

Közös Önkormányzati Hivatal Parád		
ÉRKEZETT: 2024 JAN. 24		
PAR   299-2/2024 szám		Mell. db.
Előszám:	Utószám:	HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL Kuv



Kiadmányozó:  
dr. Tóth Tamás  
Eger, 2024.01.11. 15:15:34

Kijelölésre 2024.01.24. 15:00 Kuv

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 1.  
Iktatószám: 42982/2023.  
Ügyintéző: Dr. Varga Bence  
Telefonszám: + 36 (36) 511-681

## HIRDETMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 22. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Foktftv. 19. § a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatatlan személynek minősül.

Az ingatlan helyrajzi száma: **Parád külterület 087/12 hrsz;**

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

Neve: **Kivés m. József**  
Születési neve: -  
Születési helye: -  
Születési ideje: **1898**  
Anyja neve: **Csortos Julianna**  
Lakcíme: **3240 Parád, Kossuth Lajos utca 15.**

Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlanak ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkijelölést.

Amennyiben az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.  
Cím: 3300 Eger, Barkóczy u. 7. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 14. - Telefon: +3636 511 670  
KRID azonosító: 163391931 - Hivatali kapu: HEVESKHFH1  
E-mail: foldhivatal.eger@heves.gov.hu – Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu>

helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon való közzétételének napja: 2024.01.11.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán nevében és megbízásából:

**Dr. Tóth Tamás**  
**földhivatali osztályvezető**