



## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Képviselőt, hogy

**2022. október hó 26. napján (szerdán) 16:00 órakor**

képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés az előző képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

### NAPIREND:

1. Szociális tűzifa rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Helyi adórendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. MFP szolgálati lakás felújításának projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére szereplő kiválasztása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Elektromos töltőállomás bérleti szerződésének jóváhagyása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Tájékoztató a közmunkaprogram lebonyolításáról  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
6. Egyebek

Parád, 2022. október 21.



**Mudriczki József**  
polgármester



## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.  
Tel.: +36 (36) 544 - 072  
e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy

**2022. október hó 26. napján (szerdán) 16:00 órakor**

képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés az előző képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

### NAPIREND:

1. Szociális tűzifa rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Helyi adórendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. MFP szolgálati lakás felújításának projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére szereplő kiválasztása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Elektromos töltőállomás bérleti szerződésének jóváhagyása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Tájékoztató a közmunkaprogram lebonyolításáról  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
6. Egyebek

Parád, 2022. október 21.





## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.  
Tel.: + 36 (36) 544-072  
E-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Pártszervezetek Képviselőjét, hogy

**2022. október hó 26. napján (szerdán) 16:00 órakor**

képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés az előző képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

### NAPIREND:

1. Szociális tűzifa rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Helyi adórendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. MFP szolgálati lakás felújításának projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére szereplő kiválasztása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Elektromos töltőállomás bérleti szerződésének jóváhagyása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Tájékoztató a közmunkaprogram lebonyolításáról  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
6. Egyebek

Parád, 2022. október 21.



**Mudriczki József**  
polgármester



## Parád Nagyközség Polgármesterétől

3240 Parád, Kossuth L. u. 91.

Tel.: +36 (36) 544 - 072

e-mail: parad@t-online.hu

# MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt nemzetiségi képviselőt, hogy

**2022. október hó 26. napján (szerdán) 16:00 órakor**

képviselő-testületi ülést tartunk

Helyszín: Községháza

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés az előző képviselő-testületi ülés óta végzett munkáról, lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Mudriczki József polgármester

### NAPIREND:

1. Szociális tűzifa rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
2. Helyi adórendeletek felülvizsgálata  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
3. MFP szolgálati lakás felújításának projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére szereplő kiválasztása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Elektromos töltőállomás bérleti szerződésének jóváhagyása  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Tájékoztató a közmunkaprogram lebonyolításáról  
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
6. Egyebek

Parád, 2022. október 21.

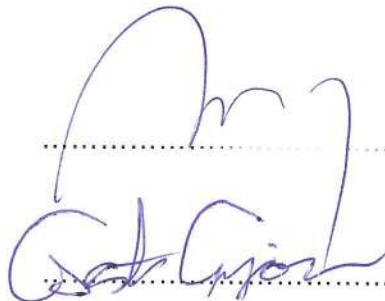


Mudriczki József  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Parád Nagyközség Önkormányzatának 2022. október hó 26. napján  
megtartott képviselő-testületi üléséről

**Mudriczki József** polgármester



**Csortos György** alpolgármester



**Fábián Antónia** jegyző

**Dr. Oláh Sándor Dávid** aljegyző

**Besenyei István Elemér**

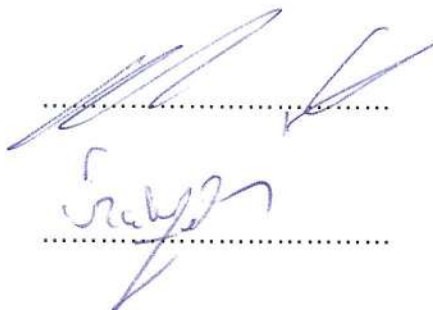


**Bükerné Huszár Erzsébet**

**Csortos András**



**Csortos Gábor**



**Szakács Zalán**




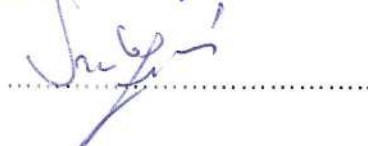
**JELENLÉTI ÍV**  
a meghívottak részére

Parád Nagyközség Önkormányzata 2022. október hó 26. napján  
megtartott képviselő-testületi üléséről

**Csontos György**  
FIDESZ

**Szakács Zalán**  
KDNP

**Berkes Elemér**  
Roma Nemzetiségi Önkormányzat Parád Elnöke

  
.....  
  
.....

Lakosság részéről:

**Név**

**Aláírás**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Parád Nagyközség Önkormányzatának ...../2022. (.....)  
önkormányzati rendelete**

**a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági  
feltételeiről**

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociálisan rászorulóknak részére a téli fűtéshez természetbeni ellátás formájában, ellenszolgáltatás kikötése nélkül biztosít tűzifát, vagy tűzifa brikettet háztartásonként, és alkalmanként legfeljebb 1 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 200 kg (20 csomag) tűzifa brikett mennyiségben.

2. §

A szociális tűzifa vagy tűzifa brikett támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki/amely létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve ha a kérelmező:

- a) háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 400 %-át, egyszemélyes háztartás esetén az 500 %-át,
- b) és az ingatlan kizárólag tűzifával fűthető,
- c) és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottak szerinti vagyona nincs.

3. §

A kérelem elbírálásánál a jogosultsági feltételek megléte esetén előnyben kell részesíteni:

- a) a kizárólag szilárd tüzelő berendezést használó kérelmezőt, ha vezetékes gázhálózat használatára kiépítés és szerződés hiányában nem jogosult,
- b) a 70 éven felüli egyedülálló nyugdíjast,
- c) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
  - ca) foglalkoztatást helyettesítő támogatásban
  - cb) időskorúak járadékában
  - cc) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzületi formában történő nyújtására, a lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásban részesülő személyt
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű személyt, családot.

4. §

Az igényléseket a Parádi Közös Önkormányzati Hivatalnál e rendelet 1. melléklete szerinti nyomtatványon lehet benyújtani a rendelkezésre álló szociális tűzifa készlet mértékéig. A kérelem benyújtásával egyidejűleg a jogosultsági feltételek meglétét, továbbá a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.

5. §

A kérelmekről átruházott hatáskörben Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális Bizottsága véleményének kikérését követően a polgármester dönt.

6. §

A kérelmezők az átvett tűzifa mennyiségét, fajtáját az átvétel helyén átvételi elismervény aláírásával igazolják.

7. §

A közös háztartásban élők közül csak egy kérelmező jogosult tűzifa támogatásra.

8. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Parád Nagyközség Önkormányzatának 1/2019. (I.22.) önkormányzati rendelete.

**Mudriczki József**  
polgármester

**Fábián Antónia**  
jegyző



**1. melléklet**

Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2022. (.....) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM**  
szociális tűzifa igényléshez

**1. A kérelmező személyi adatai:**

Név: .....  
Születési név: .....  
Születési hely:..... Szül. idő (év, hó, nap):.....  
Anyja neve:.....  
Lakóhely (állandó lakcím):.....  
Tartózkodási hely (ideiglenes lakcím):.....  
Telefonszám: .....  
TAJ szám: \_ \_ \_ - \_ \_ - \_ \_ \_

**2. A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: ..... fő**

**3. A kérelmező háztartásában élők személyi adatai:**

	Név Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	TAJ szám
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

#### 4. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi jövedelme forintban:

	A	B	C			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A családban élő közeli hozzátartozók			
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből közfoglalkoztatásból származó:					
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6.	Egyéb jövedelem					
7.	Összes jövedelem					

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmek igazolására a jövedelem típusának megfelelő iratot, vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

**Kérem, hogy a támogatási kérelem elbírálásánál az alábbi körülmény(eke)t vegyék figyelembe (a megfelelő választ a nyilatkozat előtti kockában X-el jelölni):**

- vezetékes gázhálózat használatára kiépítés és szerződés hiányában nem jogosult
- 70 éven felüli egyedülálló nyugdíjas
- halmozottan hátrányos helyzetű család

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint:

- foglalkoztatást helyettesítő támogatásra vagy időskorúak járadékára jogosult
- lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatásban részesülők

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**Hozzájárulok ahhoz, hogy Parád Nagyközség Önkormányzata és a Parádi Közös Önkormányzati Hivatal az általam közölt személyes adataimat teljes körűen megismerje, azokat a kérelem elbírálása, a döntés meghozatala és a nyilvántartás vezetése céljából felhasználja.**

Szociális célú tűzifa kérelemnek teljes egészben helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok. (nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni)

Parád, 20..... hó .....nap

---

aláírás

## 5. A kérelmező és a vele egy háztartásban élők vagyona

### A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen - nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése  
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: .....

címe: ..... város/község ..... út/utca ..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>,  
tulajdoni hányad: ....., a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

### II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

a) személygépkocsi: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: ..... típus  
..... rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Parád, 20..... év ..... hó ..... nap

.....  
kérelmező aláírása

## A KÉRELEMHEZ CSATOLNI KELL

### A szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelemhez mellékelni kell

#### **A kérelem benyújtásához mellékelni kell:**

- A kérelmező és a vele egy háztartásban, egy lakcímen élők- a kérelem benyújtását megelőző- havi nettójövedelméről szóló igazolást (munkavállaló esetén a munkáltató által igazolt nettó munkabér, vállalkozó esetén a NAV által kiállított igazolás az előző évről,
- hallgatói,- tanulói jogviszony igazolást,
- Nyugdíj, árvaellátás esetén: nyugdíjösszesítő,
- Munkanélküli esetén a Munkaügyi Központ igazolását arról, hogy regisztrált álláskereső,
- Foglalkoztatást helyettesítő támogatás esetén a megállapító határozatot,

#### **A jövedelmet az alábbiak szerint kell igazolni:**

- nyugdíj, nyugdíjszerű ellátás, a társadalombiztosítás keretében folyósított, valamint a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve östermelői tevékenységből származó – ellátások esetében a kifizető szerv igazolásával;
- alkalmazásban állók jövedelmét munkáltatói igazolással;
- vállalkozó jövedelmét az illetékes adóhatóság igazolásával, adóbevallással nem lezárt időszakra vonatkozóan az egy havi átlagjövedelemről szóló könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozatával;
- alkalmi munkából származó jövedelmek esetében a kérelmező havi átlagos nettó jövedelemről büntetőjogi felelőssége mellett tett nyilatkozatával;
- álláskeresési ellátás a munkaügyi kirendeltség megállapító határozatával, ennek hiányában a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvényvel.
  
- Gyermekét egyedül nevelő szülő esetén a fizetett és kapott tartásdíj igazolására bontóperi, gyermekelhelyezési és tartásdíjról szóló ítélet, képzelt apát megállapító határozat, vagy ez irányú bírósági eljárás megindításáról szóló írat másolata, ezek hiányában a kérelmező büntetőjogi nyilatkozata szolgál.
  
- A munkanélküli státusz az illetékes munkaügyi kirendeltség által kiadott hatósági bizonyítvánnyal igazolható.
  
- A tankötelezettség felső korhatárát betöltött személy tanulói, hallgatói jogviszonyának és a tankötelezettség teljesítésének igazolása iskolalátogatási igazolással történik.

Iktatószám: BMÖGF/ 349 - 6 /2022.

A Belügyminisztérium Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. mellékletének II. 2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásához kiadja az alábbi

## TÁMOGATÓI OKIRATOT

1. A Belügyminisztérium mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) rögzíti, hogy Parád Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Kedvezményezett) Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének II. 2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen elektronikus úton 560471 ebr42 azonosító számon pályázatot nyújtott be az ebr42 önkormányzati információs rendszerben.

2. A Belügyminisztérium, mint Támogató rögzíti, hogy a Kedvezményezettet a benyújtott pályázata alapján a 2022. szeptember 19. napján kelt BMÖGF/349-16/2022. iktatószám alatti miniszteri döntésnek megfelelően 4 526 280,- Ft, azaz négy millió-öttszázhuszonezer-kettőszáznyolcvan forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

3. A miniszteri döntés alapján nyújtott támogatást a Kedvezményezett kizárólag az alábbiakban meghatározott célra (a továbbiakban: Támogatott tevékenység), a jelzett keretösszeg erejéig használhatja fel:

Tüzelőanyag fajtája	Jóváhagyott tüzelőanyag mennyisége
keménylombos tűzifa	216 erdei köbméter

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/A. § (2) bekezdése alapján jelen támogatási jogviszony a támogatói okirat közzétételével jön létre. Jelen okirat a kötelezettségvállaló elektronikus aláírásával lép hatályba és hatálya a jelen okiratból eredő valamennyi kötelezettség Felek általi teljesítéséig áll fenn.

5. A támogatás forrása a Kvtv. 3. mellékletének 2.2.1. pontja szerinti, települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása elnevezésű előirányzat.

6. A támogatást a miniszteri döntést követően a Támogató utalványozása alapján a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja a Kedvezményezett fizetési számlájára

7. A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatáráig, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fajta. Barnaköszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

8. A Kedvezményezett a támogatói okirat 3. pontjában rögzített, támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

9. Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.



10. A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2023. február 15. napjáig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31. napjáig történhet meg. A támogatás átvételét átvételi elismervény kiállításával kell igazolni 2 példányban, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illet meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2023. április 15. napjáig számol el a Kincstár területileg illetékes Igazgatósága felé a miniszter által kiadott adatlap szerint az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell. A támogatás fenti határidőkön túli felhasználása, illetve az elszámolás fenti határidőkön túli teljesítése esetén a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül. A Kincstár területileg illetékes Igazgatósága elektronikusan tájékoztatja a Kedvezményezettet a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

12. Amennyiben az erdőgazdálkodó nem tudja biztosítani a Kedvezményezett részére az okiratban szereplő keménylombos tűzifa mennyiséget, akkor a támogatásból lágylombos tűzifa megvásárlására is van lehetőség, a tüzelőanyag mennyiségének arányos emelkedésével. Ilyen esetben az erdőgazdálkodó nyilatkozatát csatolni szükséges az elszámoláshoz.

13. Kedvezményezettnek a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben kell szabályoznia.

14. A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójegy(ek) másolatát az elszámoláshoz csatolni kell.

15. A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik.

16. A támogatási összeg elszámolásához szükséges az önkormányzat nevére kiállított számla, amely tartalmazza a vásárolt tűzifa erdei m<sup>3</sup>-ének vagy szén q-nak mennyiségét, a tűzifa illetve szén fajtáját és a fizetendő összeget (azaz a támogatás és az önrész összegét összesen), továbbá a jogosultak részére megállapított határozat(ok), valamint az általuk átvett tűzifa, illetve szén mennyiségére vonatkozó átvételi elismervény hitelesített másolata alapján összesített, polgármester által aláírt táblázat.

17. A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

18. A Támogató által nyújtott támogatás nem ruházható át, nem engedményezhető.

19. A Kedvezményezett 10 napon belül tájékoztatja a Támogatót minden olyan, a jelen okiratban szereplő adatban, illetve egyéb körülményben bekövetkezett változásról, amely érdemben érinti a Támogatót tevékenység teljesítését, eredeti céljának megvalósulását.

20. A támogatás felhasználásának elkülönített nyilvántartásáról és elszámolásáról a Kedvezményezett gondoskodik.

21. A Kedvezményezett köteles a Támogatás felhasználása során – ha ennek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállnak – közbeszerzési eljárást lefolytatni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárási kötelezettség esetén, amennyiben a beszerzés közbeszerzési eljárás nélkül történik meg, akkor köteles a támogatási összeget teljes egészében a jelen támogatási okiratban meghatározott kamatokkal együtt a központi költségvetésbe visszafizetni, és a Kbt.-ben meghatározott egyéb jogkövetkezményeket is viselni.

22. Az Áht. 53/A. § (2) bekezdése alapján a támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a költségvetési támogatás visszavonása esetén a Kedvezményezett a költségvetési támogatás összegét ügyleti kamattal, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 98. § (1)-(2) bekezdései szerint az ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese, a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat. Az ügyleti kamat számításának kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. Az Ávr. 99. § (5) bekezdése alapján a Kedvezményezett a támogatással összefüggésben keletkező visszafizetési kötelezettségét a Kincstár által megjelölt fizetési számlára történő befizetéssel teljesíti.

23. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a visszafizetési kötelezettség nem teljesítése esetén annak érvényesítése az Áht. 53/A. § (3) bekezdése és 60/A. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett fizetési számlájára benyújtandó beszedési megbízással történik.

24. Az Áht. 50. § (1) bekezdés, valamint az Ávr. 75. § alapján költségvetési támogatás abban az esetben biztosítható, ha a támogatási igény benyújtója

- megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- harmadik személy irányában olyan kötelezettsége nem áll fenn, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

25. A Kedvezményezett jelen költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

26. A Kedvezményezett köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználás megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni.

27. A Kedvezményezett köteles a költségvetési támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 10 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

28. Ha a Kedvezményezett ezen elektronikus úton közölt Támogatói Okirattal összefüggésben 2022. szeptember 22-én 10:00 óráig nem tesz nyilatkozat formájában észrevételt az ebr42 információs rendszeren keresztül, azt a Támogató a Támogatói Okirat elfogadásának, egyben a fenti feltételeknek való megfelelés kinyilvánításának tekinti.

29. Jelen támogatói okiratban nem szabályozott kérdésekben az Áht., az Ávr., a Kvtv., valamint a pályázati kiírás rendelkezéseit kell alkalmazni.

30. A pályázat, a pályázathoz és a támogatói okirathoz mellékelt dokumentumok, az okirat kiadásának feltételeként meghatározott dokumentumok a jelen okirat elválaszthatatlan részét képezik, és a Támogatóra, valamint a Kedvezményezettre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben jelen okirathoz nem is kerültek csatolásra. Ezek a dokumentumok együtt olvasandók és értelmezendők, egymást kiegészítik és kölcsönösen magyarázzák, de mindennemű értelmezés során elsődlegesen a támogatói okirat rendelkezései az irányadóak.

31. A központi költségvetés IX. fejezetébe sorolt előirányzatokra vonatkozó kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés és érvényesítés rendjéről szóló 35/2015. (XII. 9.) BM utasítás 4.1. pontjában foglaltak alapján kötelezettségvállalásra dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár jogosult.

32. Jelen okirat elektronikusan az ebr42 önkormányzati információs rendszerben kerül kiadásra a Kedvezményezett részére, a Kincstár területileg illetékes igazgatósága részére, valamint papír alapon a Támogató Irattára részére.

A miniszter nevében és megbízásából:

dr. Dukai Miklós  
önkormányzati államtitkár  
Belügyminisztérium

A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll:

dr. Papp Emese  
főosztályvezető

Önkormányzati Gazdasági Főosztály  
Belügyminisztérium

Budapest, 2022. szeptember 14. nap

Jog ellenjegyzés:

dr. Fekete Zsuzsanna

Jogtanácsosi és Adatvédelmi Főosztály  
Belügyminisztérium

Budapest, 2022. szeptember 21. nap

Elektronikusan aláírta: Dr. Dukai Miklós  
(Belügyminisztérium, Önkormányzati  
Államtitkárság) Elektronikus aláírás ideje:  
2022.09.23 09:17:35

# Parád Nagyközség Önkormányzatának ...../2022. (.....) önkormányzati rendelete

## a helyi adókról

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-a (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

### 1. A helyi adók fajtái és mértékük

#### 1. §

Parád Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (továbbiakban: Htv.) meghatározott helyi adók közül, illetékességi területén az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) helyi iparűzési adó
- b) magánszemélyek kommunális adója
- c) idegenforgalmi adó

#### 2. §

Az adó mértéke:

- a) helyi iparűzési adó esetén a Htv. 39. §-ában meghatározott adó alapjának az 1,5 %-a,
- b) magánszemélyek kommunális adója esetén adótárgyanként 4.000,- Ft/év, kivéve a beépíthető lakó- vagy üdülőtelek, melyeknél 2.000,- Ft/év,
- c) idegenforgalmi adó esetén 500,- Ft/fő vendégéjszakánként.

### 2. Kedvezmények, mentességek

#### 3. §

Mentes az adókötelezettség alól:

- a) az 1. § a) pontja szerinti helyi adó esetén a háziorvos és a fogorvos, amennyiben vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg,
- b) az 1. § b) pontja szerinti helyi adó esetén a komfort nélküli lakás.

### 3. Záró rendelkezések

#### 4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Parád Nagyközség Önkormányzatának 10/2016. (X.27.) önkormányzati rendelete.

Mudriczki József  
polgármester

Fábián Antónia  
jegyző



**Parád Nagyközség Polgármesterétől**  
3240 Parád, Kossuth L. u. 91.  
Tel:36/544-072 / 1 mellék  
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés a 2022. október hó 26. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Parád Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 10/2016. (X.27.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: Rendelet) telekadót, kommunális adót, idegenforgalmi adót és helyi iparüzési adót vezetett be határozatlan időre.

A hatályos Rendelet átvizsgálása során a Képviselő-testület részéről igény merült fel az idegenforgalmi adó mértékének emelésére, tekintettel arra, hogy annak mértéke hosszú évek óta nem változott, ugyanakkor a községben jelentősen megnövekedett az idegenforgalom, ami a parádi lakosok és nyaralótulajdonosok, valamint az önkormányzat szempontjából is megterhelő.

### **INDOKOLÁS**

Az idegenforgalmi adó bevezetésének legfontosabb oka az önkormányzat saját bevételeinek növelése volt. Az intézmények üzemeltetése, az infrastruktúra biztosítása, a közterületek rendben tartása és biztonsága sok esetben az önkormányzat feladata, melynek költségei is az önkormányzatot terhelik. Az önkormányzat gazdasági helyzetének javítása, és ezáltal a lakossági igények magasabb színvonalú kielégítése érdekében javasoljuk az idegenforgalmi adó mértékének emelését, tekintettel arra, hogy az abból származó adóbevétel minden egyes beszedett forintjához állami támogatás kapcsolódik.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a rögzíti az adójogszabályok elfogadásával kapcsolatos időbeli korlátokat. Ennek alapján fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Erre tekintettel, ha az Önkormányzat fizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletét 2023. január 1-től kívánja hatályba léptetni, akkor azt legkésőbb 2022. december 1-jén ki kell hirdetni.

Az idegenforgalmi adót a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) az alábbiak szerint szabályozza:

#### *Az adókötelezettség, az adó alanya*

**30. § (1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt\***

a)\* aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt,

b)\*

(2)\*

### Az adómentesség

**31. § A 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség alól mentes:**

a)\* a 18. életévét be nem töltött magánszemély;

b)\* a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;

c)\* a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

d)\* aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;

e)\* az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából - eltöltő egyházi személy;

f)\* a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

### Az adó alapja

**32. § Az adó alapja:**

a)\* a 30. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség esetén

1. a megkezdett vendégéjszakák száma, vagy

2. a megkezdett vendégéjszakára eső

a) szállásdíj, ennek hiányában

b) a szállásért bármilyen jogcímen (pl. üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (pl. üzemeltetési költség);

b)\*

### Az adó mértéke

**33. §\* Az adó mértékének felső határa:**

a)\* a 32. § a) 1. pontja alapján: személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft;

b)\* a 32. § a) 2. pontja alapján: az adóalap 4%-a;

c)\*

### Az adó beszedésére kötelezett

**34. §\* (1) A 30. § (1) bekezdés a) pontja alapján fizetendő adót:**

a) a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,

b) a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján

(a továbbiakban együtt: adóbeszedésre kötelezett) szedi be.

(2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.



A Htv.-ben meghatározott mentességeken túl a Képviselő-testület Rendeletében nem állapított meg további mentességeket.

A hatályos Rendelet szerint az idegenforgalmi adó mértéke 350.- Ft/fő/vendégéjszaka.

A Htv.7. § g) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeknek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének.

A Pénzügyminisztérium PM/20127/2020. tájékoztatója tartalmazza a 2021. évi adómaximumokat. A tájékoztatóban foglaltak alapján az egyes tételes helyi adómértékek maximumát az alábbiak szerint határozzák meg:

Építményadó:	2.018,-Ft/m <sup>2</sup>
Telekadó:	366,9,-Ft/m <sup>2</sup>
Magánszemély kommunális adója:	31.187,4,-Ft/adótárgy
Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó:	550,3,-Ft/fő/vendégéjszaka

A jelenleg hatályos szabályokat figyelembe véve az idegenforgalmi adó maximális mértéke 2022. évben 550,3 Ft/fő/vendégéjszaka lehet.

Az adó mértékének – törvényi keretek között történő – meghatározása az önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

**Előzetes egyeztetés alapján Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 1. napjától az idegenforgalmi adó mértékét 500.- Ft/fő/vendégéjszaka kívánja meghatározni.**

Fentiekre figyelemmel javasoljuk az előterjesztésben foglalt 2023. évtől alkalmazandó idegenforgalmi adó mértékének emelését, egyúttal a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

## **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

Heves Megye kiemelt turisztikai településein az idegenforgalmi adó mértéke az alábbiakban alakul

Eger:	500.- Ft/fő/vendégéjszaka
Egerszalók:	400.- Ft/fő/vendégéjszaka
Szilvásvár:	400.- Ft/fő/vendégéjszaka
Bükkszék:	500.- Ft/fő/vendégéjszaka

A táblázatból kitűnik, hogy Parád településen az idegenforgalmi adó mértéke az egyik legkisebb, holott a település az idegenforgalom szempontjából kiemelt jelentőséggel bír.

Az adóhatóság meglátása szerint az önkormányzat gazdasági érdekét szolgálja az, ha elfogadja az 500.- Ft-os adómértéket.

Társadalmi hatás: Az adónem a lakosságra anyagi terhet nem ró, mivel nem az önkormányzat illetékességi területén állandó lakosként élő magánszemélyeket és nyaralótulajdonosokat, hanem a legalább egy vendégjjszakát a településen eltöltő, idelátogató magánszemélyeket terheli.

Gazdasági hatás: Az idegenforgalmi adó mértékének növelésével nő az önkormányzat bevétele.

Költségvetési hatás: Az önkormányzat költségvetése bevételi oldalról több forráshoz jut.

Környezeti hatás: A rendelet bevezetésének környezeti hatása nincs.

Egészségi hatás: A rendelet bevezetésének egészségi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: A rendelet megalkotása adminisztratív terheket nem ró az önkormányzati adóhatóságra. Parád Nagyközség helyi adó ügyeit 1 fő adóügyi ügyintéző intézi.

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Az adómérték – meghatározott keretek közti – meghatározása a Képviselő-testület hatásköre.

A jogalkotás elmaradásának következményei: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat idegenforgalmi adóból származó bevétele változatlan maradna.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet a meglévő személyi és szervezeti feltételekkel alkalmazható. A tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Parád, 2022. október 21.



Mudriczki József  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV ELEKTRONIKUSAN BEÉRKEZETT AJÁNLATOK BONTÁSÁRÓL VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁSBAN

**1. Ajánlatkérő:** Parád Nagyközségi Önkormányzat (3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.)

**2. A Versenyztetési eljárás tárgya:** „Projektmenedzsmenti valamint tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása a 3347648250 azonosítószámú projekt keretében”

**3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő képviselője az ajánlattételre való felkérést 2022. szeptember 20. napján közvetlenül megküldte 3 ajánlattevő részére.

**4. Helyszín:** 1053 Budapest, Ferenciek tere, 2. II. emelet 13.

**5. Időpont:** 2022. szeptember 28. napján 14:00 óra.

**6. A jegyzőkönyv felvételekor, az ajánlatok ismertetésekor jelenlévő személyek:**

Ajánlatkérő képviselőjében eljáró ANPAST Europroject Szolgáltató Kft. részéről: dr. Csuka Márton

**7. Az ajánlattevők és benyújtott ajánlataik ismertetése:**

Ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig 6 db ajánlat került benyújtásra elektronikus úton.

**1. sz. ajánlatevő:**

**Cégnév:** One Online Kft.

**Székhely:** 3300 Eger, Kapás utca 54.

**Az értékelési szempontokra tett megajánlások:**

**1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 240.921,- Ft

+27% ÁFA: 65.049,- Ft

**bruttó ár: 305.970,- Ft**

**2. rész – Tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 27.087,- Ft

+27% ÁFA: 7.313,- Ft

**bruttó ár: 34.400,- Ft**

**2. sz. ajánlatevő:**

**Cégnév:** Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

**Székhely:** 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

**Az értékelési szempontokra tett megajánlások:**

**1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 233.857,- Ft

+27% ÁFA: 63.142,- Ft

**bruttó ár: 296.999,- Ft**

**2. rész – Tájékoztatósi és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 23.621,- Ft

+27% ÁFA: 6.378,- Ft

**bruttó ár: 29.999,- Ft**

**3. sz. ajánlatevő:**

**Cégnév:** Graven Idol Kft.

**Székhely:** 3350 Kál, Fő út alsó 9.

**Az értékelési szempontokra tett megajánlások:**

**1. rész – Projektmenedzsmenti feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 246.197,- Ft

+27% ÁFA: 66.473,- Ft

**bruttó ár: 312.670,- Ft**

**2. rész – Tájékoztatósi és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása**

**Ajánlati ár:**

nettó ár: 29.134,- Ft

+27% ÁFA: 7.866,- Ft

**bruttó ár: 37.000,- Ft**

A bontáson megjelent képviselők észrevételei: nem volt

Az ajánlatok bontása **2022. szeptember 28. napján 14 óra 15 perckor** befejeződött.

.....*dr. Csuka Márton*.....

dr. Csuka Márton

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet jegyzőkönyvvezetője

**k.m.f.**

**Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

**One Online Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

**Graven Idol Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

## **2. rész: Tájékoztatói és nyilvánossági kötelezettségre vonatkozó feladatok ellátása**

**1. Ajánlattevő neve:** Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.

**2. Ajánlattevő neve:** One Online Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 3300 Eger, Kapás utca 54.

**3. Ajánlattevő neve:** Graven Idol Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 3350 Kál, Fő út alsó 9.

### **Indokolás:**

**Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

**One Online Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

**Graven Idol Kft.** ajánlattevő ajánlata **érvényes**, mivel az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő alatt benyújtott ajánlata megfelel az ajánlattételre való felhívásban meghatározott feltételeknek.

II. Döntéshozó a beszerzési eljárás 1. részének nyertesévé a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **bruttó 296.999,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, egyben akképpen határoz, hogy a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**-vel kerüljön megkötésre a megbízási szerződés. Döntéshozó a beszerzési eljárás 1. részét **eredményesnek** nyilvánítja.

III. Döntéshozó a beszerzési eljárás 2. részének nyertesévé a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) ajánlattevőt nyilvánította, mivel ajánlattevő tette a legalacsonyabb ajánlati árat - **bruttó 29.999,- Ft** - tartalmazó érvényes ajánlatot. Döntéshozó megállapítja, hogy az ajánlati ár a rendelkezésre álló fedezeten belül van, egyben akképpen határoz, hogy a **Heves Megyei Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**-vel kerüljön megkötésre a megbízási szerződés. Döntéshozó a beszerzési eljárás 2. részét **eredményesnek** nyilvánítja.

## **Területbérleti szerződés**

### **I. A felek megnevezése**

amely létrejött egyrészről a

**Parád Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 3240 Parád, Kossuth L. utca 91., Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 729215, adószám: 15729215-2-10, statisztikai számjel: 15729215-8411-321-10, Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 738804, képviseli: Mudriczki József polgármester önállóan), mint tulajdonos (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről a

**Transparentzia Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2370 Dabas, Szőlőhegyi út 0126/2., nyilvántartja a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszama: Cg.: 13-09-200358, adószám: 26767505-2-13., statisztikai számjele: 26767505-6810-113-13., képviseletében eljár: Kosztolányi Virág ügyvezető), mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

### **II. A bérleti szerződés tárgya és tartalma**

1. A Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonát képező **Parád belterületi 521/25 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 3240 Parád, 521/25 helyrajzszám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett közterület” megjelölésű, 4564 m<sup>2</sup> területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) területéből a jelen szerződés melléklét képező vázrajzon körülhatárolt 60 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt (a továbbiakban: bérlemény).
  2. Felek megállapodnak, hogy a Bérlő saját költségén és kockázatára a bérleményen a terület bérleti díjául elektromos töltőállomást alakít ki és annak üzemeltetését vállalja.
  3. A Bérlő kijelenti, hogy az 1. pontban körülírt ingatlant a jelen szerződésben meghatározott feltételek mellett bérbe veszi.
  4. A Bérlő jogosult a bérlemény területén elektromos gépjárművek töltését szolgáló töltőállomást létesíteni és azon gépjárművek parkolását engedélyezni.
- Bérbeadó jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bérlő a bérleményre elektromos hálózatot alakítson ki a töltőállomás működéséhez.
5. A Bérlő köteles a tevékenységéhez szükséges engedélyeket beszerezni.
  6. A Bérlő a területen – megfelelő hatósági engedélyek birtokában – jogosult ideiglenes jelleggel töltőállomást emelni, amelyeket a bérleti szerződés megszűnéskor köteles kártalanítás nélkül lebontani és a bontási törmeléket elszállítani, illetve külön megállapodás ellenében a Bérbeadónak átadni.



### III. Vegyes rendelkezések

1. Jelen bérleti szerződés a megkötésének napjától 10 (tíz) éves határozott időre szól. másik
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
3. A felek a jelen szerződésből eredő jövőbeli vagyoni jogvitájukra kikötik a ..... Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

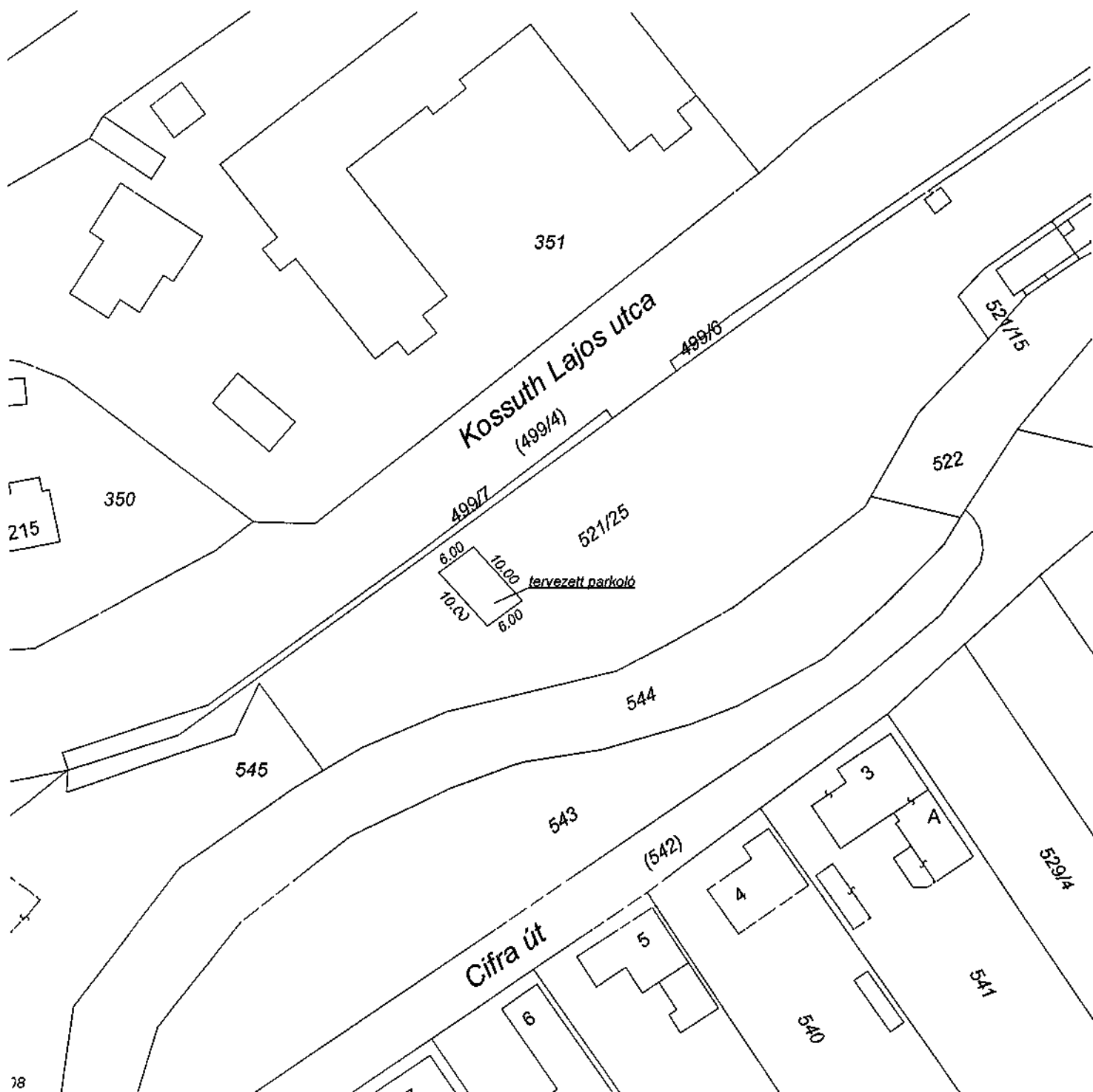
**Kelt Parádon, 2022. október . napján**

**/: Mudriczki József:/  
polgármester  
Parád Nagyközség Önkormányzata  
mint Bérbeadó képviselőként**

**/: Kosztolányi Virág :/  
ügyvezető  
” Transparentzia Kft. mint Bérlő  
képviseletében**

Vázlat a Parád belterület 521/25 hrsz-ú földrészleten tervezett elektromos  
töltőállomásról (parkolóról)

M = 1:750



## Beszámoló a közfoglalkoztatási programról

A 2022. szeptember 1. napján induló hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program 18 fős létszámmal indult, melyek a következők:

- **Munka és termelés-szervező, 1 fő:** A napi feladatok megszervezése munkások munkavégzés helyének meghatározása és koordinálása mellett a végrehajtás ellenőrzése. (Határozott idejű munkaszerződés, 2023. február 28.-ig)
- **Egyéb, máshová nem sorolható egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású, 14 fő:** A közfoglalkoztatás során Parád község területének tisztán tartása, beleértve a közterületek, autóbusz-megállók, játszótérek, temető, piacterek, nyilvános mosdók, Freskó étteremben található rendezvényterem és a Csevice-kút környezetének takarítása, vízelvezető árkok karbantartása a munkavezetők felügyelete mellett. (Határozott idejű munkaszerződés, 2023. február 28.-ig)
- **Zöldségtermesztő, 1 fő:** A Kövespatakában található gyümölcsös ültetvényünk (szilva, körte, alma) tavaszi permetezése, trágyázása gondozása. A nyári aszályos időben a gyümölcsfák locsolása. Az őszi hónapokban a lehullott levelek összegyűjtése, kezelése. (Határozott idejű munkaszerződés, 2023. február 28.-ig)
- **Kőműves, 1 fő:** Kisebb javítási és karbantartási munkálatok végrehajtása az intézmény épületeiben. (Határozott idejű munkaszerződés, 2023. február 28.-ig)
- **Egyéb növénytermesztési foglalkozású, 1 fő:** A projektben megvalósítandó feladatokhoz tartozó munkanemek elvégzése a munkafolyamat irányító utasításai és ellenőrzése mellett, parlagfűirtás, facsemeték, konyhakerti növények ültetése, gondozása, gyomtalanítás, metszés, parkosítás, virágosítás. (Határozott idejű munkaszerződés, 2023. február 28.-ig)

A 2022. szeptember 1. napján indult programban Jakabné Kozér Evelin közfoglalkoztatotti jogviszonya megszűnt, átkerült közalkalmazotti foglalkoztatásba. Helyőre Suháné Németh Nikolett került felvételre.

A jelenlegi közfoglalkoztatotti létszám: 18 fő.

Parád, 2022. október 26.

Mudriczki József  
polgármester