

Községi Önkormányzati Hivatal Parád		
ÉRKÉSZÍTŐ		2019. MÁJ. 03
PAR/1553-21/2019		
Előzetes	Utózetes	M. F.

Vállalkozói Szerződés

Amely létrejött egyrészről:

Neve: **Parád Nagyközségi Önkormányzat**
 Címe: **3240 Parád, Kossuth Lajos út 91.**
 Adószám: **15729215-2-10**
 Képviseli: **Mudriczki József**
 Telefon: **+36-36/544-058**
 Email: **polgarmester.parad@t-online.hu**

mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő**, másrészről:

Neve: **Príma-Vakolat kft.**
 Címe: **3257. Bükkszenterzsébet, Táncsics utca 34.**
 Adószám: **13303066-2-10**
 Cégjegyzékszám: **10-09-026067**
 NÜJ: **971869039**
 MKIK reg. szám: **20A17255**
 Banksz. szám: **62800307-11024604**
 Képviseli: **Bak Zsolt Tamás**
 Telefon: **+36 30/262-3690**
 Email: **primavakolat@t-online.hu**

mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **3240 Parád, Kossuth Lajos út 47. szám alatti, 56 helyrajzi számú ingatlanon fekvő közösségi ház felújítását - külső homlokzat vakolási munkáit kompletten.**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést befolyásoló körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. Vállalkozói díj:

A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke **tételes felmérés alapján fix egységáron:**

Munkadíj:	2.639.000 Ft + 27% Áfa	712.530 Ft
Anyagdíj:	1.218.000 Ft + 27% Áfa	328.860 Ft

(az anyag leszállítás után fizetendő)

Összesen: Bruttó: 4.898.390 Ft

Azaz: négy millió-nyolcszázkilencvennyolcezer-háromszázkilencven forint

A szerződés összege magába foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyag árát, a felvonulások megvalósítási és ezek lebontási, elszállítási költségeit, továbbá a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a fel és levonulással kapcsolatos összes költséget, a Vállalkozó által végzett munkák megvalósítási költségeit, a kivitelezéssel összefüggő szervezési tevékenységeket.

3. Szerződés időtartama:

A munkakezdés: **2019. május 03.**

Befejezési határidő: **2019. június 20.**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a tőle telhető legjobb minőségben, a megrendelt munkát elvégzi.

4. Szavatosság, garancia:

Vállalkozó jóállása a szerződés szerinti létesítményre vonatkozóan a **siker generál átadás - átvétel napjától számított 1 évig terjed.**

5. Pénzügyi elszámolás:

Az elszámolás során, a Vállalkozó, a **kiállított teljesítési igazolás alapján** magyar forintban (HUF) állít ki számlát 2 példányban. Megrendelő a leigazolt számla ellenértékét **8 naptári napon belül** átutalással teljesíti Vállalkozónak.

6. Egyebek:

A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által végzendő munkához az elektromos áram és vízszolgáltatást a Megrendelő biztosítja, azok költsége nem része a vállalkozói díjnak.

Az építési területen csak jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak.

A megbízó és Kivitelező nevében eljáró személyek a teljesítés körében:

Megrendelő nevében: **Mudriczki József** járhat el, aki gyakorolja az ellenőrzést és megteheti az ezzel kapcsolatos nyilatkozatokat.

Vállalkozó nevében: **Bak Zsolt Tamás** járhat el.

A Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá az e szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeiknek folyamatosan eleget tenni.

Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelő számára az anyagok és munkák ellenőrzésének lehetőségét, ha valamely munkarészt beépít vagy eltakar a tájékoztatási kötelezettségének a Megrendelő előzetes értesítésével tesz eleget.

A műszaki ellenőrzési munkálatokat Parád Nagyközség Önkormányzat megbízásából **Lóczy Béla** építészmérnök látja el.

A kivitelezési munkák közben keletkező építési hulladékok gyűjtése, elszállítása a Megrendelő kötelezettsége, ennek költsége a Vállalkozót nem terheli.

A munkavégzés ideje alatt, a Megrendelő kijelenti, hogy felelősséget vállal a munkához szükséges (vállalkozó által hozott) gépekért és anyagokért!

A Vállalkozót ért károkat (lopás, rongálás esetén) a megrendelő téríti meg!

Jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani. E szerződés jogviszonyával kapcsolatos közleményeket a felek elektronikus levelezés formájában küldik meg egymásnak. A felek kijelentik, a szerződésből eredő mindennemű jogvita eldöntésére kikötik az Egri Bíróságot. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Ezt a szerződést a felek elolvasták és megértés után egyetértően elfogadták és jogosult képviselőik aláírták.

Recsk, 2019. május 3.

Megrendelő



Vállalkozó

PRIMA-VAKOLAT KFT.
3257 Bükkszentkereszt
Táncsics út 34.
Adószám: 13303066-2-10
Banksz.sz.: 62800307-11024604