmezőnek, hogy a megjelölt területekre az önkormányzat igent mond, de a régi strand terület, a felső egy hektáros terület csak nézők, vagy parkolásra használható, versenyre nem.

**Csortos Gábor** képviselő:

A nyomvonalat szeretnénk tudni, ha titkos, akkor zárt ülés keretében.

**Varró Gyula** címzetes főjegyző:

Az erdőterületen a timsóval kapcsolatosan védőterület van kijelölve.

**Mudriczki József** polgármester:

A bánya véd területre nem léphetnek be. Most van folyamatban a timsóbányának a bányászati joga előkészítése, nagyon szépen kíván jelölve a bánya véd területe. Hozzunk olyan döntést, hogy bánya véd területén motorozás nincs. A további engedélyek kiadása akkor, ha a rendező a konkrét helyrajzi számokat nyomvonalakat meghozza, hogy milyen a verseny útvonala.

**Csortos Gábor** képviselő:

Kérjünk e hónap végéig konkrétumokat, ha nem akkor kiszállunk a dologból.

**Mudriczki József** polgármester:

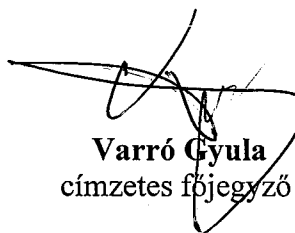
Ha nincs más kérdés, hozzászólás, megköszönöm a megjelenést és bezárom az ülést.

kmf.

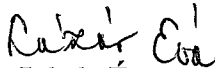
  
**Mudriczki József**  
polgármester

  
**Csortos Gábor**  
jkv. hitelesítő



  
**Varró Gyula**  
címzetes főjegyző

  
**Szakács József**  
jkv. hitelesítő

  
**Lázár Éva**  
jegyzőkönyvvezető