

**Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (IX.25.) önkormányzati
rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

[1] A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési célok megvalósítása érdekében zajló egyeztetési eljárások során Parád Nagyközségi Önkormányzat megfelelő társadalmi nyilvánosságot biztosítson az érintett lakosság, illetve a civil és gazdálkodó szervezetek véleményének kikérésével.

[2] Parád Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed

- a) Parád Nagyközségi Önkormányzat közigazgatási területére készülő, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint lefolytatásra kerülő a településrendezési szerződés megalapozását szolgáló telepítési tanulmányterv (a továbbiakban: tanulmányterv) véleményezésének partnerségi egyeztetésére és az azokban résztvevőkre.
- b) Parád Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területére készülő, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint készülő környezeti értékelés véleményezésének partnerségi egyeztetésére és az azokban résztvevőkre.

(2) E rendelet nem tejed ki a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint szabályozott településterv, kézikönyv településképi rendelet készítésére, valamint azok módosítására vonatkozó egyeztetési eljárására.

2. A partnerségi egyeztetésben résztvevők köre

2. §

A partnerségi egyeztetésben partnerként vehet részt Parád Nagyközség közigazgatási területén

- a) állandó lakcímmel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) székhellyel, telephellyel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező – Parád Nagyközség közigazgatási területén működő - gazdálkodó szervezet, vallási közösség, nemzetiségi önkormányzat,
- c) Parád Nagyközség közigazgatási területén székhellyel rendelkező, nyilvántartásba vett érdekképviselői vagy civil szervezet, valamint
- d) a működési vagy tevékenységi területét érintően, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) és d) pontjára tekintettel a környezetvédelmi érdekek képviselőit létrehozott – politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, Parád Nagyközség közigazgatási területén működő – környezetvédelmi egyesület.

3. §

A partnerségi egyeztetésben - annak tárgyától és érintettségétől függően bevonásra kerülhet az egyeztetésbe a Képviselő-testületi döntés megalapozásához:

- a) a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Heves Vármegyei Igazgatósága,
- b) az illetékes Víziközmű szolgáltató,
- c) a Heves Vármegyei Mérnöki Kamara,
- d) a Heves Vármegyei Építész Kamara,
- e) a Heves Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara.

3. A helyben szokásos módon történő tájékoztatás eszközei, a tájékoztatás tartalma

4. §

(1) A tanulmányterv esetén a partnerek tájékoztatása - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - közlemény útján történik.

(2) A 3. §-ban meghatározott partnerek önkormányzati döntés szerint - a közlemény közzétételével egyidejűleg - elektronikus úton is tájékoztatást kapnak az eljárás megindításakor.

(3) A közlemény az Önkormányzat honlapján, a polgármesteri hivatalban, valamint a helyi hirdetőtáblákon jelenik meg.

4. A vélemények, észrevételek, javaslatok megtételének határideje és módja

5. §

(1) A partner

a) az 1. § (1) bekezdés a) pontja szerinti véleményezés során a közlemény közzétételétől számított 15 napon belül

b) az 1. § (1) bekezdés b) pontja szerinti véleményezés során a közlemény közzétételétől számított 30 napon belül

kifejtheti a vonatkozó dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét, javaslatát.

(2) A véleményeket, észrevételeket, javaslatokat

a) hivatali kapun keresztül, vagy

b) e-mailen, vagy

c) postai úton

a közleményben meghatározott elektronikus, vagy postai címre kell megküldeni.

(3) A Főépítész szakmai összefoglalója alapján a Képviselő-testület dönt a beérkezett véleményekről, észrevételekről, javaslatokról.

5. Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. §

Hatályát veszti Parád Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017 (VIII.31.) önkormányzati rendelete.

Parád, 2025. szeptember 25.

Mudriczki József
polgármester



Fábián Antónia
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve 2025.szeptember hó 25. nap



Fábián Antónia
jegyző