

Parád Nagyközség Önkormányzata
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel: 36/364-118
e-mail: parad@t-online.hu

Szám: PAR/104-4/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. február 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Határozat száma	Tárgy
9/2024. (II.28.)	IKSZT 2023. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót tudomásulvétele
10/2024. (II.28.)	IKSZT 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervének jóváhagyása
11/2024. (II.28.)	2023. évi szociális tűzifa kiosztásáról szóló tájékoztató tudomásulvétele
12/2024. (II.28.)	2023. évi közmunkaprogram tapasztalatairól és a 2024. évi előkészítéséről szóló tájékoztatót tudomásulvétele
13/2024. (II.28.)	Falusi Bettina és Lukács István 3240 Parád, Mohos utca 12/C tulajdonosainak Parád Nagyközségi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó kérelmének elutasítása

Rendelet száma	Tárgy
-----------------------	--------------

Napirend:

1. Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Parád 2023. évi munkájáról
Előterjesztő: Berkes József elnök
2. IKSZT beszámolója a 2023. évi közművelődési tevékenységről, IKSZT 2024. évi munkatervének megtárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: IKSZT munkatársai, Mudriczki József polgármester
3. Tájékoztató szociális tűzifa támogatás kiosztásáról
Előterjesztő: Bükerné Huszár Erzsébet Szociális Bizottság elnöke, Mudriczki József polgármester
4. Tájékoztató a 2023. évi közmunkaprogram tapasztalatairól és a 2024. évi előkészítéséről
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Övezeti besorolás változtatás iránti kérelem megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
6. Egyebek



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Parád Nagyközség Önkormányzata hivatali helyiségében, Parád Nagyközség 2024. február 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Mudriczki József polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket a mai képviselő-testületi ülésünkön. Csortos György alpolgármester úr jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésünkön. A testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csortos András és Csortos Gábor képviselő urakat jelölöm. Megkérdem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e más javaslatuk? Kézfelnyújtással kérem megerősíteni a javasolt személyeket.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Csortos András és Csortos Gábor képviselő urakat jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Mudriczki József polgármester:

Mivel a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke nem jelent meg, így javaslom, hogy az 1./ Napirendi pont legyen a 6./ Napirendi pont, ha pedig az elnök úr nem jelenik meg, akkor napoljuk el a napirendi pontot. Aki egyetért napirendi pontok tartalmával és módosított sorrendjével, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül egyetért a napirendi pontok tartalmával és módosított sorrendiségével az alábbiak szerint:

1. IKSZT beszámolója a 2023. évi közművelődési tevékenységről, IKSZT 2024. évi munkatervének megtárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: IKSZT munkatársai, Mudriczki József polgármester
2. Tájékoztató szociális tűzifa támogatás kiosztásáról
Előterjesztő: Bükerné Huszár Erzsébet Szociális Bizottság elnöke, Mudriczki József polgármester
3. Tájékoztató a 2023. évi közmunkaprogram tapasztalatairól és a 2024. évi előkészítéséről
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
4. Övezeti besorolás változtatás iránti kérelem megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester
5. Egyebek
6. Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Parád 2023. évi munkájáról
Előterjesztő: Berkes József elnök

Mudriczki József polgármester:

Polgármesteri beszámoló:

Február 1-jén a POLY 99 Kft. képviselője járt nálunk területvásárlási igényével kapcsolatban. A kérelmet a Településfejlesztési Bizottság tárgyalla és egyhangúlag támogalla az elképzelést.

4-én a Nyugdíjas Klubban farsangi délutánon voltam

5-én a szociális otthonban voltam, ahol a 104 éves Ruzs Miklósné Bözsi nénit köszöntöttem a falu nevében. Ezzel párhuzamosan 5-én, 6-án és 7-én Parádon az Erdőalja utcában végeztünk útfelújításokat.

7-én volt Ügyrendi Bizottsági, Pénzügyi Bizottsági és Képviselő-testületi ülés is

9-én az óvodába kaptunk meghívást farsangi mulatságra

10-én az IKSZT szervezésében tartott farsangi bálon vettem részt

12-én Recskén a víziközmű társulás gyűlésén vettem részt. Ugyanezen a napon Egerbe a polgárok Házába hívtak minket országgyűlési képviselő úr, ahol egy választást megelőző megbeszélésen vettünk részt.

14-én Demjénben jártam az Érseki kő Kft.-nél és azóta már megrendelésre került 600e Ft+Áfa értékben az összetört keresztnek a pótlására a kő. Ezen a napon jártunk Tiszaföldváron Multicar gépjárművet vásárolni. A régi Multikárunkat véglegesen kivontuk forgalomból.

15-én FIDESZ közgyűlésre voltam hivatalos ide a településre

17-én farsangi összejövetele kaptunk meghívást a PIKE szervezésében

19-én járt nálunk a Forti Pectore csapata. Egy újabb pályázatba próbálunk együttműködni velük és az iskolával

20-án tartottuk a vállalkozók estjét, ahová nagyon sok meghívott eljött.

26-án az IKSZT szervezésében egy hangszervándor című előadásra voltunk hivatalosak, amely egy nagyon jól sikerült rendezvény volt, ahol a gyerekek nagyon jól érezték magukat.

27-én jelzőrendszeri ülés volt a hivatalban, 16 órától pedig a Településfejlesztési Bizottság ülésezett. A mai napon elkezdtünk kiköltözni az ÖNO-ból, mivel jövő héten hétfőn kezdődnek a felújítási munkák. A mai napon írtuk alá a „pártok háza” tetőfelújítására vonatkozó szerződést.

Temetési segély 3 esetben került kifizetésre 120e Ft összegben. Egyéb segély 4 alkalommal, 58e Ft összegben. 1 kolléga kapott kamatmentes kölcsönt 200e Ft összegben.

1./ Napirendi pont

IKSZT beszámolója a 2023. évi közművelődési tevékenységről, IKSZT 2024. évi munkatervének megtárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: IKSZT munkatársai, Mudriczki József polgármester

Mudriczki József polgármester:

A beszámoló és a munkaterv kiküldésre került a képviselők részére. Jó programokkal, tartalmasan működik a közösségi házunk.

Szakács Zalán képviselő:

Eloolvastam az anyagot. Az iskola részéről korábban érkezett igény, hogy az 1. osztályosokat szeretnék beíratni könyvtárba. Az elmúlt tanévben ez valamilyen oknál fogva ez nem tudott megvalósulni.

Vass Gáborné IKSZT munkatárs:

Hosszú évek hagyománya, hogy 1. osztályos tanulókat nem szoktak beíratni a könyvtárba. A pedagógusok maguk mondták, hogy ennek így van értelme. Hozzánk közvetlenül konkrét kérelem nem érkezett.

Szakács Zalán képviselő:

Elég régóta visszatérő az ünnepnapoknak a megünneplése. Nálunk az ünnepnapok nem a napjukon vannak tartva. A jövőre vonatkozóan próbáljunk meg elmozdulni a napján való megünneplés felé.

Mudriczki József polgármester:

Az iskolásokat nehéz munkaszüneti napra bevonni egy rendezvényre. A napján nem jönnek el az emberek. Aki elfogadja az IKSZT 2023. évi beszámolóját, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót.

Parád Nagyközség Önkormányzatának
9/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az IKSZT 2023. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Mudriczki József polgármester:

Aki elfogadja az IKSZT 2023. évi munkatervét, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a munkatervet.

**Parád Nagyközség Önkormányzatának
10/2024. számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az IKSZT 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervét.

2./ Napirendi pont

**Tájékoztató szociális tűzifa támogatás kiosztásáról
Előterjesztő: Bükerné Huszár Erzsébet Szociális
Bizottság elnöke, Mudriczki József polgármester**

Mudriczki József polgármester:

Az idén megkapott 155 m³ fa beszállításra, fölvtárasra és most már kiosztásra is került a lakosság részére. A támogató felé jövő hónap 15-ig kell elszámolni.

Bükerné Huszár Erzsébet képviselő:

Több körben, több Szociális Bizottsági ülésen döntöttünk a tűzifa kiosztásról.

Fábián Antónia jegyző:

A pályázat elbírálásáig mindig van lehetősége a testületnek a rendeletet felülvizsgálni.

Mudriczki József polgármester:

Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a tájékoztatót.

**Parád Nagyközség Önkormányzatának
11/2024. számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi szociális tűzifa kiosztásról szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

3./ Napirendi pont

**Tájékoztató a 2023. évi közmunkaprogram
tapasztalatairól és a 2024. évi előkészítéséről
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

Mudriczki József polgármester:

A kiküldött anyagban szerepel a tájékoztató. Stablan a 18 fővel dolgozunk. Ebben néha vannak váltások, van aki elmegy, más jön a helyére. A tavalyi évben a munka dandárját a viharkárok adták és a fűnyírás, szociális tűzifa kihordás. A közmunkaprogram az idén is folytatódik tovább. Mi ugyanezt a létszámot határoztuk meg, azt meg is kaptuk. Aki elfogadja a tájékoztatót, kérem kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a tájékoztatót.

**Parád Nagyközség Önkormányzatának
12/2024. számú határozata:**

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közmunkaprogram tapasztalatairól és a 2024. évi előkészítéséről szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul veszi.

4./ Napirendi pont

**Övezeti besorolás változtatás iránti kérelem
megtárgyalása
Előterjesztő: Mudriczki József polgármester**

Mudriczki József polgármester:

Kérelemmel fordultak hozzánk egy Mohos utcai területtel kapcsolatban. Vállalnák a költségeket ha a testület hozzájárul a HÉSZ módosításhoz. Indokaik között szerepel, hogy a vendégház üzemeltetésével a mi bevételeink is nőnének.

Fábián Antónia jegyző:

Az építésügyi hatóság részéről nincs semmiféle akadálya, mert vállalták az egyedi szennyvíztisztító telepítését.

Csörtos András képviselő:

Most még, aztán majd azzal jönnek, hogy kérik a hálózat kiépítését.

Fábián Antónia jegyző:

Nem, mert addig nem is kapja meg az építés engedélyt.

Csörtos Gábor képviselő:

Mindig olyan területeket vásárolnak meg, ami miatt nem győzünk módosítani. Mért nem vesznek Parádon területet. Ez a módosítás érdekünk?

Szakács Zalán képviselő:

Nem.

Bükerné Huszár Erzsébet képviselő:

Az önkormányzatnak van jogosultsága arra, hogy a lepusztult ingatlanokkal kezdjünk valamit?

Fábián Antónia jegyző:

Ha ilyen ingatlanral kapcsolatos bejelentés érkezik átkell tennünk az építésügyi hatósághoz, neki van ebben hatásköre eljárni, mivel a jó karbantartási kötelezettségüknek nem tesznek clogot a tulajdonosok.

Szakács Zalán képviselő:

Erre az előterjesztésre én a leghatározottabban fogok nemmel szavazni. Egyrészt azért, mert ha én elmegyek valahová ingatlant venni, megnézem, hogy mik a külső és belső környezeti feltételek, ahhoz, hogy én ott bármit tudjak alakítani. Elközdünk ennek szépen teret engedni és egyre csak jönnek a különféle elképzelésekkel. Ennek is kell megálljt parancsolni. Nem parádi lakosok, hanem budapestiek. Kiszámoltam, hogyha az év minden napján 4 fővel működik a vendégháza, olyanokkal, akiknek kell idegenforgalmi adót fizetniük, az 500.000.-Ft. A többi bevétel nem itt fog belőle lecsapódni. Amikor a képviselőtársunk szeretett volna valami hasonlót, akkor mindenki széttárta a kezét és nemet mondott.

Fábián Antónia jegyző:

Azt nem tudjuk megakadályozni, hogy a telkükre építsenek.

Csörtos Gábor képviselő:

Vannak, akik helyiek és csinálnak ilyen szolgáltatást és van egy feltörekvő széria akik szintén befektetnek, örülünk neki, de egyébként engedélyt adok és rontom a másíknak az üzletköröt.

Fábián Antónia jegyző:

Ettől függetlenül meg tudja építeni az ingatlant, de üdülőövezetben.

Csörtos Gábor képviselő:

Építse.

Csartos András képviselő:

Ha valaki megvesz egy területet, arra ő tudja, hogy mit csinálhat.

Mudriczki József polgármester:

Szavazzunk arról, hogy akar, vagy nem akar a testület változtatni a kérelemben szereplő ingatlan övezeti besorolásán. Ki az, aki egyetért azzal, hogy a változás iránti kérelemnek helyt adjunk, kéreim kézfelnyújtással jelezze?

A képviselő-testület igen szavazat nélkül, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem ért egyet a módosítással.

Parád Nagyközség Önkormányzatának

13/2024. számú határozata:

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja Falusi Bettina és Lukács István kérelmezők a Parád belterület 1379/4 helyrajzi szám alatti ingatlan (természetben 3240 Parád, Mohos utca 12/C.) tulajdonosainak Parád Nagyközségi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó kérelmében foglaltakat.

5./ Napirendi pont

Egyebek

Mudriczki József polgármester:

A közkifolyók megszüntetéséről szeretnénk tárgyalni a testülettel. jelentős áremelkedések vannak a készenléti díjakban és a vízdíjban is. Jelentős számú közkifolyó van a településen, Parádóhután 24 db, Parádon 17 db. Szeretnénk ezt csökkenteni. Vannak amik nem szüntethetők meg pl.: mintavételi kút, vagy nincs beköelve a víz 150 méteres körzetben kell lennie közkútnak. A településfejlesztési Bizottság azon a véleményen volt, hogy ez ügyben kezdjünk el tárgyalni az ÉRV-vel. A megszüntetés két féleképpen lehetséges. Vagy teljesen kiveszik a kútat, vagy az aknában ledugózzák. Ebben az ügyben szeretnénk mi tárgyalásokat.

Csartos Gábor képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság javaslata, hogy amelyik kutakat lehet, szüntessük meg. Egyedi ajánlatot javaslunk kérni az ÉRV-től.

Szakács Zalán képviselő:

Ezt most napoljuk el és járjuk körbe alaposan.

Csartos Gábor képviselő:

Ne halogassuk. Van egy régi árunk és egy mostani árunk. Amikor mi beadtuk a kérelmet nem ezek az árak szerepeltek, akkor a kérelmünkre nem kaptunk időben választ.

Mudriczki József polgármester:

Alpolgármester úr segítségével fel kell térképeznünk azokat a kutakat amelyekre már nincs szükségünk.

Fábián Antónia jegyző:

Született egy kormányzati döntés. 1. a január 1-jén nincs nekik hatályos ár képzési szabályzatuk, ez azt jelentette számunkra, hogy még a tavalyi hatályos.

Szakács Zalán képviselő:

Ha kapok felhatalmazást, ebben én még futok egy kört. Két héten belül választ hozok rá.

Mudriczki József polgármester:

Egyik oldalról elindul egy földterképezés, hogy melyek azok a kutak amelyek megszüntetésre kerülhetnek. Ha közben lesz információ arról, hogy kaphatnak-e az önkormányzatok ebből, azt szívesen fogadjuk.

1./ Napirendi pont

Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Parád
2023. évi munkájáról
Előterjesztő: Berkes József elnök

Mudriczki József polgármester:

Az 1./ napirendi ponthoz nem érkezett meg a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, így azt most tárgyalni nem tudjuk.

Ha nincs más kérdés, hozzászólás, megköszönöm a megjelenést és bezárom az ülést.

kmf.



Mudriczki József
polgármester



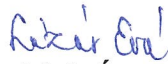
Fábíán Antónia
jegyző



Csörtös András
jkv. hitelesítő



Csörtös Gábor
jkv. hitelesítő



Lázár Éva
jegyzőkönyvvezető