



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Képviselőt, hogy

2022. március hó 10. napján (csütörtökön) 16:00 órakor

rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Fogorvosi megbízási szerződés 2. számú módosítása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Csontos Gábor Településfejlesztési Bizottság Elnöke
3. Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Magyar Falu Program - temető fejlesztés projektmenedzseri feladatok ellátásának kiválasztásáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Fábíán Antónia jegyző, Helyi Választási Iroda vezető
6. Egyebek

Parád, 2022. március 7.


Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy

2022. március hó 10. napján (csütörtökön) 16:00 órakor

rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Fogorvosi megbízási szerződés 2. számú módosítása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Csontos Gábor Településfejlesztési Bizottság Elnöke
3. Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Magyar Falu Program - temető fejlesztés projektmenedzseri feladatok ellátásának kiválasztásáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Szavazatszámiláló Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Fábián Antónia jegyző, Helyi Választási Iroda vezető
6. Egyebek

Parád, 2022. március 7.



Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: + 36 (36) 544-072

E-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Pártszervezetek Képviselőjét, hogy

2022. március hó 10. napján (csütörtökön) 16:00 órakor

rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Fogorvosi megbízási szerződés 2. számú módosítása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Csontos Gábor Településfejlesztési Bizottság Elnöke
3. Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Magyar Falu Program - temető fejlesztés projektmenedzseri feladatok ellátásának kiválasztásáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Fábíán Antónia jegyző, Helyi Választási Iroda vezető
6. Egyebek

Parád, 2022. március 7.



Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt nemzetiségi képviselőt, hogy

2022. március hó 10. napján (csütörtökön) 16:00 órakor

rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Fogorvosi megbízási szerződés 2. számú módosítása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester, Csontos Gábor Településfejlesztési Bizottság Elnöke
3. Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról döntés
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Magyar Falu Program - temető fejlesztés projektmenedzseri feladatok ellátásának kiválasztásáról
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Szavazatszamláló Bizottság tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Fábíán Antónia jegyző, Helyi Választási Iroda vezető
6. Egyebek

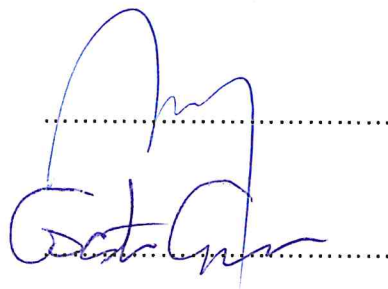
Parád, 2022. március 7.


Mudriczki József
polgármester

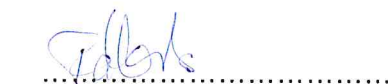
JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközség Önkormányzatának 2022. március hó 10. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Mudriczki József polgármester



Csortos György alpolgármester



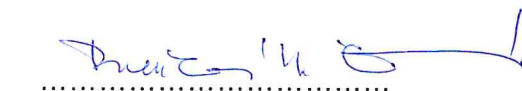
Fábián Antónia jegyző



Dr. Oláh Sándor Dávid aljegyző



Besenyei István Elemér



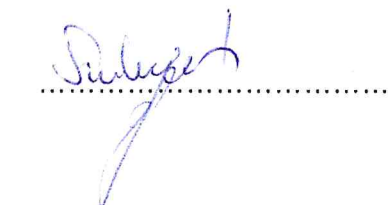
Bükerné Huszár Erzsébet



Csortos András



Csortos Gábor

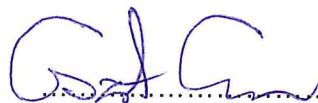


Szakács Zalán


JELENLÉTI ÍV
a meghívottak részére

Parád Nagyközség Önkormányzata 2022. március hó 10. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Csortos György
FIDESZ


.....

Szakács Zalán
KDNP


.....

Berkes Elemér
Roma Nemzetiségi Önkormányzat Parád Elnöke

.....

Lakosság részéről:

Név

Aláírás


.....


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

fogorvosi alapellátási tevékenység helyettesítéssel történő ellátására Parádön

Parád Nagyközség Önkormányzata (székhely: 3240 Parád, Kossuth L. utca 91., Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729215, adószám: 15729215-2-10, statisztikai számjel: 15729215-8411-321-10, Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 738804, képviseli: **Mudriczki József polgármester** önállóan), mint megbízó a továbbiakban: **Megbízó**, másrésről

Reparációs Bt. (Képviseli: Dr. Aradvári Mária fogorvos adószám: 23258792-1-10) 3240 Parád, Peres u. 29/A.) mint megbízott a továbbiakban: **Megbízott**, együttesen, mint Felek

között – figyelemmel a települési önkormányzat kötelező egészségügyi feladatellátásáról szóló 1997. évi CLV. tv, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv., az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet vonatkozó rendelkezéseire - a következő helyen és időben, megbízási szerződés (továbbiakban: **Szerződés**) jött létre 2021. december 29. napján Parád nagyközség, Bodony és Parádsasvár község közigazgatási területére kiterjedően a fogorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátására.

Felek közös megegyezéssel a 2021. december 29. napján megkötött Megbízási Szerződésüket 2022. március hó 1. napjától az alábbi pontokat érintően módosítják:

1./ Megbízó a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Kordinációs Főosztály IV. Finanszírozási és Ártámogatási Osztályával IV.3 (3300 Eger, Klapka Gy. u. 1.) kötött finanszírozási szerződés alapján járó támogatási összegből **600.000.- Ft-ot, azaz hatszázezer forintot Megbízottnak** a helyettesítés ellátásáért, illetve a tárgyi feltételek részbeni biztosításáért az önkormányzati költségvetési elszámoló számlára való megérkezését követő 8 napon belül **számla ellenében átutalja az OTP Banknál vezetett 11739092-20005654 számú pénzügyi folyószámlájára.**

2./ A Megbízási Szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3./ Jelen 2. számú Megbízási Szerződés módosítás az alap Megbízási Szerződéssel együtt érvényes, annak elválaszthatatlan része.

Parád, 2022. március 1.

Dr. Aradvári Mária
fogorvos
MEGBÍZOTT

Mudriczki József
polgármester
MEGBÍZÓ

A megbízási szerződés módosítását Parád nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete/2022.(.....) határozatával jóváhagyta.

Fábián Antónia jegyző

Mudriczki József
polgármester által
Parád Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
3240 Parád
Kossuth Lajos út 91.

Tárgy: hozzájárulás elidegenítéshez

ELŐZŐ	ELŐZŐ	ELŐZŐ
100	100	100
2021. 12. 20.		
PAR 4277-1/2021		ELŐZŐ
PARÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		

Tisztelt Polgármester Úr!

A Parád külterület 0132/13 hrsz-ú, szántó megnevezésű ingatlan 1/2-1/2 arányban az én és feleségem (Malicsek András és Malicsek Andrásné sz.: a) tulajdonában van. A Parád külterület 0132/11 hrsz-ú, szántó megnevezésű ingatlanban Malicsek András 12/24 arányban tulajdonos. A két terület között található a Parád, külterület **0132/12 hrsz-ú 1.178 négyzetméter térmértékű, szántó megnevezésű terület**, amely tudomásom szerint Parád Nagyközség tulajdonát képezi.

A 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 5:44. § [Az elbirtoklás feltételei és jogi hatása] (1) szerint „Elbirtoklás útján megszerzi a dolog tulajdonjogát, aki a dolgot ingatlan esetén tizenöt, ingó dolog esetén tíz éven át sajátjaként szakadatlanul birtokolja.”

Az elbirtoklás alapvető feltételei fennállnak, mivel a Parád, külterület 0132/12 hrsz-ú 1.178 négyzetméter térmértékű, szántó megnevezésű területet:

- sajátomként
- szakadatlanul
- 20 éve birtoklom és gondozom.

Fentiek alapján kérem, hogy Parád Nagyközség Önkormányzata ismerje el a **0132/12 hrsz. ingatlan elbirtoklását és járuljon hozzá a tulajdonjogom bejegyzéséhez.**

A joghivatkozáson túl megjegyzem, hogy:

- a terület ingatlanaim közé ékelődik és formája miatt gépi művelése szinte lehetetlen
- elkerülhető lenne a terület gondozottságát illető vita a tulajdonosok között.

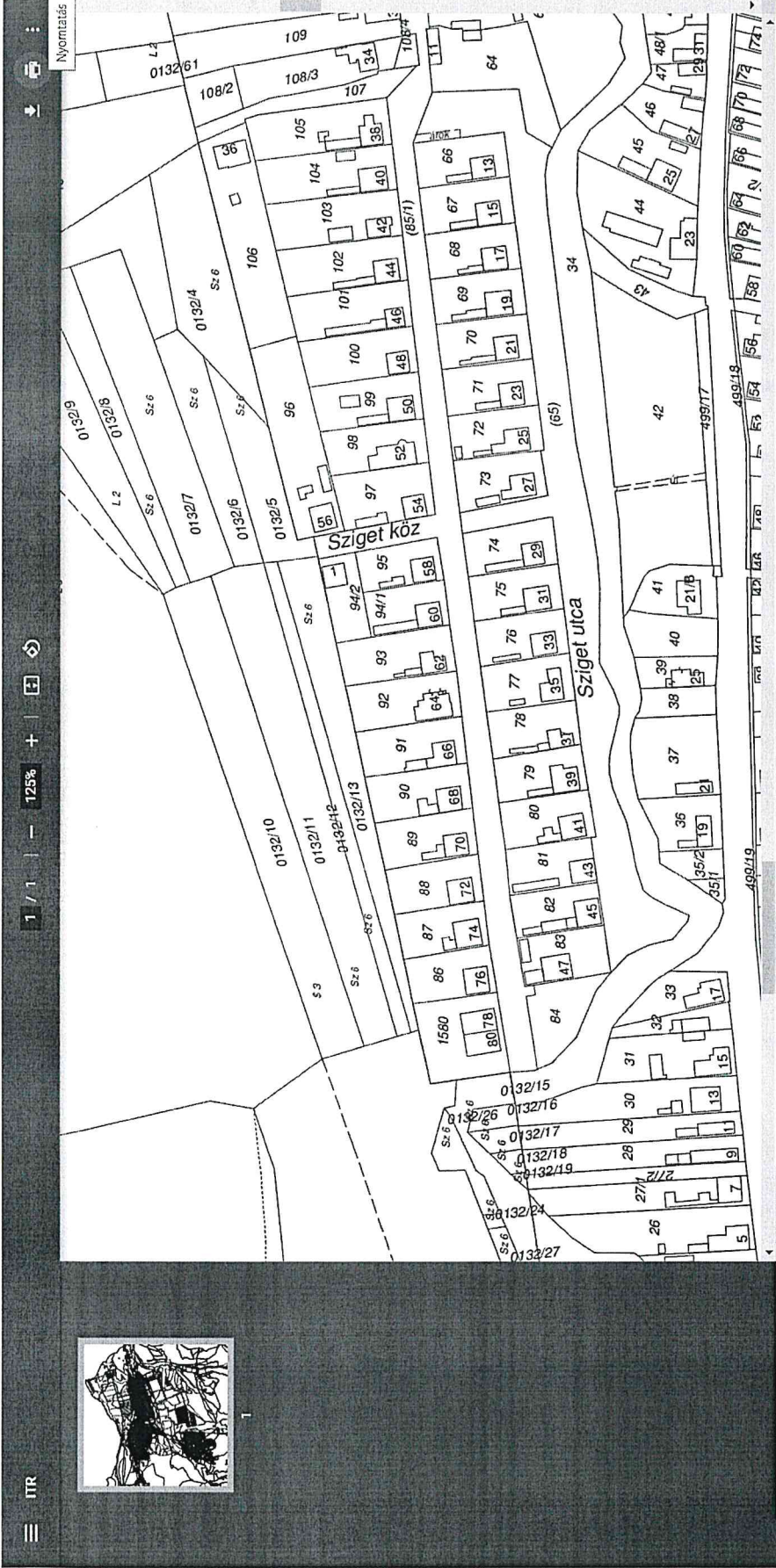
Bízom abban, hogy a képviselő-testület méltányosan fogadja kérésemet.

Parád, 2021. december

Malicsek András

Malicsek András

3240 Parád, Sziget köz 1.





Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. március 10. napján tartandó ülésére
Malicsek András önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos
kérelmének elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Malicsek András 3240 Parád, Sziget köz 1. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Parád Nagyközség Önkormányzatához, hogy járuljon hozzá tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséhez a Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály ingatlan-nyilvántartásában Parád külterület 0132/12 hrsz. alatt felvett, szántó művelési ágú 1178 m² területű 1/1 arányban önkormányzati tulajdont képező ingatlan vonatkozásában (a továbbiakban: Ingatlan), tekintettel arra, hogy a kérelmező már 20 éve szakadatlanul sajátjaként használja. A kérelmében foglaltak szerint Parád külterület 0132/13 hrsz. alatt lévő szántó művelési ágú ingatlan 1/2 – 1/2 arányban kérelmező és házastársa tulajdonában van, továbbá Parád külterület 0132/11 hrsz. alatt lévő szintén szántó művelési ágú ingatlanban kérelmező 1/1 arányban tulajdonos. Az előzőekben említett két ingatlan között terül el (lásd a mellékelt térképrészletet) az önkormányzat tulajdonát képező Parád 0132/12 hrsz. alatt lévő Ingatlan. Kérelmező kérelmében kifejtette, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan az előzőekben említett ingatlanai közé beékelődik, annak gépi művelése lehetetlen, az elbirtoklással elkerülhető lenne a terület gondozottságát illető vita a tulajdonosok között.

Parád Nagyközségi Önkormányzat Településfejlesztési Bizottsága 2022. január hó 20. megtartott ülésén megvizsgálta kérelmező beadványát. A Bizottság a helyszínt megtekintve megállapította, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan műveletlen. A Bizottság az ügyben felkérte a Parádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét további pontosítások végett.

Az Alaptörvény 38. cikke, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nv. törvény) 5. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon, mely törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. Az önkormányzati törzsvagyon részeiről az Nv. törvény 5. § (2)-(5) bekezdései rendelkeznek, melyek a törvényben meghatározott néhány kivételtől eltekintve nem elidegeníthetőek, nem terhelhetőek meg, nem képezhetik forgalom tárgyát.

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (VII.1.) önkormányzati rendelete (a

továbbiakban: vagyonrendelet) 5. § (1) bekezdése szerint „Az önkormányzat üzleti vagyona mindaz a vagyon, amely nem tartozik a törzsvagyonba. Az üzleti vagyon az önkormányzat eredményes, növekvő színvonalú működését, gyarapodását szolgálja.” A vagyonrendelet 5. § (2) bekezdése szerint az üzleti vagyon ingatlan vagyonelemei: többek között a b) pont szerinti mezőgazdasági földterületek. Az önkormányzat üzleti vagyonához tartozó ingatlan vagyonelemeket a vagyonrendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

A fentiekből és az Nv. törvény 3. § (1) bekezdés 18. pontja, valamint a vagyonrendelet 5. § (2) b) pontja értelmében az önkormányzat tulajdonát képező 0132/12 hrsz. alatt lévő Ingatlan üzleti vagyonnak minősül, mely forgalomképes.

A fentiekén túlmenően lényeges, hogy az ingatlan elbirtoklására csak a törvényben meghatározott feltételek alapján kerülhet sor. A *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:44 § (1) bekezdése kimondja, hogy elbirtoklás útján megszerzi a dolog tulajdonjogát, aki a dolgot ingatlan esetén tizenöt, ingó dolog esetén tíz éven át sajátjaként szakadatlanul birtokolja.* Tehát az időmúlás az egyik legfontosabb feltétel, a dolog birtokbavételétől számított 15 év eltelté. A sajátjaként birtoklás ténye akkor állapítható meg, ha a birtokos a birtoklását véglegesnek tekinti, függetlenül attól, hogy abban a hitzemben birtokol-e, hogy a dolog a sajátja, vagy tudja, hogy a másét birtokolja. A véglegességre utaló körülmények lehetnek objektív külső megnyilvánulások is (pl. beruházás eszközlése, teherviselés). A szakadatlan birtoklás pedig folyamatos, megszakítás nélküli birtoklást jelent.

A Ptk. 5:47. § Az elbirtoklás kizártsága

(1) Aki bűncselekménnyel vagy egyébként erőszakos vagy alattomos úton jutott a dolog birtokához, elbirtoklás útján nem szerez tulajdonjogot.

(2) Ingatlan tulajdonjogát elbirtoklás útján nem lehet megszerezni, ha az elbirtoklás feltételei a föld egy részére vonatkozóan állnak fenn, és a föld nem osztható meg.

5:49. § [Az elbirtoklás megszakadása]

(1) Az elbirtoklás megszakad, ha

a) a tulajdonos a dolog kiadása iránti követelését bírósági úton érvényesíti;

b) a tulajdonos a dologgal kapcsolatban tulajdonosi jogát gyakorolja; vagy

c) a birtokos a birtokot akaratán kívül elveszti, és azt egy éven belül nem szerzi vissza, vagy egy éven belül nem kéri a bíróságnál, hogy a dolog újabb birtokosa a dolgot adja vissza.

(2) Ha az elbirtoklás megszakad, a birtoklásnak addig eltelt ideje nem vehető figyelembe, és az elbirtoklás a megszakadást okozó körülmény elmúltával újból kezdődik.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Földforgalmi törvény) alapján **termőföld** a föld fekvésétől (belterület, külterület) függetlenül valamennyi olyan földrészlet, amely az ingatlan-nyilvántartásban **szántó**, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő és fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, továbbá az olyan művelés alól kivett területként nyilvántartott földrészlet, amelyre az ingatlan-nyilvántartásban Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nyilvántartott terület jogi jelleg van feljegyezve.

A földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy és tagállami állampolgár akkor szerezheti meg a föld tulajdonjogát, ha a birtokában álló föld területnagysága a megszerzési kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt, kivételt képez ez alól, ha a tulajdonjogot átruházó személy a közeli hozzátartozója.

A Földforgalmi törvény a termőföld elbirtoklással történő megszerzését a következőkben szabályozza:

33. § (1) A föld tulajdonjogának elbirtoklással történő megszerzésének jóváhagyására irányuló eljárásban az eladó alatt a tulajdonost, a vevő alatt a szerző felet kell érteni.

(2) A föld tulajdonjogának elbirtoklással történő megszerzésének jóváhagyására irányuló eljárásban figyelmen kívül kell hagyni az elővásárlási jogról, az elővásárlásra jogosultakról, az elővásárlásra jogosult elfogadó jognyilatkozatáról, a jegyzékről, a tulajdonos választási jogáról, és az ezzel összefüggő, a mezőgazdasági igazgatási szerv általi kijelöléséről szóló rendelkezéseket. Az eljárásban nem kell megkeresni a helyi földbizottságot az állásfoglalásának beszerzése céljából.

(3) A föld tulajdonjogának a tulajdonos elismerésén alapuló elbirtoklással történő megszerzésének jóváhagyására irányuló eljárásban a szerző félnek kell megkeresnie a mezőgazdasági igazgatási szervet a tulajdonszerzés jóváhagyása céljából. A mezőgazdasági igazgatási szerv az elbirtoklás feltételeit (ide értve a szerzés e törvény szerinti feltételeinek fennállását is) és azt vizsgálja, hogy az elbirtoklás nem eredményezi-e tulajdonszerzési korlátozás megsértését vagy megkerülését, és az elbirtoklás feltételei a valóságnak megfelelően fennállnak, azokat nem a tulajdonos, illetve a szerző fél, vagy mindkét fél erre irányuló szándékolt magatartása idézte elő.

(4) Ha az elbirtoklás bekövetkezésének megállapítása iránt a felek bírósághoz fordulnak, a szerző félnek a kereset benyújtását megelőzően be kell szereznie a mezőgazdasági igazgatási szerv igazolását arról, hogy a tulajdonszerzése e törvény szerinti feltételei fennállnak. Ez esetben a felek által benyújtott nyilatkozatok alapján a mezőgazdasági igazgatási szerv azt vizsgálja, hogy a szerző személy szerzőképessége fennáll-e, az elbirtoklás nem eredményezi-e tulajdonszerzési korlátozás megsértését vagy megkerülését, és az elbirtoklás feltételei a valóságnak megfelelően fennállnak, azokat nem a tulajdonos, illetve a szerző fél vagy mindkét fél erre irányuló szándékolt magatartása idézte elő. Az e bekezdés szerinti kérelem alapján meghozott döntéséről a mezőgazdasági igazgatási szerv hatósági bizonyítványt állít ki.

33/A. § Hatósági jóváhagyáshoz kötött szerződés hatósági jóváhagyás hiányában nem szolgálhat alapul jogcímes elbirtoklással történő tulajdonjog szerzéshez.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI törvény 32. § (3) bekezdése értelmében „A tulajdonjog, haszonélvezeti jog, a használat joga, telki szolgalmi jog, vételi jog, eladási jog, jelzálogjog keletkezésére, módosulására, illetve megszűnésére vonatkozó bejegyzésnek közokirat, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett magánokirat alapján van

helye. Nem alkalmas bejegyzésre az olyan okirat, amelyen a készítő és ellenjegyző ügyvéd, kamarai jogtanácsos, vagy a közokiratba foglaló közjegyző szerződő félként van feltüntetve.”

A földhivatali közhiteles nyilvántartásban Parád 0132/13 hrsz. alatt lévő szántó művelési ágú ingatlan tulajdoni lapjának adatai szerint, kérelmező és házastársa tulajdonjoga 2012.11.12. napján került az ingatlan-nyilvántartásba vétel jogcímén bejegyzésre.

Az önkormányzat birtokában lévő információk szerint a kérelemben megjelölt ingatlant 2012-ig Parád 0132/13 hrsz. alatt lévő földterület előző tulajdonosa művelte.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg Malicsek András önkormányzati vagyon részét képező ingatlan elbirtoklásával kapcsolatos kérelmét.

Parád, 2022. március 7.


Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. március 10. napján tartandó ülésére,
Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program folytatásáról, valamint a koordináló szervezet működtetéséről szóló 1909/2021. (XII. 15.) Korm. határozat értelmében településünknek lehetősége nyílik a Freskó épületre vonatkozó fejlesztési elképzeléseink megvalósítására.

A fejlesztési elképzeléseink kidolgozására BM/2577-1/2022. ügyiratszámom, 2022. február hó 9. napján kapott önkormányzatunk felkérését a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárságától. A kidolgozott gazdaságélénkítő program pályázati anyagának - kérelem - benyújtására 2022. február 28. és 2022. március 20. közötti időszakban van lehetőség.

Magyarország Belügyminiszterének Támogatási felhívása a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában való részvételről c. felhívás tartalmazza a pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok listáját. Többek között a kérelem értékeléséhez szükséges csatolni a Képviselő-testületi döntést a kérelem benyújtásáról, az abban foglaltak megvalósításáról.

Kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2022. (III....) határozata
a Gazdaságélénkítő Program keretében pályázat benyújtásáról

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program folytatásáról, valamint a koordináló szervezet működtetéséről szóló 1909/2021. (XII. 15.) Korm. határozat alapján Magyarország Belügyminiszterének Támogatási felhívására a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában való részvételre, ezen belül Parád belterület 438/1 hrsz. alatt lévő, 5952 m² területű „kivett

étterem” megjelölésű Freskó épület rendezvényterem és szálláshely fejlesztésére. A támogatás intenzitása 100 %.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására. A képviselő-testület sikeres pályázat esetén kötelezettséget vállal a pályázatban foglaltak megvalósítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Parád, 2022. március 7.



Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. március 10. napján tartandó ülésére

DÖNTÉS **versenyeztetési eljárásban**

Ajánlatkérő: Parád Nagyközségi Önkormányzat (3240 Parád, Kossuth L. utca 91.)

Versenyeztetési eljárás tárgya: „Projektmenedzsmenti valamint tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása a 3282748231 azonosítószámú projekt keretében”

Versenyeztetési eljárás megindítására vonatkozó információk: Ajánlatkérő képviselője az ajánlattételre való felkérést 2022. február 21. napján közvetlenül megküldte 3 ajánlattevő részére.

Döntéshozó: Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tárgy:

- döntés a versenyeztetési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről
- eljárást lezáró döntés.

I.

Az eljárási cselekmények összefoglalása

1. Ajánlatkérő képviselője az ajánlattételre való felkérést 2022. február 21. napján közvetlenül megküldte 3 ajánlattevő részére.

2. Az ajánlattételi határidő lejártakor, 2022. február 25. napján 12:00 órakor az ajánlatkérő képviselője megkezdte az elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását. Az ajánlattételi határidő lejártáig a következő ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot az alábbiak szerint:

1. sz. ajánlatevő:

Cégnév: Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

Székhely: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 70.079,- Ft

+27% ÁFA: 18.921,- Ft

bruttó ár: 89.000,- Ft

2. rész – Tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 7.873,- Ft

+27% ÁFA: 2.126,- Ft
bruttó ár: 9.999,- Ft

2. sz. ajánlatevő:

Cégnév: Graven Idol Kft.

Székhely: 3350 Kál, Fő út alsó 9.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 82.205,- Ft

+27% ÁFA: 22.195,- Ft

bruttó ár: 104.400,- Ft

2. rész – Tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 11.200,- Ft

+27% ÁFA: 3.024,- Ft

bruttó ár: 14.224,- Ft

3. sz. ajánlatevő:

Cégnév: One Online Kft.

Székhely: 3300 Eger, Kapás utca 54.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 75.370,- Ft

+27% ÁFA: 20.350,- Ft

bruttó ár: 95.720,- Ft

2. rész – Tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása

Ajánlati ár:

nettó ár: 9.000,- Ft

+27% ÁFA: 2.430,- Ft

bruttó ár: 11.430,- Ft

3. Az ajánlatok bontásáról felvett jegyzőkönyv 2022. március 1. napján került ajánlattevők részére megküldésre.

4. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok formai és tartalmi szempontból megvizsgálta, és a következő döntéseket hozza:

II.

Döntés az ajánlatok érvényességének megállapításáról és az eljárás lezárásáról

I. Döntéshozó megállapítja a következő ajánlattevők ajánlatának érvényességét:

1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása

1. Ajánlattevő neve: Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

2. Ajánlattevő neve: Graven Idol Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3350 Kál, Fő út alsó 9.

3. Ajánlattevő neve: One Online Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Kapás utca 54.

Indokolás:

Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Graven Idol Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

One Online Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

2. rész – Tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása

1. Ajánlattevő neve: Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

2. Ajánlattevő neve: Graven Idol Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3350 Kál, Fő út alsó 9.

3. Ajánlattevő neve: One Online Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Kapás utca 54.

Indokolás:

Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Graven Idol Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

One Online Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

II. Döntéshozó a beszerzési eljárás 1. részének nyertesévé a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **bruttó 89.000,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, egyben akképpen határoz, hogy a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**-vel kerüljön megkötésre a megbízási szerződés. Döntéshozó a beszerzési eljárás 1. részét **eredményesnek** nyilvánítja.

III. Döntéshozó a beszerzési eljárás 2. részének nyertesévé a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **bruttó 9.999,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, egyben akképpen határoz, hogy a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**-vel kerüljön megkötésre a megbízási szerződés. Döntéshozó a beszerzési eljárás 2. részét **eredményesnek** nyilvánítja.

Határozati javaslat

Parád Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete 2022. március hó 10. napján megtartott képviselő-testületi ülésén határozott, Parád Nagyközség Önkormányzata **„Temető infrastrukturális fejlesztése Parádon - projektmenedzsmenti valamint tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása”** tárgyú versenyeztetési eljárásában az egyszerű beszerzési eljárás nyertesének

- a projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyban, és
- a tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása tárgyban a

Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) ajánlattevőt nyilvánítja.


Az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés finanszírozása az önkormányzat által a **MFP-ÖTIF/2021 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése”** elnevezésű felhívásra benyújtott **„Temető infrastrukturális fejlesztése Parádon”** című pályázathoz folyósított támogatásból történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Mudriczki József polgármester

Határidő: azonnal

Parád, 2022.03.07.


Mudriczki József
polgármester

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. március 10. napján tartandó ülésére
a szavazatszámú bizottságok tagjainak megválasztásához

Tisztelt Képviselő- testület!

Áder János Magyarország Köztársasági Elnöke 7/2022.(I.11.) KE számú határozatában kitűzte az országgyűlési képviselők 2022. évi általános választásának időpontját, továbbá a 8/2022.(I.11.) KE számú határozatában kitűzte az országos népszavazás időpontját.

A 2022. április 3. napjára kitűzött választási napról szóló határozatok a Magyar Közlöny 2022. évi 3. számában, 2022. január 11. napján közzétételre kerültek. A választások időpontja számos választási eljárással kapcsolatos cselekmény időpontját befolyásolja, meghatározza. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) az alábbiak szerint rendelkezik: „24. § (1) A szavazatszámú bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A szavazatszámú bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.

25. § (1) A választási bizottság tagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

26. § Ha a választási bizottság tagjainak megválasztására határidőben nem kerül sor,

a) a szavazatszámú bizottság tagjait a helyi választási iroda vezetőjének indítványára az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság, – jegyzőkönyvbe foglalt döntéssel – haladéktalanul megbízza.”

A választási bizottságok tagjainak összeférhetetlenségi szabályait a Ve. 18. § tartalmazza.

A Ve. „18. § (1) bekezdése szerint:

” A választási bizottságnak nem lehet tagja

a) a köztársasági elnök,

b) a háznagy,

c) képviselő,

d) alpolgármester,

e) jegyző,

f) másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja,

g) a Magyar Honvédséggel szolgálati jogviszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, honvéd tisztjelölt, honvéd altiszt-jelölt, és a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint

h) jelölt.

(2) Nem lehet a választási bizottság választott tagja az (1) bekezdésben foglaltakon túl

a) párt tagja,

b) a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja,

c) a választókerületben induló jelölt hozzátartozója,

d) a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi

területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztosi jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott kivételével.”

A Ve. 14.§ (1) bekezdése értelmében:

„A választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyeknek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.”

A választási bizottságokra vonatkozó törvényi követelmények figyelembevételével szavazatszámláló bizottság tagjait az alábbiak szerint javaslom megválasztani. Valamennyi jelölt a jelölésre vonatkozó felkérést elfogadta, illetve nyilatkozott, hogy vele szemben összeférhetetlenségi ok nem áll fent.

Határozati javaslat

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (III....) határozata

Parád településen szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztásáról.

Parád Nagyközségi Önkormányzat képviselő- testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, a helyi választási iroda vezetőjének indítványára az alábbi személyeket választja meg szavazatszámláló bizottság tagjainak:

1.	Besenyei Tamás	Émály u. 6.
2.	Borsos Katalin	Kristály út 21.
3.	Cserhádi Zsanett Johanna	Széchenyi I. út 24.
4.	Dr. Merschel Ágnes	Béke u. 2.
5.	Farkas Gitta Ágota	Béke u. 11.
6.	Fazekas Anett	Sziget u. 22.
7.	Győrfiné Horváth Éva	Émály u. 20.
8.	Hegedűs Lászlóné	Széchenyi I. út 4/B
9.	Hollóné Farkas Éva	Kristály út 89.
10.	Horváth Ottóné	Széchenyi I. út 14.
11.	Juhász Imréné	Kékesi út 3.
12.	Kívésné Vingendorf Judit	Béke u. 21.

13.	Kovács-Sidló Viktória	Dobra u. 8.
14.	Pintér László	Toldi M. u. 6/A
15.	Sárosné Csontos Klaudia	Hársfa u. 29.
16.	Székely-Szakács Ágnes	Kossuth L. út 189.
17.	Tapolczainé Csontos Anett	Ifjúság u. 9.
18.	Tóth-Marinka Józsefné	Ifjúság u. 8.
19.	Turnainé Rauch Lívia	Kékesi út 11/A
20.	Vanó György Lőrincné	Béke u. 33.
21.	Varsányi Andrásné	Kossuth L. út 23.
22.	Vass Gáborné	Szabadság u. 4.

A határozatról értesül:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. OEVB
4. Irattár

Parád, 2022. március 7.



Jegyzőkönyv
a beérkezett ajánlatok tartalmi elemeinek ismertetéséről

Amely készült **2022. március 10-én 09⁰⁰ órai** kezdettel Parád Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 3240 Parád, Kossuth Lajos utca 91.), mint ajánlatkérő hivatalos helyiségében az alábbi tárgyban indított eljárásban beérkezett ajánlatok tartalmi elemeinek ismertetésekor.

Jelen vannak: Fábíán Antónia, Parád Nagyközség Jegyzője,
Mudriczki József, Parád Nagyközség Polgármestere,
Rauchné Béres Mária, Gazdálkodási vezető

Az eljárás tárgya: „**Tervezési feladatok ellátása**”

A Belügyminisztérium Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése érdekében szükséges fejlesztési program folytatásáról, valamint a koordináló szervezet működtetéséről szóló 1909/2021. (XII.15.) Kormányhatározatban (továbbiakban: Kormányhatározat) foglaltak alapján felhívást tett közzé a Kormányhatározatban kijelölt településeknek a GÉP Program szerinti gazdaságélénkítő tevékenységére és annak keretében munkahelyteremtő, foglalkoztatást elősegítő beruházások támogatására.

A Kormányhatározatban foglaltakra tekintettel Parád Nagyközségi Önkormányzat a Gazdaságélénkítő Program (GÉP Program) IV. üteme keretében „**Freskó Rendezvényterem megújítása, szálláshelyek kialakítása Parádon**” elnevezéssel támogatásra irányuló igényt (pályázatot) kíván benyújtani.

A projekt előzetesen becsült összköltsége bruttó 280.000.000,-Ft.

Figyelemmel a Kormányhatározatban foglaltakra, valamint Magyarország Belügyminiszterének a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában való részvételről szóló Támogatási felhívására (továbbiakban: Felhívás) Ajánlatkérő a tárgyi szolgáltatás megrendelése vonatkozásában folytat le eljárást.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a hivatkozott pályázat benyújtása jelenleg előkészítés alatt áll.

Mindezekre tekintettel Ajánlatkérő **2022. március 04. napján három** ajánlattevő részére közvetlenül (e-mailben) megküldött ajánlatkéréssel – közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű - eljárást indított.

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlatkérésben meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig, azaz **2022. március 10-én 09⁰⁰ óráig** három ajánlatot nyújtottak be.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatok alapján ismerteti az alábbi adatokat:

1. sz. ajánlat	
Ajánlattevő neve	BONA Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye/telephelye/levelezési címe	3326 Ostoros, Hunyadi u. 58.
Ajánlati ár:	bruttó 7.302.500.- Ft

2. sz. ajánlat	
Ajánlattevő neve	EFFECTUM Tervező Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
Ajánlattevő székhelye/telephelye/levelezési címe	3240 Parád, Émály út 21.
Ajánlati ár:	bruttó 6.350.000.- Ft

3. sz. ajánlat	
Ajánlattevő neve	KREATÍV 2006 Mérnöki, Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság
Ajánlattevő székhelye/telephelye/levelezési címe	3300 Eger, Szüret u. 20. 2/2.
Ajánlati ár:	bruttó 7.620.000.- Ft

Ajánlatkérő az ajánlatok tartalmi elemeinek ismertetéséről készített jegyzőkönyvet valamennyi Ajánlattevőnek megküldi.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, az ajánlatkérő képviselője befejezettnek nyilvánítja az ajánlatok ismertetésével kapcsolatos eljárást.

k.m.f.



.....
Ajánlatkérő képviselője



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Határozati javaslat

„Freskó Rendezvényterem megújítása, szálláshelyek kialakítása Parádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó generáltervezési feladatok ellátása tárgyban

Parád Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete 2022. március hó 10. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén döntött a GÉP Program IV. üteme keretében „Freskó Rendezvényterem megújítása, szálláshelyek kialakítása Parádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó generáltervezési feladatok ellátás tárgyban indított közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásában az EFFECTUM Tervező Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaságot (székhely: 3240 Parád, Émály út 21.) hirdeti ki az eljárás nyertesének.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Mudriczki József polgármester

Határidő: azonnal

Parád, 2022.03.10.


Mudriczki József
polgármester