



Parád Nagyközség Polgármesterétől
3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.
Tel:36/544-072 / 1 mellék
E-mail: polgarmester.parad@t-online.hu

Előterjesztés

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 25. napján tartandó ülésére
Javaslat a környezetvédelem helyi szabályairól és az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló
rendeletek megalkotására

Tisztelt Képviselő - testület!

2026. március hó 19. napján megtartott Településfejlesztési Bizottsági ülésen a bizottság által jóváhagyott a környezetvédelem helyi szabályairól és az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló rendelet tervezetek megküldésre kerültek a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára.

„A települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.”

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a mellékelt állásfoglalásokat fogalmazta meg a rendelet tervezetekkel kapcsolatban. A szükséges javaslatok átvezetésre kerültek a rendeletekben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő rendelet tervezeteket megtárgyalni és a rendeleteket megalkotni szíveskedjen.

Parád, 2026. június 17.



Mudriczki József
polgármester



Kiadmányozó:
dr. Koncz Judit
Eger, 2026.04.28.

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:

**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály**

Iktatószám: HE/KVO/00869-2/2026.

Ügyintéző: Vágány Zoltán

Telefonszám: +36 (36) 795-163

**Parád Nagyközségi Önkormányzat
Mudriczki József polgármester részére
3240 Parád
Kossuth Lajos u. 91.**

Tárgy: Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendeletének véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendeletet kíván megalkotni. Ehhez kapcsolódóan a jogszabály tervezetet a Képviselő-testület előzetesen jóváhagyta, melyet megküldött véleményezésre a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben eljáró Heves Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) részére.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi.

Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetéhez a Kormányhivatal részéről az alábbi véleményt adom:

Zajvédelmi szempontok

A rendelet-tervezet 13-14. §-a szerint a település teljes területén az a)-d) pontokban meghatározott időtartamokban tilos a zajjal járó építési, átépítési, szerelési tevékenység, valamint a motoros és elektromos gép, készülék használata vagy szerelése és üzemeltetése, amely a szomszédos ingatlan lakóinak, használóinak a nyugalma megzavarja. Kivételt képez a közcélú hibaelhárítás, a kommunális hulladékszállítás és köztisztasági tevékenység, a közérdekű beruházás és az önkormányzati feladatellátás keretében történő munkavégzés.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 1. § (2) bekezdése alapján: „Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) a kizárólag közterületen megtartott, alkalmi rendezvényekre,**
- b) a munkahelyi zaj és rezgés által okozott foglalkoztatási veszélyre,
- c) a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységekre,**
- d) közlekedési járműveken belüli zajra és rezgésre,
- e) az egészségügyi mentési tevékenység, a tűzoltási feladatok, a műszaki mentés és bűnüldözési tevékenység által keltett zajra és rezgésre,
- f) a vallási tevékenység végzésére,
- g) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekre”.

A helyi önkormányzat rendeletben szabályozhatja

- a közterületi rendezvényeket,
- a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységeket (pl.: fűnyírás),
- az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartási idejét, valamint
- csendes övezetet, zaj ellen fokozottan védett területet jelölhet ki a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 15-16. § előírásai szerint.

Közterületi rendezvények esetében a hangosító berendezéseket igénylő rendezvények térbeli és időbeli korlátozására van lehetőség. Időbeli korlátozás esetén szabályozható hogy mettől - meddig lehet a rendezvényeket megtartani, az időtartamok differenciáltan is megállapíthatók (pl.: péntek-szombatra, ünnepnapokra, stb.). A rendezvények térbeli korlátozása esetén előírható például, hogy egy adott helyszínen egy adott hónap alatt hány rendezvény tartható vagy a zajvédelmet igénylő egészségügyi intézmények, csecsemő- és gyermekotthonok, idősek otthona környezetében (minimum 50 méter) nem vagy csak az intézményvezető hozzájárulásával tartható meg adott rendezvény.

Az alkalmi rendezvény és a közterület fogalmát a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. § v) és w) pontja definiálja.

A helyi rendelet hatálya nem terjedhet ki olyan tevékenységekre, amelyek alkotmányos alapjogot érintenek. Ennek megfelelően a helyi rendeletben nem korlátozhatóak a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá tartozó tevékenységek [lásd.: 4/2007. (II. 13.) AB határozat, ügyszám: 1039/B/2006.], valamint a vallási tevékenységek (ide értve a harangozást is) sem.

Az üzletek éjszakai nyitva tartásának szabályozására a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdés a) pontja ad felhatalmazást.

Helyi rendeletben nem állapítható meg határérték, arra a Kvt. 89. § (3) bekezdése alapján a miniszter vagy rendeletben meghatározott esetekben a környezetvédelmi hatóság jogosult.

A helyi rendeletben javasolt kerülni a bizonytalan kifejezéseket (pl.: „erős zaj”) [lásd.: 351/H/2003. AB határozat], ezért a jogalkotó részéről célszerű lehet megvizsgálni, hogy a „nyugalmat zavaró zaj” kellőképpen pontos meghatározás-e vitás helyzetek esetére.

Fentiek figyelembevételével javasolt a zajvédelmi szempontból szabályozni kívánt tevékenységek körének pontosítása.

Felhívom a figyelmet, hogy a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 33. § f) pontja alapján önkormányzati/helyi zajvédelmi rendelet-tervezet műszaki előkészítéséhez kötelező megbízni vagy alkalmazni zaj- és rezgésvédelmi szakértői jogosultsággal rendelkező személyt vagy ilyen személyt foglalkoztató szervezetet.

Levegőtisztaság-védelmi szempontok

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 27. § (3) bekezdése értelmében, a lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék nyílt téri égetése tilos.

Ezt erősíti meg az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 225. § (1) bekezdése, amely alapján, ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi, valamint a külterületen lévő zártkerti ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

Megállapítást nyert, hogy az áttekintett rendelet-tervezet –véleményünk szerint nagyon helyesen– nem tartalmaz az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó helyi szabályozást. Fentiek értelmében, ha az önkormányzatnak nincs külön rendelete az égetésről, akkor a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján Parád nagyközség esetében a nyílt téri égetés teljes mértékben tilos.

A rendelet-tervezet vonatkozásában, levegőtisztaság-védelmi szempontból kifogást nem emelek, a rendelet-tervezet nem áll ellentmondásban magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekkel, az levegőtisztaság-védelmi érdekeket nem sért.

Tekintettel arra, hogy a rendelet-tervezet 8. § (5) bekezdése félreérthető lehet, miszerint: „Az *egészséges, kórokozóktól és kártevőktől mentes lehullott falomb és kerti hulladék ártalmatlanításáról* **elsősorban komposztálással** kell gondoskodni.”, javasoljuk a rendelet-tervezetben hangsúlyosan is rögzíteni, hogy Parád nagyközség vonatkozásában az avar és kerti hulladék minden nemű égetése tilos.

Továbbá, a környezetvédelmi szempontok hatékony érvényesítése érdekében, az alábbi ajánlás megtételét vélem szükségesnek: A készülő rendeletben hangsúlyosan szerepeltetni ajánlott, hogy a község területén az avar és kerti hulladék kezeléséről –annak bármi nemű égetése helyett– hasznosítással, komposztálással kell gondoskodni, továbbá az ingatlan tulajdonosoknak a nem feldolgozott avar és kerti hulladékoknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző közszolgáltatóval történő elszállításáról kell gondoskodnia.

Kiemelten lényeges továbbá a helyi lakosság avar és kerti hulladék megfelelő és környezetbarát kezelésére vonatkozó rendszeres tájékoztatása.

Javaslom továbbá önkormányzati komposztáló kialakításának megfontolását, a biológiailag lebomló hulladék képződésének megelőzésére vonatkozó tevékenységekről, a biológiailag lebomló hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól és a biohulladékból előállított komposzt osztályozásának szabályairól szóló 559/2023. (XII. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján, mint közösségi zöldhulladék helyi gyűjtésére és komposztálására irányuló kezdeményezést, az alábbiak szerint:

Fent hivatkozott Korm. rendelet alapján, lehetőség van az ingatlanokon képződő zöldhulladék közösségi gyűjtésére és komposztálására. **A közösségi zöldhulladék gyűjtés és komposztálás nem hulladékgazdálkodási engedély köteles tevékenység.** A közösségi gyűjtés során célszerű arra törekedni, hogy a hulladéktermelők (ingatlantulajdonosok) a saját zöldhulladékaikat maguk szállítsák a komposztálókra.

A közösségi gyűjtés a koncessziós társaság, vagyis a MOHU Zrt. által meghatározott, a helyi közösséggel egyeztetett területen vagy a lakóközösség által fenntartott magánterületen, de kizárólag kijelölt, az ingatlanon belül elkerített helyen végezhető. A közösségi gyűjtés végzését az elkerített hely kijelölésével egyidejűleg, a közösségi gyűjtés megkezdését megelőzően és befejezését követően a közösségi gyűjtéssel érintett ingatlan tulajdonosának vagy az általa meghatalmazott személynek be kell jelentenie a koncessziós társaság részére.

A közösségi komposztálással kapcsolatos feladatok megvalósításáról az adott közösség a közösség által megválasztott személy vagy szervezet (pl. helyi önkormányzat) vagy a lakóközösség által írásbeli megállapodásban megbízott személy vagy szervezet útján gondoskodik az alábbiak szerint:

- a gyűjtésre szolgáló hely tisztántartásáról, karbantartásáról, és az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításáról,
- a használatra vonatkozó feltételeket tartalmazó tájékoztató tábla helyben történő kihelyezéséről,
- a képződő komposzt felhasználásáról,
- a képződő komposzt mennyiségére és felhasználására vonatkozó adatoknak a koncessziós társaság részére történő megküldéséről a koncessziós társaság által meghatározott módon.

A zöldhulladék hulladékstátuszának megszűnésének, tehát a kész komposzt minőségének feltételeit (fizikai és biológiai tulajdonságok, nehézfém-tartalom, szennyeződések) a Korm. rendelet II. melléklete tartalmazza.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a rendelet-tervezet környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból támogatható, rendelkezései a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvénnyel és a környezetvédelem alapelveivel összhangban vannak.

A fentiek figyelembe vétele mellett, a rendelet-tervezetet elfogadásra javaslom a Képviselő-testületnek.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

dr. Koncz Judit
osztályvezető

Kapják:

1. Parád Nagyközségi Önkormányzat - 646056319
2. Irattár

Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete

a környezetvédelem helyi szabályairól

[1] E rendelet célja, hogy Parád Nagyközség tekintetében megállapítsa a környezet védelmével kapcsolatos szabályokat.

[2] Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (1), (2) és (4) bekezdésében és az 58. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv feladatkörében eljáró Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

Általános szabályok

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Parád nagyközség közigazgatási területén minden magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, valamint valamennyi ingatlan, önálló lakó- és üdülőegység tulajdonosára, kezelőjére, használatjára.

(2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az egyes ingatlanok tulajdonosával, használatjával szemben a magántulajdonban lévő területek, a közterületek, a közcélra megnyitott magánterületek, zöldterületek, zöldfelületek védelmére, tisztántartására.

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) zöldfelület: Minden olyan terület, melyet növényzet borít. A zöldfelület mérete lombos fák esetén a szabadon hagyott, burkolattal nem fedett gyökérzóna területe. Zöldfelületnek kell tekinteni továbbá, az ingatlan telekhatára és az útburkolat közé eső valamennyi, burkolattal el nem látott, vagy közlekedési funkcióra ki nem jelölt területet, függetlenül a terület növényzettel való fedettségétől vagy a növényzet minőségétől.
- b) zöldterület: állandóan növényzettel fedett közterület, mely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszereinek védelmét a pihenést és a testedzést szolgálja. A zöldterület általános használata szerint közpark vagy közkert.

Zöldterületek, zöldfelületek védelmére vonatkozó szabályok

3. §

(1) A nagyközség közigazgatási területén zöldfelületnek minősülnek a parkok, ligetek, temetők, sétányok, játszótérek, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, véderdők, intézményi – és magánház kertek, ipari és közlekedési területek biológiailag aktív felületei és bármely más zöldterületek.

(2) A zöldterület tulajdonosa köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzátartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.

(3) Tilos a növényzet (fák, cserjék, pázsit és virágos felületek), a zöld területek, valamint azok elemeinek, tartozékainak, felszerelési tárgyainak bármilyen módon történő megrongálása, pusztítása, károsítása vagy olyan szakszerűtlen kezelése, amely az értékek csökkenésével jár.

(4) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott általános rendezési terv alapján szabad.

(5) Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyak tartozékainak engedélyezett építése (pl: térvilágítás, öntözőhálózat stb.).

4. §

(1) Fakivágást kiöregedett fák tekintetében, növény-egészségügyi okból, balesetveszély elhárítása, özönfajok terjedésének megelőzése céljából, vagy minőségi cseréhez (továbbiakban: közcélú fakivágás), az önkormányzat rendelhet el akkor, ha az más hatóság hatáskörébe nem tartozik.

(2) A nem önkormányzat által szervezett közterületi fakivágást – a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, a továbbiakban: Tezir.) 21. §-ában foglaltak alapján – jegyzői eljárás keretében kell kérelmezni.

(3) Közterületen álló fásszárú növényt kivágni csak a Tezir. 3. mellékletét képező formanyomtatványon benyújtott kérelem alapján kiadott jegyzői határozattal szabad. A jegyző a fakivágási engedély kiadásához beszerzi a főépítész szakvéleményét.

(4) Fakivágást, faápoló metszést első sorban vegetációs perióduson kívül (október 15. és március 01. között) lehet végezni (kivéve balesetveszély elhárítása).

(5) Abban az esetben, ha élet- és balesetveszély, valamint sürgős kárelhárítás miatt azonnali intézkedésre van szükség, a fásszárú növényzet kivágásának megtörténtét a Tezir. 22. §-ában foglalt határidőn belül kell a jegyzőnél bejelenteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása engedély nélküli fakivágásnak minősül.

(6) A közterületen kivágott fát pótolni szükséges a 5. §-ban foglaltak szerint.

5. §

(1) A fásszárú növények ültetése során kerülni kell azokat a fa- és cserjefajokat, amelyek az emberi szervezetbe kerülve allergiát okozhatnak.

(2) Közterületre gyümölcsfa csak engedéllyel telepíthető. Az engedéllyel rendelkező az engedélyben foglalt kötelezettségnek köteles eleget tenni.

(3) A telken a fákat úgy kell telepíteni, hogy gyökérzetükkel és ágrendszerükkel ne károsítsák a telek és a szomszédos telkek építményeit. Ennek érdekében a telepített fa épülettől és az ingatlan kerítésétől való távolsága – ide nem értve a közterületi határvonalon álló kerítést –

- a) nagy lombkoronájú fa és nagy méretű örökzöld esetén legalább 3,00 méter,
- b) közepes lombkoronájú fa és közepes méretű örökzöld esetén legalább 2,00 méter,
- c) kis lombkoronájú fa és kis méretű örökzöld esetén legalább 1,00 méter.

Ingatlanok és közterületek tisztántartása és használatának rendje

6. §

(1) A település területén lévő ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek az ingatlant tisztán tartani, megművelni, és rendben tartani. Az ingatlan tulajdonosa vagy tényleges használója köteles elvégezni az ingatlanán az aktuális növényápolási feladatokat különösen fű folyamatos kaszálása, kórokozók és kártevők elleni védekezés, közterületre kihajló, kilátást és légvezetékeket zavaró ágak, bokrok folyamatos nyesése.

(2) Az ingatlan utcáról is látható részén tilos a településképet zavaró tárgy, anyag elhelyezése, különösen kiselejtezett gép, bontott gépjármű, építőanyag törmelék elhelyezése.

(3) Az ingatlan tulajdonosának vagy tényleges használójának kötelessége a járda mellett növény kiirtása, és az ingatlanról a járdára vagy közterületre az úrszelvénybe 20 cm-en túl belógó ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(4) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az annak az ingatlan tulajdonosnak vagy tényleges használónak a kötelessége, akinek az ingatlana előtt a műtárgyak megtalálhatóak.

(5) Járműbehajtók átereszeinek építése, és tisztántartása – a szükséges engedélyek beszerzését követően - minden esetben a járműbehajtóval megközelíteni kívánt ingatlan tulajdonosának vagy tényleges használójának kötelessége.

(6) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos.

(7) A település területén lévő élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba, talajba, vízbázisba tisztítatlan vagy szennyezett szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

(8) A település közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés se közterületre, se más tulajdonában álló magánterületre ne kerüljön.

7. §

Az ingatlantulajdonos vagy a tényleges használó köteles gondoskodni az ingatlanon történő gyommentesítésről.

8. §

(1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni, a kaszálásból származó növényi nyesedék szennyezése esetén is.

(3) Elhullott állatot, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyeztet, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.

(4) Ebek és egyéb, közterületen sétáltatott, hajtott állat által okozott szennyezés eltávolításáról az állattartó köteles haladéktalanul gondoskodni.

(5) Az egészséges, kórokozóktól és kártevőktől mentes lehullott falomb és kerti hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással kell gondoskodni.

9. §

(1) A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az Önkormányzat és az érintett ingatlantulajdonosok vagy tényleges használók kötelezésével gondoskodik.

(2) Ha bármilyen anyag szállításánál, fel- vagy lerakásánál a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézője, ha az közérdekből szükséges, akkor azonnal, de munkája elvégzése után nyomban köteles a közterületet ismét kifogástalanul tiszta állapotba hozni és az összegyűjtött hulladékot onnan eltávolítani.

10. §

- (1) A tulajdonos köteles a településképbbe illeszkedő módon gondoskodni
- a) a tulajdonát képező ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról,
 - b) a tulajdonát képező ingatlan előtti járda hiányában a kerítéstől mért egy méter széles közterületi területsávnak fenntartásáról és
 - c) ha az a) pont szerinti járda mellett közterületi zöldsáv is található, annak fenntartásáról és gondozásáról az útszegélyig.
 - d) Úszótelek esetében a (1) bekezdés szerinti kötelezettség a tulajdonost az úszótelek telekhatáráig terheli.
 - e) Üzlethelyiségek és elárusítóhelyek előtti gyalogutat a helyiség bérlője, vagy használója köteles a nyitva tartás ideje alatt állandóan tisztántartani, tekintet nélkül arra, hogy a szemét az üzleti tevékenységből keletkezik-e, vagy sem.
 - f) Az üzletek 20 m-es körzete és a hozzájuk tartozó parkolók tisztántartása az üzlet, a vendéglátóhely tulajdonosának, bérlőjének kötelessége.

(2) A közterületen szervezett rendezvény, sport és kulturális rendezvény, piac, vásár során keletkezett hulladék tárolásáról, szállításáról a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a közszolgáltatóval kötött külön szerződés alapján.

11. §

A zöldterületeket és azok műtárgyait, építményeit, tartozékait – annak létesítőjétől függetlenül – a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon bárki ingyenesen használhatja, feltéve, hogy az nincs kizárólagos használatba adva. A használó köteles a zöldterület és tartozékai használata során gondosan eljárni, a zöldterület károsodását megakadályozni.

12. §

(1) Építési, bontási, tatarozási munkákat úgy kell elvégezni, az építési, bontási anyagokat úgy kell tárolni, hogy a környezet ne szennyeződjék.

(2) Építés, bontás vagy tatarozás helyét szükség esetén a környező közterületről kerítéssel kell elzárni. Minden ilyen munkánál, amely a közterület burkolatának felbontásával jár, vagy a talaj feltárását teszi szükségessé, ügyelni kell arra, hogy a közterület lehetőleg ne szennyeződjék.

(3) Közterületen építési, bontási és egyéb anyagot, valamint zöldhulladékot csak engedély alapján - az engedélyben megjelölt helyen és időben - szabad tárolni.

Zajvédelmi szabályok

13. §

A település teljes területén a zajjal járó építési, átépítési, szerelési tevékenység, valamint motoros és elektromos gép, készülék használata vagy szerelése és üzemeltetése, amely a szomszédos ingatlan lakóit/használói nyugalmaát megzavarja

- a) hétköznap este 20 órától reggel 7 óráig,
 - b) szombaton 00.00 órától reggel 8 óráig és 18 órától 24 óráig,
 - c) vasárnap 00.00 órától reggel 10 óráig és 13 órától 24 óráig,
 - d) ünnepnapokon egész nap tilos.
- 14. §** A 13. §-ba foglalt rendelkezés nem vonatkozik a közcélú hibaelhárítás, kommunális hulladékszállítás és köztisztasági tevékenység, közérdekű beruházás, önkormányzati feladatellátás keretében történő munkavégzésre.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

15. §

Hatályát veszti Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2004. (IV. 29.) önkormányzati rendelet.

Parád, 2026.

Mudriczki József
polgármester

Fábián Antónia
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2026. év hó nap

Fábián Antónia
jegyző