

EMLÉKEZTETŐ

Tárgya: szakmai konzultáció a településtervezéshez érkezett partnerségi javaslatokról

Helye: 3240 Parád, Kossuth Lajos út 91. Polgármesteri Hivatal

Időpontja: 2026. június 11. 10:00-15:00

Résztevők: **Mudriczki József polgármester**

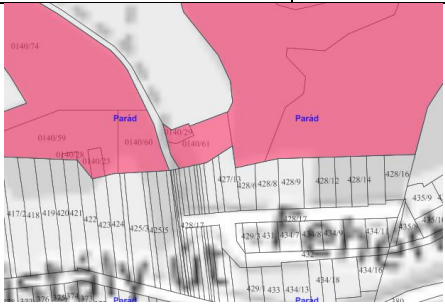
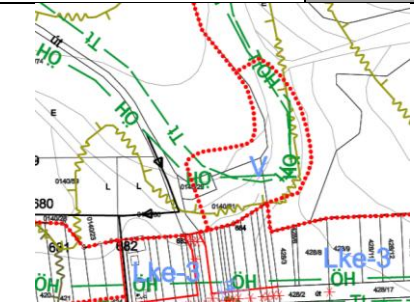
Fábián Antónia jegyző

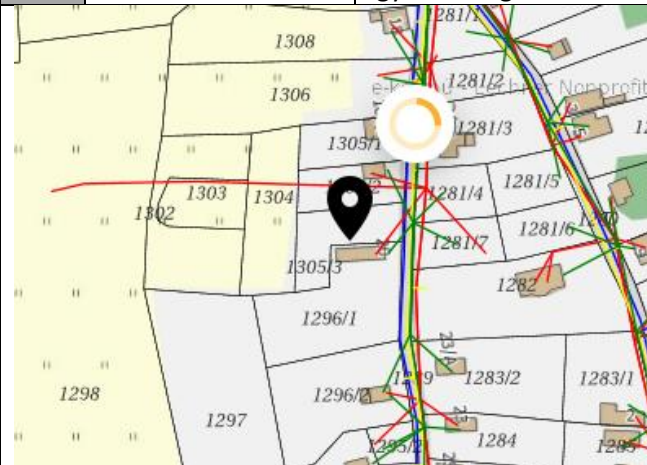
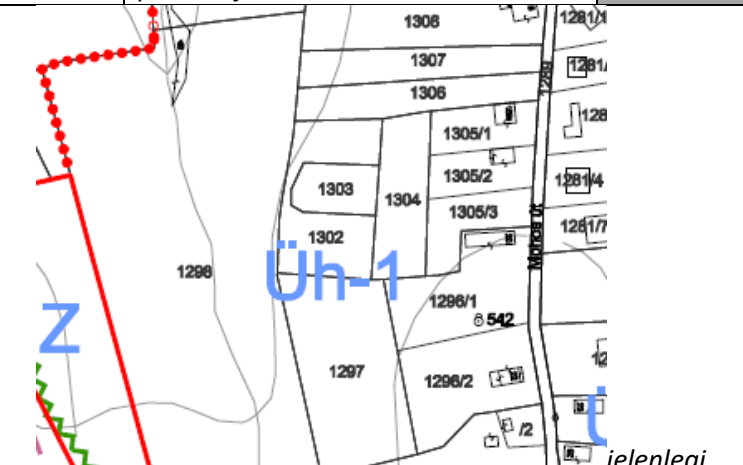
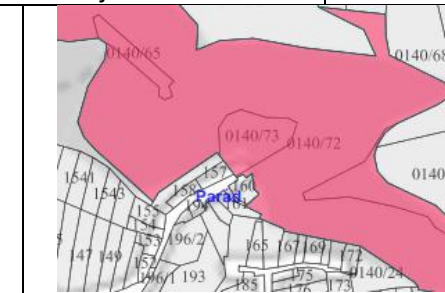
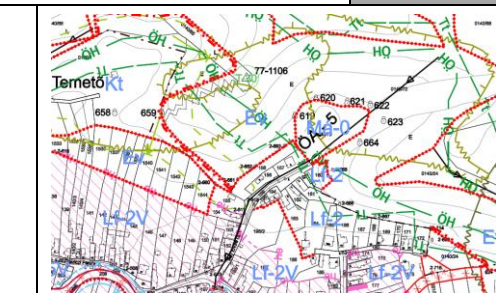
Lóczi Béla főépítész

Schindler-Kormos Eleonóra tervező

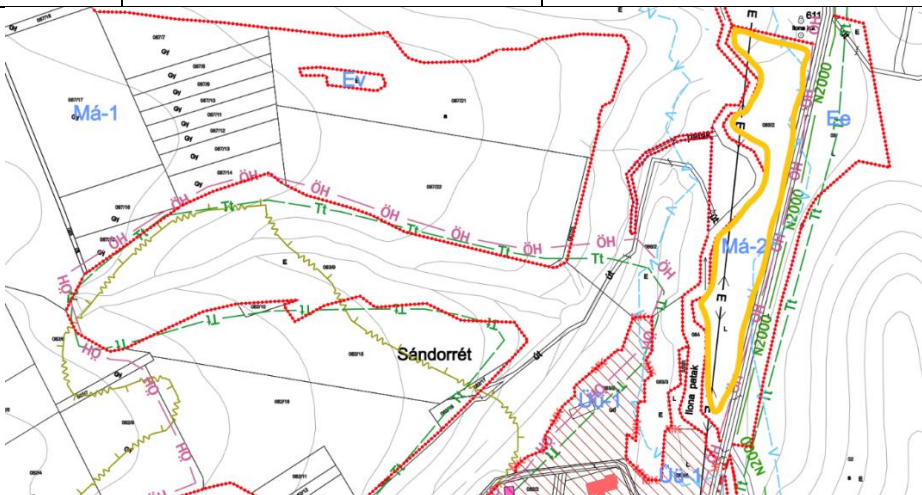
Az emlékeztetőt összeállította: Schindler-Kormos Eleonóra tervező

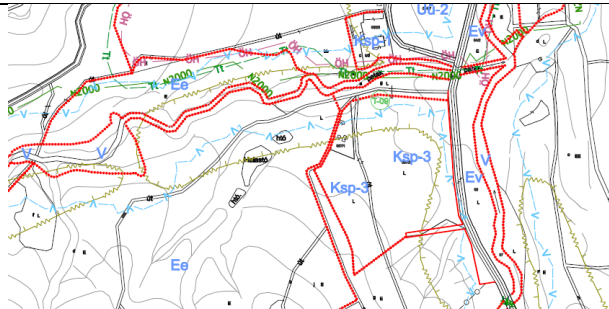
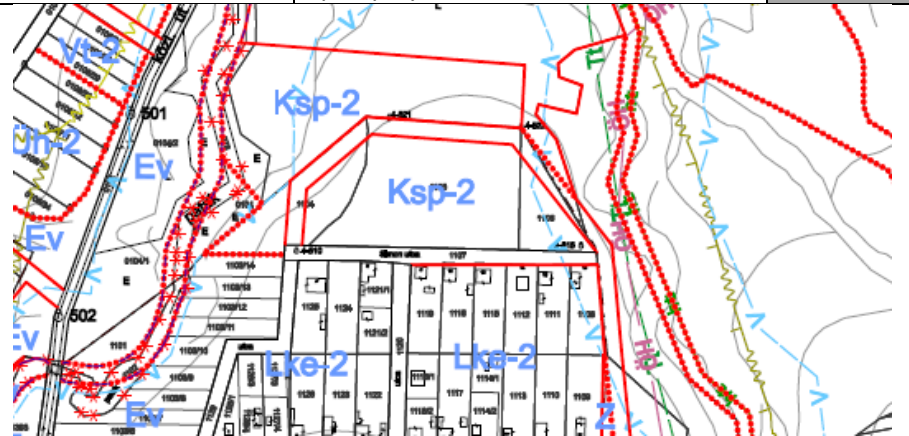
Partnerségi javaslatok

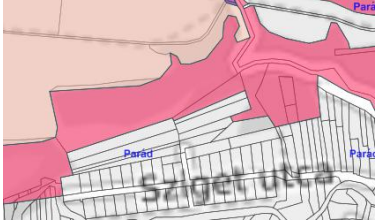
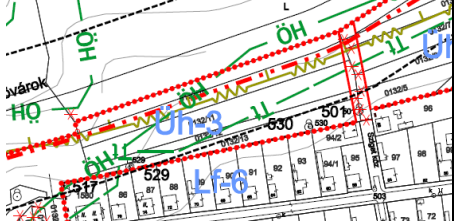
	Beérkezett javaslat	Jogszabályi környezet	Tervezői javaslat	Képviselő -testületi döntést igényel
1a	Bregman-Námor Emőke Rita: Parád külterület 0140/61 hrsz-ú ingatlan kertvárosi lakóövezetre való módosítása	Az ingatlan az országos ökológiai hálózat övezet része. A területrendezési tv. (2018. évi CXXXIX. törvény) 26. § szerint nem lehet beépítésre szánt területet tehát lakóterületet kijelölni.	Legyen mezőgazdasági övezet beépítési lehetőséggel, lakórendeltetés megengedésével, építési hely kijelölésével a lakóövezeti telkek közelében	Igen
1b	Bregman-Námor Emőke Rita: Parád külterület 0140/61 hrsz-ú ingatlanról a vízgazdálkodási övezet törlése	Korábban feltehetően vízviszatartásra kijelölt/tervezett területként került vízgazdálkodási övezetbe, jogszabályi előírás nem vonatkozik rá.	Legyen mezőgazdasági övezet	Igen
1c	Bregman-Námor Emőke Rita: Parád külterület 0140/61 hrsz-ú ingatlan melletti út (hrsz: 0140/31) közúttá módosítása.	Jogszabályi akadálya nincs, annak jelölhető jelenleg a 0140/31 hrsz-ú ingatlan „Kivett / saját használatú út” Ha magántulajdonban van, akkor a későbbiekben rendezni kell a tulajdonosi viszonyokat	A 0140/61 hrsz-ú ingatlan beépíthetősége érdekében javasolt a közterületi kijelölés	Igen
   közmű ellátottság ökológiai folyosó övezete jelenlegi szabályozási terv				
2a	Rávai Gyöngyi Parádóhuta, Mohos utca 18/C szám alatt 1305/3 hrsz ingatlan	jogszabályi környezet jelenleg is lehetővé teszi a beépítést. (8 m széles épület építhető a 3-3 m-es oldalkert betartásával, legalább	a kialakult 16 M-NÉL KESKENYEBB TELEK is beépíthető legyen, ha az egyéb építési feltételek teljesíthetők <i>A felülvizsgálat során az oldalhatáros</i>	Igen

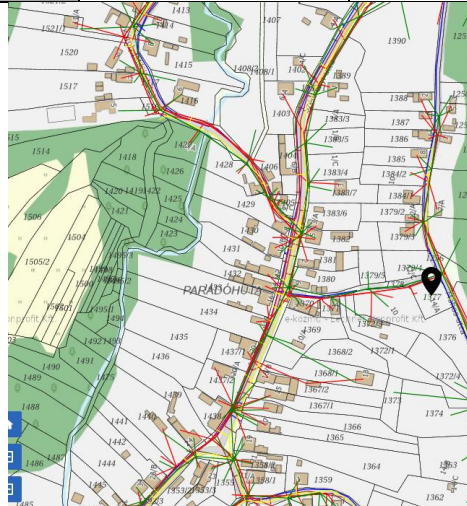
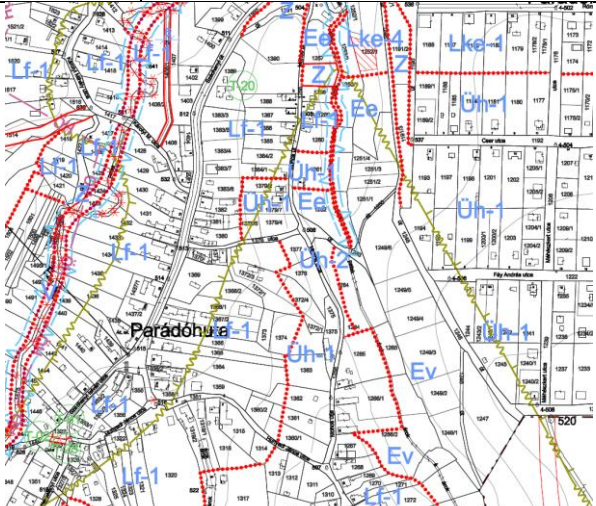
	beépítése ne legyen akadály a kialakult telek formája miatt	5,0 m-es előkert és 10,0 m-es hátsókerthel (biztosításával.) Azonban az építési hatóság nem így ítéli meg.	beépítést fogjuk javasolni a kedvezőbb épületelhelyezés miatt, és a kialakult telek vonatkozásában is pontosítjuk az előírásokat	
	 közmű ellátottság		 szabályozási terv jelenlegi	
3.	Dr. Tóth Lajos János (0140/73) szeretne lakóházat építeni	Az ingatlan az országos ökológiai hálózat övezet része. A Trtv 26. § szerint nem lehet beépítésre szánt területet tehát lakóterületet kijelölni.	Legyen mezőgazdasági övezet beépítési lehetőséggel, lakórendeltetés megengedésével, építési hely kijelölésével a lakóövezeti telkek közelében	Igen
	 közmű ellátottság	 ökológiai folyosó övezete	 jelenlegi szabályozási terv	
4a	Péter Ildikó Településképző javítását szolgáló előírások kerüljenek a rendeletbe		A javaslatok jogosak, elfogadhatóak	Jelenleg nem Döntés az új HÉSZ megismerésekor
4b	A kültéri színes, erős dekorvilágításra vonatkozó előírások is megfogalmazásra kerülhetnek,		A javaslatokat más helyi – környezetvédelmi – rendeletbe is javasolt beépíteni	Jelenleg nem Döntés az új HÉSZ megismerésekor
4c	Hőszivattyú elhelyezésének szabályozása.	Az országos szabályok előírják, hogy közterületről nem látható módon helyezhetőek el, és oldalkertben is elhelyezhetőek, de zajról nem rendelkeznek.	A HÉSZ-ben inkább a zajvédelmi takarás előírása javasolt, mert sok helyen nem biztosítható a zajvédelmet biztosító távolság. A HÉSZ előírásától függetlenül helyi zajvédelmi rendeletben is szabályozható a kérdés. A beküldött,	Jelenleg nem Döntés az új HÉSZ megismerésekor

			megfogalmazott javaslat megfontolandó	
4d	Faültetési kötelezettség, és kivágás esetén engedélykérés	A jelenlegi HÉSZ is tartalmaz a zöldfelületek kialakítására előírásokat. „ A 280/2024 (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) a 49-50. §-ban meghatározza, hogy a telkek minimális zöldfelületének hány %-nak kell teljes értékű zöldfelületnek lennie, A fakivágásról, illetve az ingatlanok zöldtömegének megtartásáról a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet rendelkezik	Övezetenként megvizsgálható, hogy az országos előírásoktól szükséges-e szigorúbb előírásokat megfogalmazni. A fakivágásra vonatkozó szigorúbb előírások megfogalmazására nem a HÉSZ alkalmas, hanem helyi környezetvédelmi, vagy együttélés szabályait megfogalmazó rendelet. Érdemes lenne faültetési kötelezettséget bevezetni (pl.100 vagy 150m2 telekterületenként 1 fás szárú fa)., illetve a kivágásokat engedélyhez kötni.	Jelenleg nem Döntés az új HÉSZ megismerésekor
5.	medence elhelyezésének szabályozása	Már a 2/1986. (II. 27.) ÉVM rendelet (ÓÉSZ) is rendelkezett a „fürdőmedencék” elhelyezésének szabályozásával. Az ÓÉSZ-t váltó 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK) a rekreációt szolgáló saját telken elhelyezett medencékről, fürdőmedencékről melléképítményként rendelkezett a melléképítmény fogalm meghatározásban 2002-ig biztosan. 2008-tól már nem tartalmazta a fürdőmedencét a kerti építmény, mint melléképítmény, azonban a településtervezők a helyi építési szabályozásban fontosnak tartották a medencék elhelyezésének szabályozását. Igaz ugyan, hogy a medence vagy fürdőmedence fogalmát nem tartalmazták az HÉSZ-ok, mégis egyértelműnek tűnt a fogalom használata, hiszen senki sem gondolt a rekreációra alkalmas medencén kívüli más medencére (pl.: jégtároló medence, iszaptároló medence, csapadékvíztároló medence), mert nem volt életszerű azok elhelyezése vegyes, lakó, vagy	Fontos a HÉSZ-ban megkülönböztetni a klímaváltozás hatásainak ellensúlyozására kialakított csapadékvíztárolók elhelyezésének szabályozását és az elterjedt puha vagy keményfalú és épített fürdőmedencék elhelyezésének szabályozását. Utóbbinak a méretét felület és a használt víz tömegét is aszályos időszakok elleni védekezés miatt Javasolt a helyi környezetvédelmi rendeletben is foglalkozni az ivóvízhasznosítási és a csapadékmegtartási kérdéssel is. Javaslat a medencék legfeljebb 30 m3-esek lehetnek és legfeljebb 20m2-esek. A medencéket előkertben nem lehet elhelyezni, de úgy legyenek elhelyezve, hogy utcafrontról ne legyenek láthatóak.	Jelenleg nem Döntés az új HÉSZ megismerésekor

		üdülő területeken, mezőgazdasági területeken. Ha fontos volt a megnevezés, akkor az nevesítve lett.: Pl.: trágyatároló medence) Egyértelmű volt, hogy az ingatlanokon való elhelyezés szabályozása medence esetében az épületekhez is használatos építési anyagokkal épített, merev falú fürdésre alkalmas medencékre vonatkozik.		
6	Szász Péter (Morvay Márton-M2DESIGN) HRSZ.: 085/2 szálláshely kialakításának, bungalók kialakításának lehetőségét kéri	Telek alapterülete: 22119 m² Tulajdoni lapon meghatározott funkció: eredetileg legelő (2. osztály), jelenleg már a lakóépület és környezete (1003 m² Kivett / lakóház, gazdaságiépület, medence, udvar) A terület nem ökológiai folyosó és nem Natura 2000-es terület	Az Ilona-völgyben tájképileg és településképileg a szétszabdalt beépítés szakmailag nem javasolt. Javasolt a mezőgazdasági övezet meghagyása, a szálláslehetőség biztosításával csak úgy, hogy az a lakórendeltetést is magában foglaló épületen belül legyen biztosítva és nem külön épületben/épületekben	Igen
				
7	Tar Krisztina külterületén 057/2 hrsz-ú 44 503 m² telek minimális beépíthetőségét kéri, és hogy az ideiglenes tartózkodáshoz lakókocsi elhelyezése biztosítható legyen, valamint szeretné lekeríteni az ingatlant, hogy idegenek ne járjanak át rajta. Szeretne állatokat is tartani majd	A terület jelenleg az erdőadatállomány része. A hatályos szabályozás szerint különleges sportterületként lett fejlesztésre szánva.	A Sportterület megtartása nem javasolt. Javasolt olyan erdőövezet meghatározása, ami a gazdálkodáshoz szükséges építmények elhelyezését megengedi. Legfeljebb 100-300 m²-es beépítés legyen megengedve? Csak az állattartás védelmét biztosító kerítés legyen megengedett, a teljes ingatlan körbekerítése nem.	Igen

				
	közmű ellátottság		jelenlegi szabályozási terv	
8a	Szakács József a 0140/30 legyen beépíthető mindkét ingatlan mezőgazdasági tanyaközpont és géptároló lehetőséggel	Az ingatlan nem tartozik ökológiai folyosó övezetéhez, de tájképvédelmi övezetben van	A 0140/30 hrsz-ú ingatlan déli része a 1. sz. javaslat mellett helyezkedik el. Építési hely kijelölésével megengedhető legyen egy minimális beépítés a nagy telekhez képest, ami semmi képpen nem zavarja a völgy látképét.	Igen
				
	közmű ellátottság	ökológiai folyosó övezete	jelenlegi szabályozási terv	
8b	A 0140/32 legyen beépíthető mezőgazdasági tanyaközpont és géptároló lehetőséggel	Az ingatlan nem tartozik ökológiai folyosó övezetéhez, de tájképvédelmi övezetben van	A 0140/32 hrsz-ú ingatlan kellően távol helyezkedik el a már beépített területektől, nem javasolt szakmailag a beépítési lehetőség biztosítása	Igen
8c	Parádóhután a jelenleg sport területbe sorolt ingatlan (1105 hrsz-ú 1,0 ha-os terület legyen kertvárosi lakóövezet	Az ingatlan útszabályozás is érinti, azonban azt javasolt meghagyni egy más formában, hogy ne zsákutca vezessen a sportpályához.	Nem javasolt a lakóövezeti átsorolás, viszont javasolt a sportpálya bővítési lehetőségéből esetleg visszalépni. A terület útszabályozását is javasolt meghagyni egy más formában, hogy ne zsákutca vezessen a sportpályához.	Igen
				
	közmű ellátottság	jelenlegi szabályozási terv		

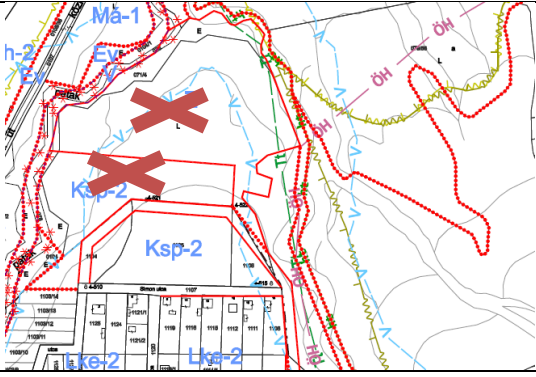
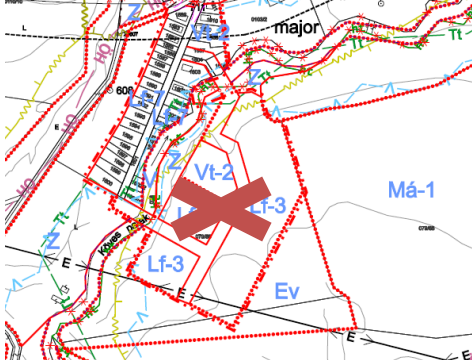
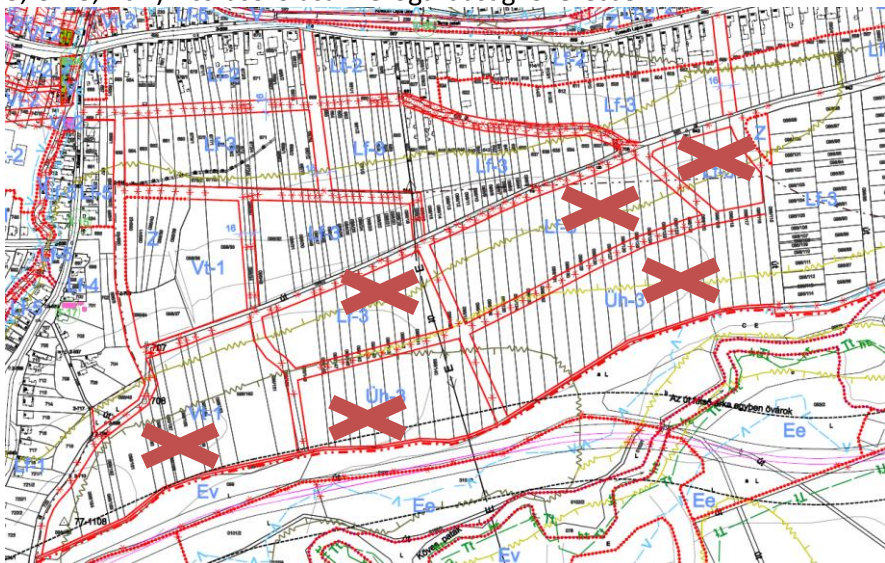
9a	Kucsera György, Kucsera Gabriella, Siligáné Kucsera Kitty – 0132/59 hrsz-ú beépíthető legyen legalább 1-3 %-ban	Ökológiai folyosó Jelenleg véderdő besorolásban található a szabályozási terven	Javasolt az erdő övezet megtartása, mert az ingatlan jelentős része beerdősült, aminek egy része erdőtervezett adatállományi erdő is, ezért nem javasolt a beépítés megengedése. Kompromisszumos megoldásként legfeljebb az erdőgazdálkodáshoz szükséges építmények elhelyezése lehet megengedett	Igen
				
	<i>közű ellátottság</i>	<i>ökológiai folyosó övezete</i>	<i>jelenlegi szabályozási terv</i>	
9b	0132/10 hrsz-ú ingatlan beépíthető legyen legalább 1-3 %-ban	Nem része az ökológiai folyosónak, de tájképvédelmi övezet Jelenleg hétvégiházás üdülő építési övezetben található	Szakmailag javasolt visszaminősíteni a területet nem beépíthető mezőgazdasági övezetbe a beépítésre szánt hétvégiházás üdülőövezetből. <u>Kompromisszumos megoldásként</u> a kért minimális beépítés (legfeljebb 300 m2) biztosítása építési hely kijelölésével a Sziget utca északi ágának tervezett fejlesztése mellett mezőgazdasági övezetben. Csak a mezőgazdasági használatához szükséges építmények és legfeljebb 1 db lakás megengedésével.	Igen
				
	<i>közű ellátottság</i>	<i>ökológiai folyosó övezete</i>	<i>jelenlegi szabályozási terv</i>	
9c	9a, és 9b-hez kapcsolódó döntés a Sziget utca északi ágának tervezett fejlesztése, kiszabályozása maradjon-e meg?	Jelenleg nincs út telek. Sem magánút, sem közút. A telkek beépítése csak közterületi vagy magnút kapcsolattal közterülethez valósulhat meg.	Szakmailag javasolt levenni az út szabályozást, ha visszaminősítésre kerül a terület, de ha a beépítési lehetőség megmarad, akkor dönteni kell a közterület kijelölésének megtartásáról, vagy a tulajdonosok magánút kialakításával kapcsolódnak a Sziget utca közterülethez.	Igen
10	Kakukk Pál Javaslatok a település fejlesztéséhez		Szakmailag a fejlesztési terv részeként beépíthetők a javaslatok	Igen
10a	Adjunk rangot Parádóhútnak és az itt élőknek! Az irányító szám és utca név házszámmal való pontos meghatározásával a KCR rendszerben! A címek kezelését a 345/2014. (XII. 23.) kormány rendelet biztosítsa! pl. 3240 Parádóhuta utca, ház szám, használatát!			Igen

10b	A temetőben kommunális hulladék gyűjtésére kihelyezett ládáknak készüljön egy külső fedett de szellős tároló! A temetőben elég kettő láda, amiknek zárható fedelük van és azokat csak temetői hulladék tárolására használjuk!			Igen
10c	Városról érkező telek vásárlók kötelezettségeik betartásáról is tájékoztatni kell! Nem lehet olyan lakással rendelkező telek tulajdonos, akinek nincs kommunális hulladék tároló edénye!			Igen
10d	A felújított iskolát Óhutában látogassák ismét tanulni vágyó gyermekek is! Induljon egy "kísérleti" osztály, Waldorf Iskola mintára! A szabadidős programok és tornaórák számára, kerüljön vissza a mi "iskola kertünk" az iskola birtokába!			Igen
10e	Maradjon meg kisfalunk varázsa a lakóházak építésénél, felújításánál! Ne legyen megengedhető a környezet, szemet sértő módosítása! pl. Több köbméter föld eltávolítása és ősi gyümölcsfák megsemmisítése! Az új épületek elhelyezkedése ne zavarja a szomszédokat! Emberöltök óta használt kocsutak és sétatutak tartsák meg működési státuszukat! A mi kisközségünknek is van tűréshatára, amit nem méterben, vagy hektárban mérnek, hanem az itt élők metódusának tiszteletével! Legyen Parádóhuta továbbra is az ország legkisebb községe!			Igen
10f	A faluban található régi természeti és új tárgyi emlékek, hagyatékok rendben tartása maradjon közös ügy! A falu elején álló kereszt , a falu közepén a harangláb, katonai emlékmű, kökereszt , iskolánk , templomunk, játszótér és a temető környezetével és a sportpálya! A Clarissza és a Tóthberki csevicék a falunk ritka kincsei! A fentiekben felsorolt tárgyi emlékek fenntartásához jó anyagi háttérrel biztosít az üdültetésből származó adó!			Igen
10g	Legyen a sportpálya egyik pontján mentő helikopternek leszálló hely kijelölve! Helyrajzi szám 1061			Igen
10h	Községünk, Parádóhuta igen gazdag természet adta forrásokban és patakokban. Az elmúlt években történt klíma változás sajnos nálunk is érezteti hatását, kivétel a Szőkevízi ág ami a parádi Tarnába torkollik! Beavatottak tudják és ismerik , hogy az ebből az ágból, már több mint száz éve épített , földalatti csatorna rendszeren ivóvíz minőségű víz érkezik Sándorrétre valamint Parádfúrdőre, egyedül a gravitáció hatására!! Ebből kiindulva ismét felvetődött egy régi gondolat, ami a 60-as évekből ered! A Dobra nevű terület enyhén lejtős oldalában lehetne 2-3 medencéből álló bioszféra rezervátummá alakuló vízmegőrző rendszert kialakítani! Egyben jól szolgálná, mint világörökségi várományos területként való bejutás lehetőségét is!			Igen
10e	A fenti ötletek és a közösségi életben felmerülő munkák elvégzéséhez , szeretnénk a "Szép Parádóhutaért-II.Rákóczi Ferenc nyomdokain" civil szervezetet megalakítani!			Igen
	A felsorolt gondolatok megvalósításához kérem segítségüket, munkájukhoz sok sikert és még egy szebb jövőt kívánok a felnövő generációnak!			
11a	Búvár Antal Hrsz:1377-Mohos út 14A Parádóhután lakó ingatlanra minősíteni a hétvégházazs üdülő övezetből a telket	A környéken csaknem minden ingatlanban laknak és a település eredetileg beépített, lakott része volt, azonban a csatornázás csak részben tudott megvalósulni.	Javasolt a lakóövezeti átsorolás, nemcsak a kért ingatlanon, azonban a szabályozásban szükséges előírni az ellenőrizhető közútépítéshálózatok használatát!!!	Igen
 <i>közmű ellátottság</i>  <i>jelenlegi szabályozási terv</i>				

11b	Parádóhután lakó ingatlanra minősíteni a hétvégi házas üdülő övezetből a telkeket	A környéken csaknem minden ingatlanban laknak és a település eredetileg beépített, lakott része volt, azonban a csatornázás csak részben tudott megvalósulni.	Indokolt és javasolt továbbá a beépült, vagy részben beépült, vagy az utcával határos, beépíthető telkek hátsó részéről az erdőövezeti besorolást levenni, mert így telekmegosztásra lenne szükség a beépítéshez.	Igen
11c	Búvár Antal „Sajnos nem sikerült a csatorna kiépítés, magán úton történő megvalósításához a szomszédos 5 db telek tulajdonossal/lakókkal érdemi előrelépést elérni. A közel 100 méter 200-as KG csatornacső nyomvonal kiépítése, tisztító aknákkal, lépcsőzetesen ejtve egyedüli érdekeltként, túl nagy költséget terhelne rám. A szembe szomszédom Lukács István, a Mohos 12C-ből még az egyetlen lehetséges támogató aki egy kedvezőbb belépési összeg megfizetésére lenne hajlandó velem egyetemben. Szeretném kérni az Önkormányzat segítségét egy költséghatékony megoldás anyagi támogatására és egy valamilyen csatornabekötési terv kidolgozására is.”		Javasolt a közműtársulás létrehozása, de ez a helyi építési szabályozáson túlmutató kérdés	Igen, de nem a HÉSZ-hez kapcsolódóan
12	Családi gazdaság (méhészet-kertészet) biztosítása magánút kijelölésekkel Parádóhuta falurész déli részétől keletre az erdőben	A kérés késve érkezett, de megvizsgálható. Azonban a konkrét javaslat településtervezési szempontból felveti a tulajdonosi viszonyok kérdését. Egy tulajdonosé a teljes érintett terület és telket szeretne alakítani a gazdaság és a magánutak számára? A hatályos terv is alkalmas a családi gazdaságok létrehozására és a javasolt közterületi kapcsolatok is kedvezőbbek, mint a javaslatban szereplő magánút, mert jobban figyelembe veszi, hogy minél több ingatlan legyen elérhető.	Egyelőre nem javasolt a konkrét lehatárolás, de a jelenleg beépített ingatlanok lakóövezeti besorolása megvizsgálendő, Az erdőadatállományon kívüli területek a családi gazdaság létrehozását biztosító mezőgazdasági övezetbe sorolhatók. Magánút kijelölése nem szükséges, mert az bárhol kialakítható, de javasolható út száma fentartandó jelölés a szabályozási terven. Javasolt a jelenlegi közterületi szabályozás megtartása, és az egyéb övezetek felülvizsgálata a javaslat szempontjából is	Igen
	 <i>javaslat</i>		 <i>erdőadatállományban nem szerepel a terület</i>	



	Tervezői/főépítési javaslatok	Döntést igényel
13	Oldalhatáros beépítés szabályozásának szigorítása plusz előírás az eltartásra: max 1,0 m szigorítás a szabadonálló felé elmozdulásból – kivéve az így beépült, vagy ennek szellemében módosított területek esetében	Igen
14a	091/1 és 081/5 SZT szerint Ksp, javasolt különleges vízügyi és erdő övezetbe tenni javasolt a vízművet helyi védelem alá helyezni!	Igen
15	Émály keleti telkei változtak ezért a551 hrsz-ú ingatlanig menjen út, utána szűnjön meg a szabályozás	Igen
16	Megvizsgálandó, hogy TOPOLYKA 4 db tömb mellett (Lke-1) mellett forduló lehetséges-e	Nem, később
17	Javasolt a TOPOLYKA 4 db tömb falusias lakóövezetből kertvárosias lakóövezetbe tenni a telkek mérete és várható használata miatt	Igen
18	098/2 hrsz-ú út marad szabályozva, de a 999 hrsz már ne legyen út	Igen
19	A meglévő 666 hrsz-ú út menjen egészen észak felé a 098/2 hrsz-ig	Igen
20	098 hrsz-ú út szélesítése (EV 099 felett)	Igen
21	Ifjúsági utca alatt a Vt-2 építési övezet közötti út megszüntetése	Igen
22	Iskola-focipálya vége mellett az Lf-2 övezetben lévő út megszüntetése (254, 255 hrsz)	Igen
23	244 hrsz-út menjen vagy ne menjen a patak mellett	Igen
24	246-179 hrsz út tervezés, szabályozás	Igen
25	Bodony felé lévő Üh-3 övezetből visszalépni beépítésre nem szánt területbe	Igen
26	Temető bővítés a temető alatti véderdőnek jelölt ingatlanból	Igen
27.	Az autómosó kerüljön Gksz építési övezetbe	Igen
28.	A 441 hrsz-ú ingatlan csatolódjon a strand övezetéhez	Igen
29	Beépítésre nem szánt területekké (0-10 %-os beépítés megengedésével) való visszaminősítésre szánt területek	
29a	Bányalaposi terület 529/1 hrsz (Üü) övezet mezőgazdaságiba 	Igen
29b	Parádóhuta sportpálya északi része és a közpark erdőbe vagy mezőgazdaságiba	Igen

		
29c	Köves patak melletti Vt-2, és Lf-3 építési övezetek és közpark (Z) visszaminősítése erdőbe vagy mezőgazdaságiba 	Igen
29d	Topolyka ki nem alakult telkei közül a Köves-patak felé eső két sor tömb megszüntetése (Lf-3, Üh-3, Vt-1) visszasorolása mezőgazdasági övezetbe 	Igen
29e	Parásdasvár felé eső faluszélén a Vt-5 építési övezetet visszasorolni beépítésre nem szánt, nem beépíthető mezőgazdasági övezetbe 	Igen
29f	238 hrsz- ú ingatlan kerüljön Közkert/közpark (Z) övezetbe	Igen

29g	1369 hrsz- ú ingatlan kerüljön Közkert/közpark (Z) övezetbe	Igen
29h	Északi domboldal Üh és Lf építési övezetek és közpark (Z) megszüntetése	Igen
30	Szálloda övezetének felülvizsgálata	Nem, csak később
31	Strandterület kerüljön különleges Intézményi területbe	Igen
32	Freskó és a kórház is kerüljön különleges Intézményi területbe	Igen
33	Elővásárlási joggal terhelendő ingatlanok meghatározása	Igen, következő ülésig
33a	Parádóhutai sportpálya	Igen

