



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel.: +36 (36) 544 - 072
e-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Képviselőt, hogy

2022. július hó 20. napján (szerdán) 8:00 órakor


rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Központi orvosi ügyelet pályázati kiírás megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Magyar Falu Program keretében szolgálati lakás felújítására kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

Parád, 2022. július 19.


Mudriczki József
polgármester



Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy

2022. július hó 20. napján (szerdán) 8:00 órakor

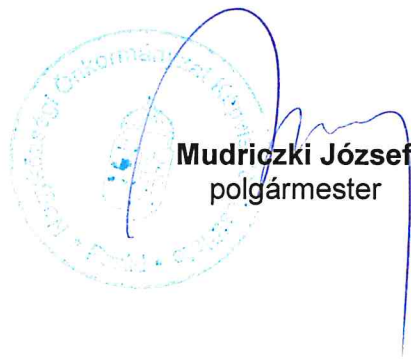
rendkívüli képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

1. Központi orvosi ügyelet pályázati kiírás megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Magyar Falu Program keretében szolgálati lakás felújítására kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. Egyebek

Parád, 2022. július 19.

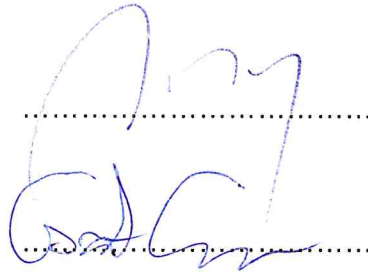


Mudriczki József
polgármester

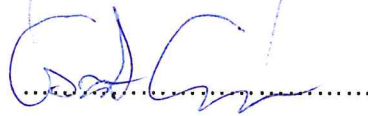
JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközség Önkormányzatának 2022. július hó 20. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Mudriczki József polgármester



Csortos György alpolgármester



Fábián Antónia jegyző



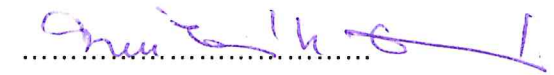
Dr. Oláh Sándor Dávid aljegyző



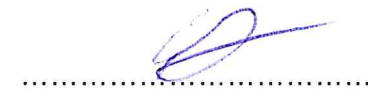
Besenyei István Elemér



Bükerné Huszár Erzsébet



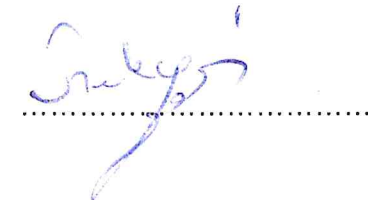
Csortos András



Csortos Gábor



Szakács Zalán



MÁTRADERECSKE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

3246 Mátraderecske, Hősök tere 12., képviseli: Forgó Gábor polgármester

2022 JÚL. 12

RECSK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3245 Recsk, Kossuth L. u. 165., képviseli: Nagy Sándor polgármester

PAR/2196-1/2022

Utószáma:

M.F.

BODONY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

3243 Bodony, Liget u. 2., képviseli: Kovács István polgármester

PARÁD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3240 Parád, Kossuth L. u. 91., képviseli: Mudriczki József polgármester

MÁTRABALLA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

3247 Mátraballa, Iskola u. 5. képviseli: Dudás Róbert polgármester

PARÁDSASVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3242 Parádsasvár, Kristály tér 3., képviseli: Holló Henrik polgármester

SIROK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3332 Sirok, Borics Pál u. 6., képviseli: Tuza Gábor polgármester
részére

Tisztelt Önkormányzatok! Tisztelt Polgármester Urak!

Alulírott Dr. Zsúdel Tamás László, mint **Pannon Paramedic Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3070 Bátorfyerenye, Molnár Sándor u. 1-3., nyilvántartó bíróság: Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 12-09-009111, adószám: 13432966-2-12, főtevékenység: 8622'08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás, képviseli: Dr. Zsúdel Tamás László ügyvezető) az alábbiakkal fordulok Önökhöz.

Amint az Önök előtt is ismert, társaságunk, mint szolgáltató látja el a Mátraderecskén, 2017. június 28. napján kelt, „FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS” elnevezésű okirat alapján Recsk, Bodony, Parád, Mátraballa, Mátraderecske, Parádsasvár, Sirok települések közigazgatási területére vonatkozó központi orvosi ügyeleti tevékenységet, a mindenkor hatályos jogszabályoknak, a közbeszerzési eljárás iratanyagának, illetve a szakmai szabályoknak megfelelő tartalommal (továbbiakban: Szerződés).

Amint arról – a Szerződés 19. és 43. pontjában foglaltak szerint – korábban már tájékoztattuk Önöket, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény hatályba lépésével jelentős mértékű bérfejlesztést hajtott végre az Országgyűlés, 2021. napjától kezdődően, 2023. évvel bezárólag az állami egészségügyi ellátórendszerben dolgozó szakszemélyzet vonatkozásában. Ezen bérfejlesztés nyomán az egészségügyben – az állami ellátórendszerben – dolgozó szakemberek bére olyan mértékben emelkedett meg, amely a Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során nem volt ismert, és az egészségügyben – így a nem állami ellátórendszerben dolgozó – valamennyi szakszemélyzetet is érintette.

Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzés hatálya alá tartozik, továbbá mert a Szerződésben részes települési Önkormányzatok képviselőitől kapott tájékoztatás szerint a Szerződésben rögzített ellenszolgáltatás mértéke nem emelhető a szükséges pénzügyi fedezet

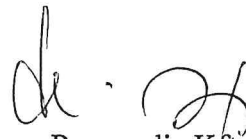
hiányában, ezért társaságunk kénytelen a Szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:192.§-a szerinti feltételek bekövetkezése miatt a jelen levelünkkel **felmondani**, mivel a Szerződés kizárólag a közbeszerzésekről szóló 2015. évi XCLIII. törvény – továbbiakban Kbt. – 141.§ szabályai szerint lenne módosítható, azonban erre a megrendelőknél nem áll rendelkezésre a fedezet, továbbá mert a Szerződésben rögzített ellenszolgáltatás összege nem éri el a társaságunknál a Szerződés teljesítésével felmerülő költségek, kiadások összegét.

Társaságunk a Szerződés 36. pontja alapján a jelen levelünkkel közölt rendkívüli felmondás hatályosulásától számított 2 hónapig ellátja a Szerződés szerinti kötelezettségeit.

Társaságunk számára megtiszteltetés volt a Szerződésben részes települési önkormányzatok, illetve lakosainak szolgálata.

Bátonyterenye, 2022. július 05.

Tisztelettel



Pannon Paramedic Kft.
szolgáltató képviselőként
Dr. Zsúdel Tamás László ügyvezető

Pannon Paramedic Kft.
3070 Bátonyterenye
Molnár Sándor út 1-3.
Adószám: 13432966-1-12



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés
Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. július 20-án tartandó rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

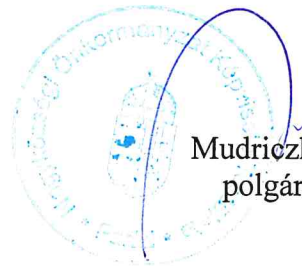
Parád Nagyközségi Önkormányzat 6 másik településsel (Recsk, Mátraderecske, Mátraballa, Parádsasvár, Sirok, Bodony) közös központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátása érdekében 2017. évben a Pannon-Paramedic Kft. egészségügyi szolgáltatóval kötött határozatlan időre feladat-ellátási szerződést.

A Pannon-Paramedic Kft. több alkalommal is jelezte, hogy a költségeik jelentős megemelkedése miatt a szerződésben szereplő áron a feladataikat ellátni nem tudják, a legutóbbi - 2022.07.05.-én érkezett levelükben - jelezték az Önkormányzat felé, hogy a feladatellátási szerződést rendkívüli felmondással megszüntetik, mely alapján a szolgáltatást még 60 napig kötelesek biztosítani.

A Pannon Paramedic Kft. azt is jelezte írásban, hogy egri székhellyel akár 0 Ft/fő/hó önkormányzati kiegészítő hozzájárulás mellett is ellátható volna a központi orvosi ügyelet a jelenlegi 185,-Ft./fő/hó önkormányzati kiegészítő hozzájárulás helyett.

A fentiekre tekintettel Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az orvosi ügyelet (melynek székhelye jelenleg: 3245 Recsk, Kossuth Lajos út 167.) további működtetése érdekében az alábbi döntéseket hozza:

Parád, 2022. július 19.



Mudriczki József
polgármester

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (VII.20.) határozata

1.

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Parád Nagyközségi Önkormányzat 6 másik településsel (Mátraderecske, Mátraballa, Recsk, Parádsasvár, Sirok, Bodony) közös központi orvosi ügyeleti tevékenység ellátása érdekében 2017. június 28. napján a Pannon-Paramedic Kft. egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését szavazattal elfogadja az alábbi feltételekkel:

2.

A Képviselő-testület a feladat ellátási szerződés megszüntetését tudomásul veszi, azzal a feltétellel, hogy a Pannon Paramedic Kft. szolgáltató a rendkívüli felmondás hatályosulásától számított 2 hónapig a Feladatellátási Szerződés szerinti kötelezettségét teljesíti.

3.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mudriczki József polgármestert, hogy Parád Nagyközségi Önkormányzat képviseletében a Pannon-Paramedic Kft. egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről szóló okiratot aláírja.

4.

Az Önkormányzat Parád nagyközség orvosi ügyeletének további ellátása érdekében három egészségügyi szolgáltatótól kér árajánlatot a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező ajánlattételi felhívás-tervezet alapján, az alábbi feltételekkel:

- 1. Az ügyelet központja a 3245 Recsk, Kossuth Lajos út 167. szám alatti központi orvosi ügyeleti rendelő, amely mindenben megfelel a 60/2003. ESzCsM. rendeletben foglalt, a központi ügyelet szakmakódjára (4601) előírt feltételeknek, mind az épített infrastruktúra, mind a berendezés, mind pedig a felszereltség vonatkozásában.*
- 2. A másik esetben az orvosi ügyelet ellátása nem recski székhellyel történne. Az orvosi rendelőt az ajánlattevőnek kell biztosítania, amelynek mindenben meg kell felelnie a 60/2003. ESzCsM. rendeletben foglalt, a központi ügyelet szakmakódjára (4601) előírt feltételeknek, mind az épített infrastruktúra, mind a berendezés, mind pedig a felszereltség vonatkozásában.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza Mudriczki József polgármestert, hogy Parád Nagyközségi Önkormányzat nevében Dr. János László egyéni ügyvéddel megbízási szerződést kössön, aki mindezek alapján a recski központi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó korábbi szerződés megszüntető okiratát elkészíti, a további működtetéshez szükséges ajánlatok kérése és az új feladat-ellátási szerződés megkötése során teljes jogkörben eljár, és a szükséges okiratokat előkészíti.*

5.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mudriczki József polgármestert, hogy Parád Nagyközségi Önkormányzat nevében Dr. János László egyéni ügyvéddel megbízási szerződést kössön, aki mindezek alapján a recski központi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó korábbi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, a további működtetéshez szükséges ajánlatok kérése és az új feladat-ellátási szerződés megkötése során teljes jogkörben eljár, és a szükséges okiratokat előkészíti.

6.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az 5. pont szerinti megbízási szerződésben a megbízási díj mindösszesen bruttó 136.500,-Ft., azaz bruttó egyszázharminchatezer-öttszáz forint. A Képviselő-testület vállalja, hogy Parád Nagyközségi Önkormányzat ezen összeget (136.500,-Ft) a megbízott részére számla ellenében és az új szolgáltatóval kötendő feladatellátási szerződés aláírása után 8 napon belül megfizeti. Megfizeti továbbá szintén számla ellenében a megbízott ügyvéd személyes jelenlétét igénylő esetekben a személyes jelenléttel kapcsolatban a későbbiekben esetlegesen felmerülő díjat és költséget.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Tárgy: Indikatív árajánlat bekérése központi házi orvosi ügyeleti szolgáltatásra

Tisztelt Ajánlattevő!

Parád Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő az alábbi specifikáció szerint kér (tájékoztató/indikatív jellegű) árajánlatot központi házi orvosi ügyeleti szolgáltatásra:

1. A központi orvosi ügyeleti szolgáltatást 1 központból kell megvalósítani az alábbiak szerint:
 - A szerződés tervezett időtartama hónap/határozatlan idő.
 - Érintett települések száma: 1
 - Érintett lakosság szám: 1870 fő (2022. 05. 31.-ei adat)

Ügyeleti idő:

- munkanapokon 16:00 órától következő nap 08:00 óráig, pénteken 16:00 órától szombaton 08:00 óráig, hétfőig és munkaszüneti napokon 08:00 órától a következő munkanap 08:00 óráig tart.

Ügyeleti központ, központi ügyeleti rendelő: Az ajánlatkérő rendelőt nem tud biztosítani. A központi orvosi ügyeleti rendelőt az ajánlattevőnek kell biztosítani, amelynek mindenben meg kell felelnie a 60/2003. ESzCsM. rendeletben foglalt, a központi ügyelet szakmakódjára (4601) előírt feltételeknek, mind az épített infrastruktúra, mind a berendezés, mind pedig a felszereltség vonatkozásában.

Központi ügyeleti rendelőben szolgálatot teljesítő humán erőforrás a teljes ügyeleti időben (minimum):

- 1 fő, a 4/2000. EüM. rendelet 11. § (9) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő ügyeletés orvos
- 1 fő, a 60/2003. ESzCsM. rendelet, központi ügyeletre vonatkozó mellékletében megjelölt ügyeletés szakdolgozó
- 1 fő ügyeletés gépkocsivezető

Ügyeleti gépjárművek:

Az ajánlatkérő nem biztosít ügyeleti gépjárművet, erről az ajánlattevő gondoskodik, valamint ennek üzemeltetéséről is.

2. Ajánlattevő feladata, hogy az általa nyújtott szolgáltatás az ügyeleti központ tekintetében folyamatosan megfeleljen a vonatkozó jogszabályokban meghatározott működési minimumfeltételeknek.
3. Ajánlattevő működteti a 47/2004. ESzCsM. rendeletben foglalt közös diszpécserszolgálatot.
4. Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a 60/2003. (X.20.) ESZCSM rendelet 4601-es szakma kódjához tartozó személyi és tárgyi feltételekkel, műszaki-, technikai felszereltséggel.

5. Ajánlattevő feladata az ügyeleti ellátáshoz szükséges gyógyszerek, gyógyászati eszközök és egyéb egészségügyi anyagok folyamatos biztosítása.
6. Az ajánlattevő biztosítja az ügyeleti szolgálat ellátásához szükséges – megkülönböztető jelzéssel ellátott – ügyeleti gépkocsit, szükség szerint pótlását, illetve üzemeltetését is.
7. Az ügyeleti ellátásban alkalmazni kívánt egészségügyi szakembereknek meg kell felelniük a 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet 11. §. (9), illetve a 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendelet vonatkozó mellékletében foglalt előírásainak (ill. a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak).
8. Az ügyelet működésére vonatkozó, az OEP, az NNK, és a Megrendelő számára szükséges egészségügyi és statisztikai adatokat biztosító elektronikus, illetve papír alapú dokumentációs rendszer felépítése és működtetése az Ajánlattevő kötelezettsége.

Az ajánlatban kérjük meghatározni, hogy a NEAK finanszírozáson felül havonta mennyi önkormányzati támogatáskiegészítésre tartana igényt (bruttó x Ft/fő).

Az ajánlatban kérjük meghatározni azt is, hogy az ajánlattevő mennyi időre tudja vállalni a feladat-ellátási szerződés teljesítését.

Az ajánlatok beadási határideje: 2022. július

Parád, 2022. július 20.

Üdvözlettel:

Mudriczki József
polgármester

DÖNTÉS
versenyeztetési eljárásban

Ajánlatkérő: Parád Nagyközségi Önkormányzat (3240 Parád, Kossuth L. utca 91.)

Versenyeztetési eljárás tárgya: „*Szolgálati lakás felújítása Parádon*”

Versenyeztetési eljárás megindítására vonatkozó információk: Ajánlatkérő az ajánlattételre való felkérést 2022. június 29. napján közvetlenül megküldte az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

Döntéshozó: Parád Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete

Tárgy:

- döntés a versenyeztetési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről
- eljárást lezáró döntés.

I.

Az eljárási cselekmények összefoglalása

1. Ajánlatkérő az ajánlattételre való felkérést 2022. június 29. napján közvetlenül megküldte az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

2. Az ajánlattételi határidő lejártakor, 2022. július 6. napján 12:00 órakor az ajánlatkérő képviselője megkezdte az elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását. Az ajánlattételi határidő lejártáig a következő ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot az alábbiak szerint:

1. sz. ajánlat:

Cégnév: Dépszol Plusz Kft.

Székhely: 1163 Budapest, Veres Péter út 51.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	13.733.356,- Ft
--------------------------------------	------------------------

2. sz. ajánlat:

Cégnév: Kállay-Term Kft.

Székhely: 3300 Eger, Újsor utca 53.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	12.359.911,- Ft
--------------------------------------	------------------------

3. sz. ajánlat:

Cégnév: Kökény és Társa Kft.

Székhely: 5350 Tiszafüred, Igari út 63.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Vállalkozói díj összesen (nettó Ft):	13.154.820,- Ft
--------------------------------------	------------------------

3. Az ajánlatok bontásáról felvett jegyzőkönyv 2022. július 19. napján az ajánlattevők részére megküldésre került.

4. Ajánlatkérő nevében eljáró döntéshozó a benyújtott ajánlatokat formai és tartalmi szempontból megvizsgálta és a következő döntéseket hozza:

II.

Döntés az ajánlatok érvényességének megállapításáról és az eljárás lezárásáról

I. Döntéshozó megállapítja a következő ajánlattevők ajánlatának érvényességét:

1. Ajánlattevő neve: Dépszol Plusz Kft.
Ajánlattevő székhelye: 1163 Budapest, Veres Péter út 51.

2. Ajánlattevő neve: Kállay-Term Kft.
Ajánlattevő székhelye: 3300 Eger, Újsor utca 53.

3. Ajánlattevő neve: Kökény és Társa Kft.
Ajánlattevő székhelye: 5350 Tiszafüred, Igari út 63.

Indokolás:

Dépszol Plusz Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Kállay-Term Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

Kökény és Társa Kft. ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

II. Döntéshozó a beszerzési eljárás nyertesévé a **Kállay-Term Kft.** (3300 Eger, Újsor utca 53.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **nettó 12.359.911,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, erre tekintettel akképpen határoz, hogy a Kállay-Term Kft. –vel kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés.

III. Döntéshozó a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Tisztelt Képviselők!

Parád Nagyközség Önkormányzata Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” tárgyú versenyeztetési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában az önkormányzat ajánlattételi felhívására 3 (három) ajánlattevőtől érkezett ajánlat a melléklet bontási jegyzőkönyv szerint. A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy a gazdasági szereplők érvényes ajánlatokat nyújtottak be.

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ajánlati ár.

Határozati javaslat

Parád Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete 2022. július hó 20. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén határozott, Parád Nagyközség Önkormányzata Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” tárgyú versenyeztetési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában az egyszerű beszerzési eljárás nyertesének KÁLLAY-TERM Épületgépészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 3300 Eger, Újsor utca 53. ajánlattevőt nyilvánítja.

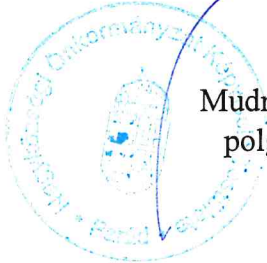
Az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés finanszírozása az önkormányzat által a Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” elnevezésű felhívásra benyújtott „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése Parádon*” című pályázathoz folyósított támogatásból történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Mudriczki József polgármester

Határidő: azonnal

Parád, 2022.07.20.


Mudriczki József
polgármester

**JEGYZŐKÖNYV ELEKTRONIKUSAN BEÉRKEZETT AJÁNLATOK
BONTÁSÁRÓL VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁSBAN**

1. Ajánlatkérő: Parád Nagyközségi Önkormányzat (3240 Parád, Kossuth L. utca 91.)

2. Az eljárás tárgya: „*Szolgálati lakás felújítása Parádon – műszaki ellenőri feladatok ellátása*”

3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ:

Ajánlatkérő az ajánlattételre való felkérést 2022. június 29. napján közvetlenül megküldte az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

4. Helyszín: 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13. ajtó

5. Időpont: 2022. július 6. napján 14:00 órai kezdettel.

6. A jegyzőkönyv felvételekor, az ajánlatok ismertetésekor jelenlévő személyek:

Az ajánlatkérő képviselőjében eljáró ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. részéről: dr. Csuka Márton

7. Az ajánlattevők és benyújtott ajánlataik ismertetése:

Ajánlatkérő képviselője megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig 3 db ajánlat került benyújtásra.

1. sz. ajánlat:

Cégnév: BONA Consulting Kft.

Székhely: 3326 Ostoros, Hunyadi u. 58.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Megbízási díj (nettó Ft):	100.000,- Ft
---------------------------	---------------------

2. sz. ajánlat:

Cégnév: KREATÍV 2006 Mérnöki, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 3300 Eger, Szüret u. 20. 2/2.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Megbízási díj (nettó Ft):	125.000,- Ft
---------------------------	---------------------

3. sz. ajánlat:

Cégnév: Lóczy Béla egyéni vállalkozó

Székhely: 3240 Parád, Émály út 21.

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Megbízási díj (nettó Ft):	85.000,- Ft
---------------------------	--------------------

8. Érvénytelen ajánlat: nem volt

Jegyzőkönyv lezárva 2022. július 6. napján 14 óra 10 perckor.

.....*dr. Csuka Márton*.....

dr. Csuka Márton

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet jegyzőkönyvvezetője

k.m.f.



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Tisztelt Képviselők!

Parád Nagyközség Önkormányzata Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” tárgyú versenyeztetési eljárás kivitelezési munkáinak a műszaki ellenőri feladatok elvégzésé tárgyában az önkormányzat ajánlattételi felhívására 3 (három) ajánlattevőtől érkezett árajánlat a mellékelt bontási jegyzőkönyv szerint. A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy a gazdasági szereplők érvényes ajánlatokat nyújtottak be.

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ajánlati ár.

Határozati javaslat

Parád Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete 2022. július hó 20. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén határozott, Parád Nagyközség Önkormányzata Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” tárgyú versenyeztetési eljárás kivitelezési munkáinak a műszaki ellenőri feladatok elvégzésé tárgyában az egyszerű beszerzési eljárás nyertesének Lóczi Béla 3240 Parád, Émály utca 21. egyéni vállalkozó ajánlattevőt nyilvánítja.

Az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés finanszírozása az önkormányzat által a Magyar Falu Program „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése - 2022*” elnevezésű felhívásra benyújtott „*Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése Parádon*” című pályázathoz folyósított támogatásból történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: Mudriczki József polgármester

Határidő: azonnal

Parád, 2022.07.20.


Mudriczki József
polgármester

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád
Kossuth Lajos út 91.

Mudriczki József polgármester úr részére
polgarmester.parad@t-online.hu

Kál, 2022 július 05.

Tárgy: Vételi szándéknyilatkozat, Parádóhuta 1410/17 hrsz. ingatlanrészre vonatkozóan

Tisztelt Mudriczki József polgármester úr -

Alulírott Borics Ákos (Született: Budapest, 1986.12.12. Édesanyja neve: Molnár Zsuzsanna ; Szig. szám: 857767PA; Lakcím: 3350 Kál Szabadság út 29) ezúton kívánok vételi szándéknyilatkozatot tenni a Parádóhuta 1410/17 hrsz ingatlanrészlet tekintetében.

A fenti ingatlanhoz fizikailag kapcsolódó Mountain Cottage (Parádóhuta 1410/3 hrsz) pihenőházat nemrégiben vásároltuk meg, aminek az elhanyagolt, önkormányzathoz tartozó területét szeretnénk rendbe tenni, parkosítani, illetve azon egy tárolót elhelyezni.

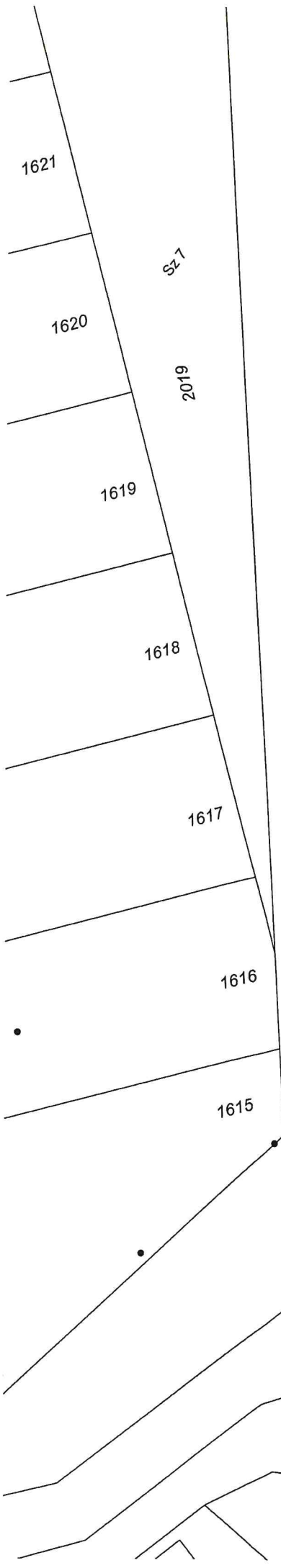
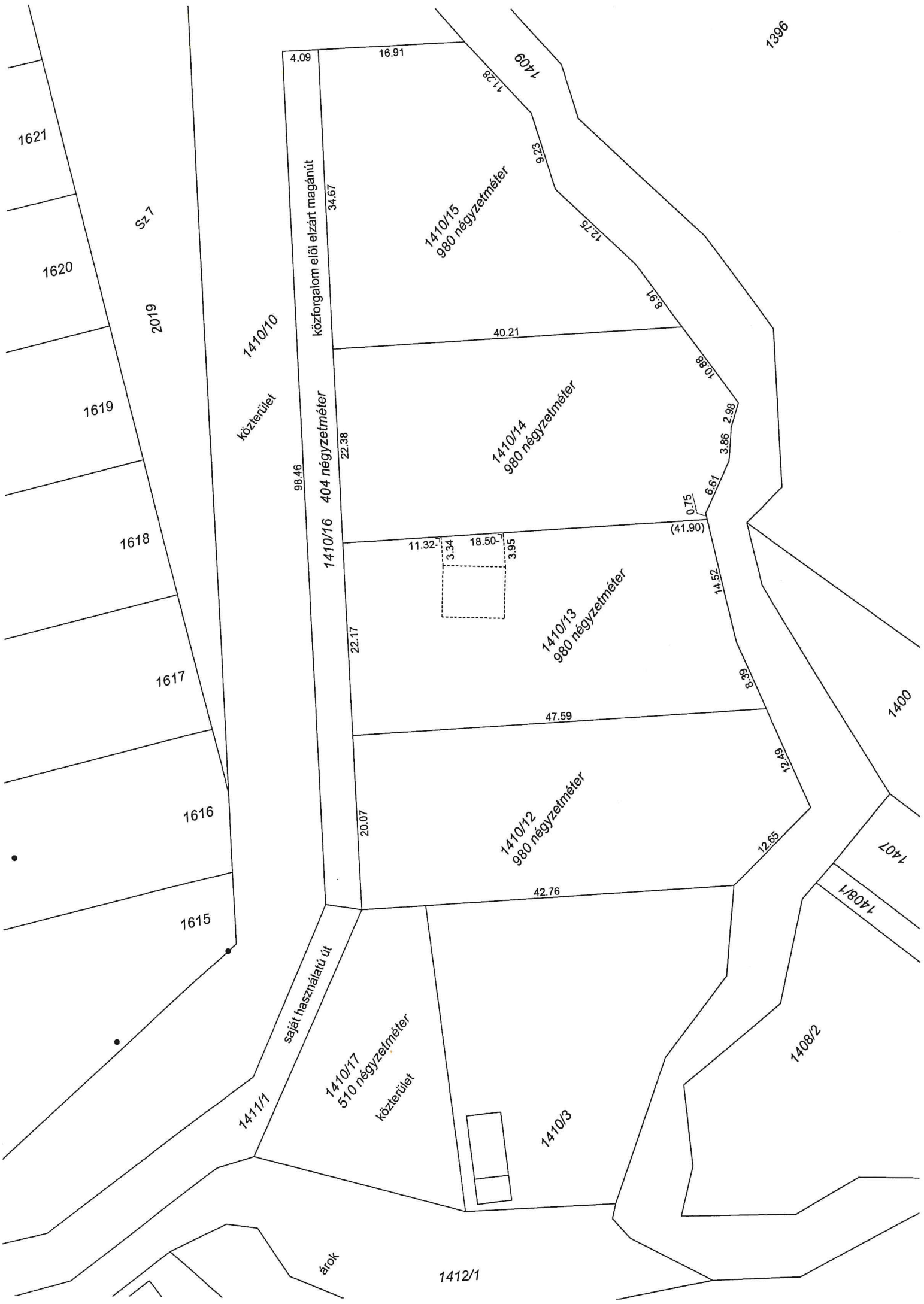
Ezért az önkormányzati tulajdonú 1410/17-es ingatlant a mellékelt vázrajz tervezet alapján 510m² területet szeretnénk megvásárolni 1.500.000,-Ft ellenértékben, egyösszegű kifizetéssel.

A területből használati megosztás keretein belül helyet biztosítunk az önkormányzat részére egy nyilvános négyállásos parkolónak, a saját részünkre legmegfelelőbb kiosztással.

A területrendezési terveink szorosan kapcsolódnak a New Horizont Projekt Kft. által tervezett területalakításokhoz és azt ezzel egyidőben és egy ügylet keretein belül szeretnénk megvalósítani.

Munkájukat megköszönve, várjuk mielőbbi visszajelzésüket a fentiekkel kapcsolatban.
Tisztelettel -

Borics Ákos
06 70 337 4537
boricsakos86@gmail.com



1410/10
közterület

1410/16
404 négyzetméter

1410/15
980 négyzetméter

1410/14
980 négyzetméter

1410/13
980 négyzetméter

1410/12
980 négyzetméter

1410/17
510 négyzetméter
közterület

1410/1
saját használatú út

1410/3

1408/1

1408/2

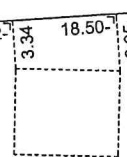
1407

1400

1412/1

közforgalom elől elzárt magánút

árok



1621

1620

1619

1618

1617

1616

1615

SZ-7

2019

4.09

16.91

11.28

1409

9.23

12.75

8.91

10.88

3.86

2.98

0.75

6.61

14.52

8.38

12.49

12.65

1410/15
980 négyzetméter

1410/14
980 négyzetméter

1410/13
980 négyzetméter

1410/12
980 négyzetméter

1410/17
510 négyzetméter
közterület

1410/3

1408/1

1408/2

1407

1400

1412/1

1396

34.67

22.38

11.32

18.50

3.34

3.95

98.46

22.17

20.07

42.76

40.21

47.59

(41.90)

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád
Kossuth Lajos út 91.

Mudriczki József polgármester úr részére
polgarmester.parad@t-online.hu

Dabas, 2022 július 05.

Tárgy: Módosított vételi szándéknyilatkozat, Parádóhuta 1410/10 hrsz. ingatlanra vonatkozóan

Tisztelt Mudriczki József polgármester úr -

Alulírott Kosztolányi Virág, a New Horizont Projekt Kft. (székhely: 3244 Parád, Dederka köz 1410/8 adószám: 26766281-2-10) nevében és képviselőként ezúton kívánok vételi szándéknyilatkozatot tenni a Parádóhuta 1410/10 hrsz ingatlanrészlet tekintetében.

A tulajdonunkban lévő 1410/6, 1410/7, 1410/8 és 1410/9 hrsz-ú ingatlanokon családi- és magánszálláshelyeket kívánunk létrehozni, azonban a telkek fizikai kialakítása ezt a jelenlegi állapotában nem teszi lehetővé. Az építési engedélyek megszerzését csak a területek bővítésével, illetve egy hozzájuk kapcsolódó út kialakításával tudjuk megvalósítani.

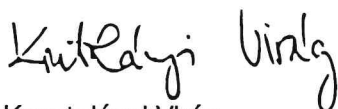
Ezért az önkormányzati tulajdonú 1410/10-es ingatlanból a mellékelt vázrajz tervezet alapján 1468m² területet, illetve az út kialakításához egy 404m²-es területet szeretnénk megvásárolni 4.867.140,-Ft ellenértékben az alábbiak szerint:

- 1, 3.000.000 Ft egyösszegű kifizetéssel
- 2, 1.867.140 Ft nettó értékben pedig egy 2x22kW teljesítményű elektromos autó töltőberendezés telepítésével és üzemeltetésével a Cifra Istálló és Kocsimúzeummal szemben található parkoló területén.

Továbbá vállaljuk a 1410/10-es ingatlanhoz kapcsolódó területen egy négyállásos parkoló, illetve ebben egy 2x22kW-os nyilvános elektromos autó töltőberendezés telepítését és üzemeltetését is saját beruházásban.

Melléklet: vázrajz tervezet
töltőberendezések műszaki és pénzügyi terve (ajánlat)

Munkájukat megköszönve, várjuk mielőbbi visszajelzésüket a fentiekkel kapcsolatosan.
Tisztelettel -



Kosztolányi Virág
06 30 928 0824
virag.kosztolanyi@gmail.com

Árajánlattevő neve: **evDirect Kft.**
Címe: 1066 Budapest, Teréz krt. 46.
Kapcsolattartó: Hartung Ariel
Telefonszáma: +3620-2882545
Email címe: corp@evdirect.hu



Tárgy: Árajánlat Holecz Csaba részére

Kedves Csaba!

Köszönjük megkeresését, mely alapján az alábbi árajánlatot adjuk 2x22kW-os elektromos autó töltőberendezés telepítésére és üzemeltetésére. Telepítés helyszíne: 3244 Parádfürdő.

A kiajánlott töltőberendezés az alábbi feltételeknek felelnek meg:

- 2 x 22 kW teljesítményű töltőberendezés;
- Töltőoszloponként 2 db „Type 2” aljzatos csatlakozóval;
- A töltő intelligens hálózati csatlakozásra és intelligens kommunikációra alkalmas, valós idejű, két irányú adatkommunikációval, legalább 99,5%-os rendelkezésre állással (aktív töltésre és foglaltságra vonatkozó információk kijelzésével és folyamatos adattovábbítással);
- Folyamatos online kapcsolat, 4G/LTE modem segítségével;
- OCPP 1.6 protokoll (OCPP 2.0 upgrade lehetőséggel), mely egyértelmű ügyfél-azonosításra alkalmas;
- A töltőberendezés telepítését követően a működés biztonságát garantáló villamos érintésvédelmi felülvizsgálatot végeztetünk független szakértővel. A vizsgálat tanúsítványát és jegyzőkönyvét elektronikus formában (PDF) rendelkezésre bocsátjuk;

Telepítési ajánlat:

Megnevezés	Menny.	Nettó egységár	Összesen
LuminanCity Lumi-EVC-WB3P-S 3x32A töltőberendezés, dobozos kivitelű töltő, két darab elektronikusan reteszelő Type-2 aljzattal	2 db	340 400 Ft	680 800 Ft + ÁFA
Orno WE-516 MID hiteles fogyasztásmérő	2 db	25 000 Ft	50 000 Ft + ÁFA
WBOLE2 Tartó konzol két fali készülék talajon álló telepítéséhez	1 db	98 000 Ft	98 000 Ft + ÁFA
TP-LINK MR200 4G/LTE Modem és router	1 db	35 000 Ft	35 000 Ft + ÁFA
Belden UTP kábel 20 méter telepítési távolság esetén	40 m	156 Ft	6 240 Ft + ÁFA
RJ45 csatlakozó UTP kábelhez	4 db	390 Ft	1 560 Ft + ÁFA
Telepítés és beállítás Töltőberendezések bekötése és OCPP központi rendszerbe csatlakoztatása	1 db	30 000 Ft	30 000 Ft + ÁFA
Kiszállási díj Budapestről Budapest-Zselickislak-Budapest	222 km	70 Ft	15 540 Ft + ÁFA
Érintésvédelmi felülvizsgálat Egy évre szóló tanúsítvány	2 db	25 000 Ft	50 000 Ft + ÁFA
Szabványos mérőhely kiépítése Ideiglenes energiavételezés szabványos kihelyezése segédoszlopra Kameniczki Zsolt ajánlata alapján	1 db	450 000 Ft	450 000 Ft + ÁFA
Kiépítés mérőhely és a töltőoszlop között PVT-K-L 26x88x25 földbe ásható elosztó- és MID mérőszekrény, szerelvények, 2x5x6mm ² kábel, gégecső, földmunkák, betonozás	1 db	450 000 Ft	450 000 Ft + ÁFA
ÖSSZESEN			1 867 140 Ft + ÁFA

Árajánlattevő neve: **evDirect Kft.**
Címe: 1066 Budapest, Teréz krt. 46.
Kapcsolattartó: Hartung Ariel
Telefonszáma: +3620-2882545
Email címe: corp@evdirect.hu



Üzemeltetési ajánlat:

Megnevezés	Menny.	Nettó egységár	Összesen
Engedélyeztetés Töltőberendezés engedélyeztetése és bejelentése a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalnál	1 db	10 000 Ft	10 000 Ft + ÁFA
Informatikai üzemeltetés IT rendszer fenntartása	hó	0 Ft / hó	0 Ft + ÁFA
Mobilinternet szolgáltatás Vodafone 4G adatkártya havidíja	hó	3000 Ft / hó	3000 Ft + ÁFA / hó
E-mobilitás szolgáltatás Ügyfélkezelés, fizetési és számlázási rendszer, 24 órás ügyfélszolgálat	kWh	20 Ft / kWh	20 Ft + ÁFA / kWh
Érintésvédelmi felülvizsgálat Egy évre szóló tanúsítvány, második évtől fizetendő	2 db	25 000 Ft / év	50 000 Ft + ÁFA / év

Fizetési feltétel: Megrendeléskor 50% előleg előlegszámla alapján. A fennmaradó 50% vég számla alapján fizetendő 8 napos fizetési határidővel.

A fenti ajánlatunk 30 napig érvényes.

Szállítási határidő az előleg beérkezését követő 2-4 hét. A kábelfektetés, betonozás és a tartóoszlop műszaki leírását megrendelés esetén biztosítjuk.

Kereskedői státuszra vonatkozó nyilatkozat: Alulírott nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás az érintett eszköz kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó szállító.

Kelt: Budapest, 2022. június 15.

Hartung Ariel
evDirect Kft.

+3620 288 2545
ariel.hartung@evdirect.hu